

Myriam Amigo Arancibia

21ª NOTARIA
Santiago



Inv.Etch.pro

PBA

Repertorio N° : 20.702/2014

Dcto. N°: 2.812/2014.-

OT. N°: 40.607.-

Aut.

15-10-14

PROTOCOLIZACION DE EXTRACTO

"INVERSIONES LO ETCHEVERS Y COMPAÑIA"

Protocolización de extracto de transformación de "INVERSIONES LO ETCHEVERS Y COMPAÑIA", con constancia de su inscripción en el Registro de Comercio de Santiago, copia de la misma, y la debida publicación del extracto en el Diario Oficial, los cuales constan de **siete hojas**, que se agregan al final de mis Registros Públicos del presente año, bajo el número **dos mil ochocientos doce**.-

Lo anterior a requerimiento de don Juan Carlos Cerda Valdivia.-

Santiago, 15 de Octubre de 2014.-

LEONOR GUÑERREZ GATICA

Notario Suplente

21ª Notaria de Santiago



FOJA INUTILIZADA

PROTOCOLIZADO N° 2812
REP N° 20.702 DE 15-10-2014



EXTRACTO

MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, Notario Público Titular, 21ª Notaría de Santiago, Miraflores 169, Santiago, certifica, por escritura pública de fecha 03/10/2014 Repertorio número 20.106/2014, ante mí, doña **MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER**, chilena, divorciada, diseñadora, cédula nacional de identidad N° 6.245.249-8; y, don **JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA**, chileno, casado y separado totalmente de bienes, empresario, cédula nacional de identidad N° 6.979.017-8, ambos domiciliados para estos efectos, en calle Cerro El Plomo N° 5630, of. 201, Las Condes, Santiago. Los comparecientes son los únicos socios de La sociedad colectiva civil que gira bajo la razón social **INVERSIONES LO ETCHEVERS Y COMPAÑÍA**, Rol Único Tributario setenta y seis millones ciento setenta y nueve mil quinientos veintiocho guión siete, que se constituyó por escritura pública el 06/11/2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Gomila Gatica, con oficio en ahumada 341 piso 4º, Santiago, y acordaron modificar el pacto social en siguientes términos.

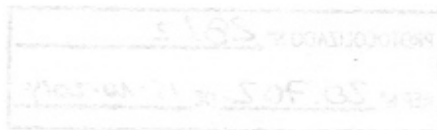
TRANSFORMACION: Acuerdan transformar la actual sociedad en una sociedad de responsabilidad limitada, conforme y de aquellas regidas por la Ley tres mil novecientos dieciocho y sus modificaciones y en lo pertinente, por lo dispuesto en el Código de Comercio, sociedad que se registrará por los estatutos que se señalan a continuación: **CONSTITUCIÓN:** Se constituye entre los comparecientes una sociedad de responsabilidad limitada regida por las disposiciones de la ley número tres mil novecientos dieciocho y sus modificaciones, por el Código de Comercio, por las demás disposiciones legales que rijan la materia y por las estipulaciones del presente contrato.

NOMBRE La razón o firma social es "INVERSIONES LO ETCHEVERS LIMITADA", la que podrá actuar y funcionar, con el nombre de fantasía "LO ETCHEVERS LTDA." **OBJETO:** Será, la adquisición de toda clase de bienes con fines rentísticos pudiendo al efecto efectuar toda clase de inversiones en bienes raíces y muebles, corporales e incorporeales, tales como



Myriam Amigo Arancibia

Digitally signed by Myriam Amigo Arancibia
Date: 2014.10.07 12:58:24 -04:00
Reason: Notario Público Myriam Elizabet Amigo Arancibia
Location: Santiago - Chile



derechos, acciones, bonos, debentures y cualquier otro tipo de instrumentos financieros, en el país o en el extranjero; comprarlos, adquirirlos, administrarlos, percibir sus frutos de cualquier manera; la inversión de los fondos sociales, la celebración de todos los contratos y ejecución de todos los actos que conciernen a la realización de los objetivos anteriores, a la consecución de los fines sociales y cualquier otro que los socios acuerden, relacionado directa o indirectamente con los objetivos anteriores. La sociedad podrá realizar estas actividades directamente o a través de otra u otras sociedades de las que forme parte o constituya al efecto, en las que podrá incluso tener la calidad de socia gestora, pudiendo intervenir por cuenta propia o ajena.

