MARCELA ANDREA MEDINA RICCI
NOTARIO PÚBLICO INTERINA
Gran Avenida J.M. Carrera 6988 (Parad. 19 ½)
F: 784.47.70 - 784.47.73
LA CISTERNA - SANTIAGO

**REPERTORIO Nº: 608 – 2017./**

**COMPRAVENTA**

**"INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA"**

**A**

**"INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA"**

**En Santiago de Chile, comuna de La Cisterna, a seis días del mes de abril del año dos mil diecisiete, ante mí, Marcela Andrea Medina Ricci, Abogado, Notario Público Interina de San Miguel con asiento en la Cisterna, con oficio en calle Gran Avenida número seis mil novecientos ochenta y ocho, comuna de La Cisterna, comparecen**: la sociedad **"INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA"**, del giro de su denominación; Rol Único Tributario número setenta y ocho millones trescientos noventa y un mil setecientos guión nueve, representada por don **ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER**, chileno, divorciado, ingeniero comercial, cédula nacional de identidad número seis millones doscientos cuarenta y cinco mil doscientos cuarenta y ocho guión K; ambos domiciliados en Avenida Santa Rosa número siete mil ochocientos setenta y seis, Comuna de La Granja, por una parte, como vendedor; y por la otra, como compradora la sociedad **"INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA"**, del giro de su denominación; Rol Único Tributario número setenta y seis millones trescientos veintisiete mil quinientos treinta y cuatro guión cinco, representada por doña **MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER**, chilena, divorciada, diseñadora, cédula nacional de identidad número seis millones doscientos cuarenta y cinco mil

doscientos cuarenta y nueve guión ocho, ambos domiciliados en San Josemaría Escrivá de Balaguer número trece mil ciento cinco oficina seiscientos trece, Comuna de Lo Barnechea; mayores de edad, a quienes conozco por haberme acreditado sus identidades con las cédulas citadas y exponen: **PRIMERO:** La sociedad **"INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA"**, es dueña del departamento número NOVECIENTOS UNO, del noveno piso, la bodega número DOS y el estacionamiento número CUATRO, ambos del nivel subterráneo y la bodega número QUINCE del noveno piso, y tiene derechos de uso y goce exclusivo del Estacionamiento descubierto número M NUEVE, del nivel meseta, todos del Edificio construido en el Lote AT uno, del plano agregado bajo el número doscientos cuarenta y dos en el Registro de Documentos del año mil novecientos noventa y ocho, ubicado en la calle Carlos Alessandri sin número, de la Comuna de Algarrobo, Provincia de San Antonio, Quinta Región, comprendido en el polígono AA-AB-AC-AD-AE-AF-AA, de una superficie aproximada de cinco mil quinientos cuarenta y dos coma cincuenta metros cuadrados, y deslinda; **AL NORORIENTE**, en línea curva que une los puntos AA-AB de sesenta y dos coma treinta metros con lote X del mismo plano; **AL SURPONIENTE**, en línea recta que une los puntos AC-AD de uno coma noventa metros con Lote AT Dos del mismo plano y en línea sinuosa que une los puntos AE-AF de noventa y tres coma setenta y cinco metros con Lote dos B del plano; **AL NORPONIENTE**, en línea recta que une los puntos AF-AA de ochenta y seis coma setenta y seis metros con parte expropiada, hoy terrenos de Inmobiliaria La Puntilla; y **AL SURORIENTE**, en línea recta que une los puntos AB-AC de veinte coma diez metros y en línea recta que une los puntos AD-AE de cincuenta y seis coma cuarenta metros con Lote AT dos del mismo plano. Es dueña además de los derechos que correspondan en proporción a lo adquirido, en unión de los demás adquirentes, en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno. Los adquirió por compra que hizo a don Jorge Antonio Pizarro Valenzuela, por escritura de fecha doce de Junio del año dos mil,