ADMINISTRACION: La administración y el uso de la razón social corresponderá a doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER a don JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA y a don JUAN CARLOS CERDA CELIS, actuando separada e indistintamente uno cualquiera de ellos.

CAPITAL: \$3.000.000.- que los socios aportan y enteran, de la siguiente forma: a) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, aporta \$2.450.000 equivalentes al 70% del capital social, que paga al contado, en este acto, en dinero efectivo en caja social; b) JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA, aporta \$1.050.000 equivalentes al 30% del capital social, que paga al contado, en este acto, en dinero efectivo en caja social.

DOMICILIO: Será ciudad de Santiago de la Región Metropolitana, sin perjuicio de poder abrir oficinas y sucursales en otros puntos del país o del extranjero.

DURACIÓN: La sociedad durará 30 años contados desde la fecha de escritura y se entenderá prorrogado automáticamente por periodos iguales y sucesivos de 10 años. En lo no modificado permanecen vigentes demás estipulaciones pacto social. Demás estipulaciones constan escritura extractada. pba



123456810045

EXTRACTO

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.

Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excma Corte Suprema de Chile.

Cert N° 123456810045



CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Certificación de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Bienes Raíces que suscribe certifica que el documento adjunto, correspondiente a constitución de "Inversiones Lo Etchevers Limitada", fue inscrito con fecha 8 de octubre de 2014 a fojas 76010 número 46192 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2014.

Asimismo, certifica que la solicitud de inscripción del señalado documento fue presentada a este Conservador con fecha 8 de octubre de 2014, ingresándose bajo el número correlativo del Registro de Comercio 53435.

Los derechos registrales correspondientes a la inscripción señalada ascienden a la suma de \$11.800.-

Santiago, 9 de octubre de 2014.



Carátula: 8984854

Inversiones Lo Etchevers Limitada



Cód. de verificación: cec_1655b5-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de inscripción. Documento impreso es sólo una copia del documento original.





EXTRACTO

MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, Notario Público Titular, 21ª Notaría de Santiago, Miraflores 169, Santiago, certifica, por escritura pública de fecha 03/10/2014 Repertorio número 20.106/2014, ante mí, doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, chilena, divorciada, diseñadora, cédula nacional de identidad N° 6.245.249-8; y, don JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA, chileno, casado y separado totalmente de bienes, empresario, cédula nacional de identidad N° 6.979.017-8, ambos domiciliados para estos efectos, en calle Cerro El Plomo N° 5630, of. 201, Las Condes, Santiago. Los comparecientes son los únicos socios de La sociedad colectiva civil que gira bajo la razón social INVERSIONES LO ETCHEVERS Y COMPAÑÍA, Rol Único Tributario setenta y seis millones ciento setenta y nueve mil quinientos veintiocho guión siete, que se constituyó por escritura pública el 06/11/2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Gomila Gatica, con oficio en ahumada 341 piso 4º, Santiago, y acordaron modificar el pacto social en siguientes términos.

TRANSFORMACION: Acuerdan transformar la actual sociedad en una sociedad de responsabilidad limitada, conforme y de aquellas regidas por la Ley tres mil novecientos dieciocho y sus modificaciones y en lo pertinente, por lo dispuesto en el Código de Comercio, sociedad que se registrará por los estatutos que se señalan a continuación: **CONSTITUCIÓN:** Se constituye entre los comparecientes una sociedad de responsabilidad limitada regida por las disposiciones de la ley número tres mil novecientos dieciocho y sus modificaciones, por el Código de Comercio, por las demás disposiciones legales que rijan la materia y por las estipulaciones del presente contrato.

NOMBRE La razón o firma social es "INVERSIONES LO ETCHEVERS LIMITADA", la que podrá actuar y funcionar, con el nombre de fantasía "LO ETCHEVERS LTDA." **OBJETO:** Será, la adquisición de toda clase de bienes con fines rentísticos, pudiendo al efecto efectuar toda clase de inversiones en bienes raíces y muebles, corporales e incorporeales, tales como



derechos, acciones, bonos, debentures y cualquier otro tipo de instrumentos financieros, en el país o en el extranjero; comprarlos, adquirirlos, administrarlos, percibir sus frutos de cualquier manera; la inversión de los fondos sociales, la celebración de todos los contratos y ejecución de todos los actos que conciernen a la realización de los objetivos anteriores, a la consecución de los fines sociales y cualquier otro que los socios acuerden, relacionado directa o indirectamente con los objetivos anteriores. La sociedad podrá realizar estas actividades directamente o a través de otra u otras sociedades de las que forme parte o constituya al efecto, en las que podrá incluso tener la calidad de socia gestora, pudiendo intervenir por cuenta propia o ajena. ADMINISTRACION: La administración y el uso de la razón social corresponderá a doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER a don JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA y a don JUAN CARLOS CERDA CELIS, actuando separada e indistintamente uno cualquiera de ellos. CAPITAL: \$3.000.000.- que los socios aportan y enteran, de la siguiente forma: a) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, aporta \$2.450.000 equivalentes al 70% del capital social, que paga al contado, en este acto, en dinero efectivo en caja social; b) JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA, aporta \$1.050.000 equivalentes al 30% del capital social, que paga al contado, en este acto, en dinero efectivo en caja social. DOMICILIO: Será ciudad de Santiago de la Región Metropolitana, sin perjuicio de poder abrir oficinas y sucursales en otros puntos del país o del extranjero. DURACIÓN: La sociedad durará 30 años contados desde la fecha de escritura y se entenderá prorrogado automáticamente por periodos iguales y sucesivos de 10 años. En lo no modificado permanecen vigentes demás estipulaciones pacto social. Demás estipulaciones constan escritura extractada. pba



123456810045

EXTRACTO

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excmo Corte Suprema de Chile.-

Cert N° 123456810045





Verifique validez en www.fojas.c

En el presente documento se hace constar la existencia de un contrato de arrendamiento celebrado entre la persona natural denominada MARIA ROSA GARCIA GONZALEZ, quien actúa en calidad de arrendataria, y la persona jurídica denominada LA EMPRESA COLOMBIANA DE SERVICIOS AERONAUTICOS, quien actúa en calidad de arrendadora. El presente documento tiene por objeto constatar la existencia de dicho contrato de arrendamiento, el cual fue celebrado en la ciudad de Bogotá, D.C., el día veintidós (22) de mayo de dos mil y once (2011).

El presente documento es suscrito por la persona natural denominada MARIA ROSA GARCIA GONZALEZ, quien actúa en calidad de arrendataria, y la persona jurídica denominada LA EMPRESA COLOMBIANA DE SERVICIOS AERONAUTICOS, quien actúa en calidad de arrendadora. El presente documento es suscrito en la ciudad de Bogotá, D.C., el día veintidós (22) de mayo de dos mil y once (2011).

El presente documento es suscrito por la persona natural denominada MARIA ROSA GARCIA GONZALEZ, quien actúa en calidad de arrendataria, y la persona jurídica denominada LA EMPRESA COLOMBIANA DE SERVICIOS AERONAUTICOS, quien actúa en calidad de arrendadora. El presente documento es suscrito en la ciudad de Bogotá, D.C., el día veintidós (22) de mayo de dos mil y once (2011).



Documento Electrónico Firmado
Electrónica Avanzada
Código de Verificación: cec_1655b5-0



CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono: 390 0800
Fax: 695 3807

www.conservador.cl
info@conservador.cl

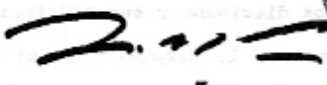
Copia de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas 76010 número 46192 del Registro de Comercio de Santiago del año 2014, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de \$2.600.-

Santiago, 9 de octubre de 2014.