ante el Notario de La Granja don Pablo Gonzalez Caamaño, repertorio número doscientos sesenta y nueve del año dos mil, la que se encuentra inscrita a su nombre a ***fojas*** mil ciento trece, ***número*** mil novecientos trece, del Registro de Propiedad del ***año*** dos mil en el Conservador de Bienes Raíces de Casablanca.- **SEGUNDO: Por el presente instrumento, "INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA", por medio de su representante vende, cede y transfiere a la sociedad "INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA", para la cual compra y adquiere su representante, el inmueble singularizado en la cláusula precedente**.- **TERCERO:** El precio de la compraventa es la suma total de trescientos cincuenta y siete millones ochocientos treinta y nueve mil ciento treinta y tres pesos, que se entera y paga al contado, en este acto y en dinero efectivo y que la parte vendedora declara recibir a su entera y total satisfacción. Las partes hacen especial mención que los valores de venta de los inmuebles son: : i) Departamento y otros, rol dos mil guión diecisiete, trescientos treinta y seis millones setecientos veinticuatro mil setecientos noventa y ocho pesos; ii) Bodega, rol dos mil guión veintiséis, cinco millones cuarenta y dos mil doscientos siete pesos; iii) Bodega, rol dos mil guión treinta y nueve, cinco millones cuarenta y dos mil doscientos siete pesos; iv) Estacionamiento, rol dos mil guión sesenta y uno, once millones veintinueve mil ochocientos veintiocho.-**CUARTO:** La venta se hace ad-corpus, en el estado en que actualmente se encuentra el inmueble, con todos sus usos costumbres, derechos y servidumbres, libre de todo gravamen, prohibición o embargo y respondiendo la vendedora del saneamiento en conformidad a la ley.- **QUINTO:** La entrega material del inmueble se efectúa en este acto, a entera satisfacción de la compradora.- **SEXTO:** La compareciente otorga poder especial a doña Nazira Jadille Nara Rumie, cédula nacional de identidad número nueve millones seiscientos ochenta y tres mil ochocientos treinta y siete guión nueve y/o a don Joaquín Ulpiano Minassian Cabo, cédula nacional de identidad número diecisiete millones setecientos dos mil doscientos cuatro guión siete, para que

actuando uno cualquiera de ellos, en su nombre y representación, proceda a otorgar las minutas y escrituras públicas aclaratorias, complementarias o rectificatorias del presente instrumento y que sean necesarias, en la esencia, naturaleza y accesorias, para subsanar reparos que se puedan formular por persona competente, para permitir la inscripción de este título a nombre del comprador en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces que corresponde, quedando expresamente autorizados los mandatario, dentro de su cometido, para asumir la absoluta y completa representación de la mandante para el cabal cumplimiento de las gestiones que se le encomiendan, aún aquellas para las cuales la ley exige mandato especial, entendiéndose premunido de todas las facultades expresas que requieren las leyes, para que ejecute todos los actos o contratos que sean necesarios o convenientes para cumplir con el mandato.- **SÉPTIMO:** Para todos los efectos legales derivados del. presente contrato las partes fijan domicilio en la Ciudad de Santiago y se someten a la Jurisdicción de sus Tribunales.- **OCTAVO:** Se faculta al portador de copia autorizada de la presente escritura, para requerir del Conservador de Bienes Raíces respectivo, las inscripciones y anotaciones que procedan.- **Personerías**: La personería de don Enrique Alejandro Cabo Osmer, por la sociedad Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada, consta de la escritura de fecha once de marzo de dos mil quince, otorgada ante el Notario de Santiago doña Myriam Arancibia Amigo y la personería de la representante doña Margarita Virginia Cabo Osmer, por la sociedad Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada, consta de la escritura de fecha veintisiete de Octubre de dos mil quince, otorgada ante el Notario de Santiago doña Myriam Arancibia Amigo; dichos documentos no se insertan por ser conocidos de las partes y por haber tenido copia debidamente certificada la ministro de fe que autoriza el presente documento.- En comprobante y previa lectura, firman los comparecientes el presente instrumento, quedando en mi repertorio bajo el número seiscientos ocho - dos mil diecisiete.- Se da copia. **DOY FE**.-

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

**p.p. INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA**
**ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER**

**p.p INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**
**MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER**

MARCELA A. MEDINA RICCI
NOTARIA INTERINA
LA CISTERNA

De acuerdo a lo dispuesto en el Artículo cuatrocientos diez del Código Orgánico de Tribunales, Certifico que he tenido a la vista Certificados de Deuda emitidos por la Tesorería General de la República (roles dos mil guión diecisiete, dos mil guión veintiséis, dos mil guión treinta y nueve y dos mil guión sesenta y uno de la comuna de Algarrobo), con lo que se da cumplimiento a lo requerido por el artículo setenta y cuatro del Código Tributario, y copia de la

factura de venta que da cuenta de lo establecido por el artículo setenta y cinco del citado código, las que se agregan al final del presente protocolo con el número ciento sesenta y uno .- La Cisterna, siete de abril de dos mil diecisiete.-

TESORERIA GENERAL
DE LA REPUBLICA

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

# Certificado de Deuda

**Nombre** INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA L
**Dirección** EDIF ATERRAZADO DP 901 **Comuna** ALGARROBO
**ROL** 044-02000-017

| Total Deuda Liquidada Morosa | | Total Deuda No vencida Liquidada | | Acogidos ART 196 Y 197 DEL C.T. | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | CLP | 1.007.486 | | |

**Deuda No Vencida(CLP)**

| Formulario | Tipo | Folio | Fecha Vcto. | Deuda Neta | Reajuste | Interes | Multa | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 30 | 442000117 | 30-abr-2017 | 503.743 | 0 | 0 | 0 | 503.743 |
| 30 | 30 | 442000217 | 30-jun-2017 | 503.743 | 0 | 0 | 0 | 503.743 |
| | | | **Total Deuda No Vencida(CLP)** | **1.007.486** | **0** | **0** | **0** | **1.007.486** |

Fecha de Emisión del Certificado: 06-04-2017 (Liquidada al: 06-04-2017)
Emitido a las: 12:54:47

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria del ROL 044-02000-017, éste registra deuda por el (los) formulario(s) detallado(s) precedentemente.
La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

1201709665064831

Página 1

TESORERIA GENERAL
DE LA REPUBLICA

# Certificado de Deuda

**Nombre** INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA L
**Dirección** EDIF ATERRAZADO BD 2
**ROL** 044-02000-026
**Comuna** ALGARROBO

| Total Deuda Liquidada Morosa | | Total Deuda No vencida Liquidada | | Acogidos ART 196 Y 197 DEL C.T. | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | CLP | 10.258 | | |

**Deuda No Vencida(CLP)**

| Formulario | Tipo | Folio | Fecha Vcto. | Deuda Neta | Reajuste | Interes | Multa | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 30 | 442000117 | 30-abr-2017 | 5.129 | 0 | 0 | 0 | 5.129 |
| 30 | 30 | 442000217 | 30-jun-2017 | 5.129 | 0 | 0 | 0 | 5.129 |
| | | | **Total Deuda No Vencida(CLP)** | **10.258** | **0** | **0** | **0** | **10.258** |

Fecha de Emisión del Certificado: 06-04-2017

(Liquidada al: 06-04-2017)
Emitido a las: 12:55:29

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria del ROL 044-02000-026, éste registra deuda por el (los) formulario(s) detallado(s) precedentemente.
La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

1201709665064862

Página 1

TESORERIA GENERAL
DE LA REPUBLICA

# Certificado de Deuda

| | | | |
|---|---|---|---|
| **Nombre** | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA L | | |
| **Dirección** | EDIF ATERRAZADO EST 4 | **Comuna** | ALGARROBO |
| **ROL** | 044-02000-061 | | |

| Total Deuda Liquidada Morosa | | Total Deuda No vencida Liquidada | | Acogidos ART 196 Y 197 DEL C.T. | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | CLP | 24.604 | | |

**Deuda No Vencida(CLP)**

| Formulario | Tipo | Folio | Fecha Vcto. | Deuda Neta | Reajuste | Interes | Multa | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 30 | 442000117 | 30-abr-2017 | 12.302 | 0 | 0 | 0 | 12.302 |
| 30 | 30 | 442000217 | 30-jun-2017 | 12.302 | 0 | 0 | 0 | 12.302 |
| | | | **Total Deuda No Vencida(CLP)** | **24.604** | **0** | **0** | **0** | **24.604** |

Fecha de Emisión del Certificado: 06-04-2017

(Liquidada al: 06-04-2017)
Emitido a las: 12:57:05

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria del ROL 044-02000-061, éste registra deuda por el (los) formulario(s) detallado(s) precedentemente.
La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

1201709665064944

Página 1

TESORERIA GENERAL
DE LA REPUBLICA

# Certificado de Deuda

**Nombre** INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA L
**Dirección** EDIF ATERRAZADO BD 15 **Comuna** ALGARROBO
**ROL** 044-02000-039

| Total Deuda Liquidada Morosa | | Total Deuda No vencida Liquidada | | Acogidos ART 196 Y 197 DEL C.T. | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | CLP | 17.760 | | |

**Deuda No Vencida(CLP)**

| Formulario | Tipo | Folio | Fecha Vcto. | Deuda Neta | Reajuste | Interes | Multa | Total |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 30 | 30 | 442000117 | 30-abr-2017 | 8.880 | 0 | 0 | 0 | 8.880 |
| 30 | 30 | 442000217 | 30-jun-2017 | 8.880 | 0 | 0 | 0 | 8.880 |
| | | | **Total Deuda No Vencida(CLP)** | **17.760** | **0** | **0** | **0** | **17.760** |

Fecha de Emisión del Certificado: 06-04-2017 (Liquidada al: 06-04-2017)
Emitido a las: 12:56:20

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria del ROL 044-02000-039, éste registra deuda por el (los) formulario(s) detallado(s) precedentemente.
La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS

1201709665064905

Página 1

INVERSIONES E INMOBILIARIA
SANTA CLARA LTDA.