Carátula: 8984854

Inversiones Lo Etchevers Limitada



Código de verificación: clic_1655b5-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



Fojas 76010

TE/MG

*N°46192

CONSTITUCIÓN

INVERSIONES

LO ETCHEVERS

LIMITADA

C: 8984854

*ID: 1463733

*FR: 274911

Santiago, ocho de octubre del año dos mil catorce.-

A requerimiento de don Alejandro Romero Zúñiga, procedo a inscribir lo siguiente: MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, Notario Público Titular, 21ª Notaría de Santiago, Miraflores 169, Santiago, certifica, por escritura pública de fecha 03/10/2014 Repertorio número 20.106/2014, ante mí, doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, chilena, divorciada, diseñadora, cédula nacional de identidad N° 6.245.249-8; y, don JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA, chileno, casado y separado totalmente de bienes, empresario, cédula nacional de identidad N° 6.979.017-8, ambos domiciliados para estos efectos, en calle Cerro El Plomo N° 5630, of. 201, Las Condes, Santiago. Los comparecientes son los únicos socios de La sociedad colectiva civil que gira bajo la razón social INVERSIONES LO ETCHEVERS Y COMPAÑÍA, Rol Único Tributario setenta y seis millones ciento setenta y nueve mil quinientos veintiocho guión siete, que se constituyó por escritura pública el 06/11/2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Gomila Gatica, con oficio en ahumada 341 piso 4º, Santiago, y acordaron modificar el pacto social en siguientes términos. TRANSFORMACION: Acuerdan transformar la actual sociedad en una sociedad de responsabilidad limitada, conforme y de aquellas regidas por la Ley tres mil novecientos dieciocho y sus modificaciones y en lo pertinente, por lo dispuesto en el Código de Comercio, sociedad que se registrará por los

estatutos que se señalan a continuación:

CONSTITUCIÓN: Se constituye entre los comparecientes una sociedad de responsabilidad limitada regida por las disposiciones de la ley número tres mil novecientos dieciocho y sus modificaciones, por el Código de Comercio, por las demás disposiciones legales que rijan la materia y por las estipulaciones del presente contrato.

NOMBRE La razón o firma social es "INVERSIONES LO ETCHEVERS LIMITADA", la que podrá actuar y funcionar, con el nombre de fantasía "LO ETCHEVERS LTDA." OBJETO: Será, la adquisición de toda clase de bienes con fines rentísticos, pudiendo al efecto efectuar toda clase de inversiones en bienes raíces y muebles, corporales e incorporeales, tales como derechos, acciones, bonos, debentures y cualquier otro tipo de instrumentos financieros, en el país o en el extranjero; comprarlos, adquirirlos, administrarlos, percibir sus frutos de cualquier manera; la inversión de los fondos sociales, la celebración de todos los contratos y ejecución de todos los actos que conciernen a la realización de los objetivos anteriores, a la consecución de los fines sociales y cualquier otro que los socios acuerden, relacionado directa o indirectamente con los objetivos anteriores. La sociedad podrá realizar estas actividades directamente o a través de otra u otras sociedades de las que forme parte o constituya al efecto, en las que podrá incluso tener la calidad de socia gestora, pudiendo



intervenir por cuenta propia o ajena.

ADMINISTRACION: La administración y el uso de la razón social corresponderá a doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER a don JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA y a don JUAN CARLOS CERDA CELIS, actuando separada e indistintamente uno cualquiera de ellos.

CAPITAL: \$3.000.000.- que los socios aportan y enteran, de la siguiente forma: a) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, aporta \$2.450.000 equivalentes al 70% del capital social, que paga al contado, en este acto, en dinero efectivo en caja social; b) JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA, aporta \$1.050.000 equivalentes al 30% del capital social, que paga al contado, en este acto, en dinero efectivo en caja social. DOMICILIO: Será ciudad de Santiago de la Región Metropolitana, sin perjuicio de poder abrir oficinas y sucursales en otros puntos del país o del extranjero. DURACIÓN: La sociedad durará 30 años contados desde la fecha de escritura y se entenderá prorrogado automáticamente por períodos iguales y sucesivos de 10 años. En lo no modificado permanecen vigentes demás estipulaciones pacto social. Demás estipulaciones constan escritura extractada.- Hay firma electrónica de fecha 07 Octubre de dos mil catorce.- El extracto materia de la presente inscripción, queda agregado al final del bimestre de Comercio en curso.