INVERSIONES INMOBILIARIAS
SAN JOSEMARIA ESCRIVA
DE BALAGUER 13105 - OF. 613 - FONO 22 247 52 69
COMUNA LO BARNECHEA
SANTIAGO

R.U.T. 78.391.700-9
FACTURA ELECTRONICA
N° 218
S.I.I. - SANTIAGO SUR

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

| | | | |
|---|---|---|---|
| Nombre: | INVERS. E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LTDA. | Fecha: | 06/04/2017 |
| Dirección: | AV. JOSE MARIA ESCRIVA DE BALAGUER 13105 OF 613 | R.U.T.: | 76.327.534-5 |
| Comuna: | Lo Barnechea | Ciudad: | Santiago |
| País: | Chile | Fax: | |
| Teléfono: | | Vendedor: | |
| Descripción | | Giro : | INVERSIONES |

| Cantidad | U. Mi | Descripción | P.Unit | Descuento | Valor Total |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | | Propiedad Carlos Alessandri S/N, Algarrobo | | | |
| 1.00 | | Rol 2000-17 Departamento 901, UF 10.685 | 282,962,093 | | 282,962,093 |
| 1.00 | | Rol 2000-26 Bodega 2, UF 160 | 4,237,149 | | 4,237,149 |
| 1.00 | | Rol 2000-39 Bodega 15, UF 160 | 4,237,149 | | 4,237,149 |
| 1.00 | | Rol 2000-61 Estacionamiento 4, UF 350 | 9,268,763 | | 9,268,763 |

| | | |
|---|---|---|
| | Monto Neto | 300,705,154 |
| | Monto Exento | |
| 0.00 % | Descuento Global | |
| | Recargo Global | |
| | IVA (19%) | 57,133,979 |
| | Total | 357,839,133 |

Timbre Electrónico SII
Res.N° 80 de 2014 Verifique documento en www.sii.cl

PERSONA QUE RECIBE

Nombre:
RUT:
Fecha:
Recinto:
Firma :

El acuse de recibo que se declara en este acto, de acuerdo a los dispuesto en las letras b) del artículo 4° la letra c) del artículo 5° de la ley 19.983 acredita que la entrega de mercadería(s) o servicio(s) prestado(s) ha(n) sido recibido(s).

Cond. Venta: CONTADO
Total: TRESCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL CIENTO TREINTA Y TRES PESOS

Certifico que este documento, de cinco fojas, se protocoliza bajo el Repertorio N° 6012 de fecha 6/4/2017 y agrego al final de mis registros del mismo mes con el N° 161.
MARCELA A. MEDINA RICCI
NOTARIA INTERINA
LA CISTERNA

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

La presente copia es testimonio fiel de su original
07 ABR 2017
MARCELA A. MEDINA RICCI
NOTARIA INTERINA LA CISTERNA

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

Anotado en el Repertorio con el
N° 2669 e inscrito en el Registro
Propiedad 1956 vta N° 2219
Conservador
Santiago 18 mayo de 2017.

JOSE A. SANTIBAÑEZ CANTIMEZ
CONSERVADOR SUPLENTE
SANTIAGO

INUTILIZADA

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

Servicio de Impuestos Internos
www.sii.cl
Facilitando el cumplimiento tributario

# DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

**2017-05401**

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**98373985**

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 907 | |

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 07 | |

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

| 03 | FECHA DE LLENADO |
|---|---|
| | 07-04-2017 |

| 04 | ORIGINAL | 05 | RECTIFICATORIA |
|---|---|---|---|
| | X | | |

| 23 | RUT NOTARIO TITULAR |
|---|---|
| | 9.734.495-7 |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 101 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA | 133 | 78.391.700-9 | 134 | 100,00 |
| 111 | | 143 | | 144 | |
| 121 | | 153 | | 154 | |
| 131 | | 163 | | 164 | |
| 141 | | 173 | | 174 | |
| 151 | | 183 | | 184 | |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA | 33 | 76.327.534-5 | 34 | 100,00 |
| 11 | | 43 | | 44 | |
| 21 | | 53 | | 54 | |
| 31 | | 63 | | 64 | |
| 41 | | 73 | | 74 | |
| 51 | | 83 | | 84 | |