DIARIO OFICIAL

DE LA REPUBLICA DE CHILE

Núm. 40.983

miércoles, 15 de octubre de 2014

E-173 Pág. 1 de 1

SECCIÓN SOCIEDADES

TRANSFORMACIONES SOCIEDADES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

828514 INVERSIONES LO ETCHEVERS LIMITADA.

MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, Notario Público Titular, 21ª Notaría de Santiago, Miraflores 169, Santiago, certifica, por escritura pública de fecha 03/10/2014 Repertorio número 20.106/2014, ante mí, doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, chilena, divorciada, diseñadora, cédula nacional de identidad N° 6.245.249-8; y, don JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA, chileno, casado y separado totalmente de bienes, empresario, cédula nacional de identidad N° 6.979.017-8, ambos domiciliados para estos efectos, en calle Cerro El Plomo N° 5630, of. 201, Las Condes, Santiago. Los comparecientes son los únicos socios de La sociedad colectiva civil que gira bajo la razón social INVERSIONES LO ETCHEVERS Y COMPAÑÍA, Rol Único Tributario setenta y seis millones ciento setenta y nueve mil quinientos veintiocho guión siete, que se constituyó por escritura pública el 06/11/2013, otorgada en la Notaría de Santiago de don Cosme Gomila Gatica, con oficio en ahumada 341 plso 4°, Santiago, y acordaron modificar el pacto social en siguientes términos. TRANSFORMACION: Acuerdan transformar la actual sociedad en una sociedad de responsabilidad limitada, conforme y de aquellas regidas por la Ley tres mil novecientos dieciocho y sus modificaciones y en lo pertinente, por lo dispuesto en el Código de Comercio, sociedad que se regirá por los estatutos que se señalan a continuación: CONSTITUCIÓN: Se constituye entre los comparecientes una sociedad de responsabilidad limitada regida por las disposiciones de la ley número tres mil novecientos dieciocho y sus modificaciones, por el Código de Comercio, por las demás disposiciones legales que rijan la materia y por las estipulaciones del presente contrato. NOMBRE La razón o firma social es "INVERSIONES LO ETCHEVERS LIMITADA", la que podrá actuar y funcionar, con el nombre de fantasía "LO ETCHEVERS LTDA." OBJETO: Será, la adquisición de toda clase de bienes con fines rentísticos, pudiendo al efecto efectuar toda clase de inversiones en bienes raíces y muebles, corporales e incorporeales, tales como derechos, acciones, bonos, debentures y cualquier otro tipo de instrumentos financieros, en el país o en el extranjero; comprarlos, adquirirlos, administrarlos, percibir sus frutos de cualquier manera; la inversión de los fondos sociales, la celebración de todos los contratos y ejecución de todos los actos que conciernen a la realización de los objetivos anteriores, a la consecución de los fines sociales y cualquier otro que los socios acuerden, relacionado directa o indirectamente con los objetivos anteriores. La sociedad podrá realizar estas actividades directamente o a través de otra u otras sociedades de las que forme parte o constituya al efecto, en las que podrá incluso tener la calidad de socia gestora, pudiendo intervenir por cuenta propia o ajena. ADMINISTRACIÓN: La administración y el uso de la razón social corresponderá a doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER a don JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA y a don JUAN CARLOS CERDA CELIS, actuando separada e indistintamente uno cualquiera de ellos. CAPITAL: \$3.000.000.- que los socios aportan y enteran, de la siguiente forma: a) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, aporta \$2.450.000 equivalentes al 70% del capital social, que paga al contado, en este acto, en dinero efectivo en caja social; b) JUAN CARLOS CERDA VALDIVIA, aporta \$1.050.000 equivalentes al 30% del capital social, que paga al contado, en este acto, en dinero efectivo en caja social. DOMICILIO: Será ciudad de Santiago de la Región Metropolitana, sin perjuicio de poder abrir oficinas y sucursales en otros puntos del país o del extranjero. DURACIÓN: La sociedad durará 30 años contados desde la fecha de escritura y se entenderá prorrogado automáticamente por periodos iguales y sucesivos de 10 años. En lo no modificado permanecen vigentes demás estipulaciones pacto social. Demás estipulaciones constan escritura extractada.

cve: 828514 Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la Ley 19.799. Ingrese este código en www.diaoficial.cl para verificar la validez de sus firmas y la integridad del documento.