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

| | NOMBRE COMUNA | | CODIGO COMUNA | | N° ROL DE AVALUO ASIGNADO | | CERTIFICADO ASIGNACION ROLES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 08 | ALGARROBO | 108 | 05406 | 77 | 2000-17 | 78 | N° | 22395 | Año | 1998 |

| | CALLE O NOMBRE DEL PREDIO | | | | | | NUMERO | | DEPARTAMENTO | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 06 | EDIF ATERRAZADO | | | | | 16 | | 26 | 901 | | | |
| | LOCAL | BOX | BODEGA | | POBLACION/VILLA/LUGAR | | FECHA ESCRITURA | | CNE | | N° REPERTORIO |
| 36 | | | | 46 | | 700 | 06-04-2017 | 27 | 1 | 17 | 608 |

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

| | MONTO ENAJENACION | | PAGO AL CONTADO | | PAGO 1er AÑO | | PAGO 2do AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 501 | $ 336.724.891 | 600 | $ 336.724.891 | 601 | $ | 602 | $ |
| 500 | UF | 605 | UF | 606 | UF | 607 | UF |
| 504 | MONTO IVA: $ 53.762.798 | 80 | EXENTO O NO GRAVADO | | | | |

| 79 | DFL N 2 según escritura |
|---|---|
| | NO |

| 604 | NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO | 603 | PLAZO |
|---|---|---|---|
| | | | |

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

| 66 | DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados) | 76 | NUMERO |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 86 | DEPARTAMENTO | 96 | LOCAL | 88 | COMUNA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 56 | TELEFONO: | |
| 920 | OBSERVACION | |

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

| 100 | FOJAS | 200 | NUMERO | 300 | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1956 vta | | 2219 | | 2017 |

| 400 | FECHA INSCRIPCION |
|---|---|
| | 18-05-2017 |

JOSE A. SALAZAR MARTINEZ
CONSERVADOR SUPLENTE

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

Servicio de Impuestos Internos
www.sii.cl

# DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

**2017-05401**

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**98373985**

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 907 | |

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 07 | |

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

| 03 | FECHA DE LLENADO |
|---|---|
| | 07-04-2017 |

| 04 | ORIGINAL | 05 | RECTIFICATORIA |
|---|---|---|---|
| | X | | |

| 23 | RUT NOTARIO TITULAR |
|---|---|
| | 9.734.495-7 |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 101 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA | 133 | 78.391.700-9 | 134 | 100,00 |
| 111 | | 143 | | 144 | |
| 121 | | 153 | | 154 | |
| 131 | | 163 | | 164 | |
| 141 | | 173 | | 174 | |
| 151 | | 183 | | 184 | |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA | 33 | 76.327.534-5 | 34 | 100,00 |
| 11 | | 43 | | 44 | |
| 21 | | 53 | | 54 | |
| 31 | | 63 | | 64 | |
| 41 | | 73 | | 74 | |
| 51 | | 83 | | 84 | |

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

| 08 | NOMBRE COMUNA | 108 | CODIGO COMUNA | 77 | N° ROL DE AVALUO ASIGNADO | 78 | CERTIFICADO ASIGNACION ROLES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ALGARROBO | | 05406 | | 2000-17 | | N° | 22395 | Año | 1998 |

| 06 | CALLE O NOMBRE DEL PREDIO | 16 | NUMERO | 26 | DEPARTAMENTO |
|---|---|---|---|---|---|
| | EDIF ATERRAZADO | | | | 901 |

| 36 | LOCAL | BOX | BODEGA | 46 | POBLACION/VILLA/LUGAR | 700 | FECHA ESCRITURA | 27 | CNE | 17 | N° REPERTORIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | | | 06-04-2017 | | 1 | | 608 |

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

| 501 | MONTO ENAJENACION | 600 | PAGO AL CONTADO | 601 | PAGO 1er AÑO | 602 | PAGO 2do AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | $ 336.724.891 | | $ 336.724.891 | | $ | | $ |
| 500 | MONTO ENAJENACION | 605 | PAGO AL CONTADO | 606 | PAGO 1er AÑO | 607 | PAGO 2do AÑO |
| | UF | | UF | | UF | | UF |
| 504 | MONTO IVA | 80 | EXENTO O NO GRAVADO | | | | |
| | $ 53.762.798 | | | | | | |

| 79 | DFL N 2 según escritura |
|---|---|
| | NO |

| 604 | NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO | 603 | PLAZO |
|---|---|---|---|
| | | | |

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

| 66 | DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados) | 76 | NUMERO |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 86 | DEPARTAMENTO | 96 | LOCAL | 88 | COMUNA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 56 | TELEFONO: | |
| 920 | OBSERVACION | |

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

| 100 | FOJAS | 200 | NUMERO | 300 | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1956 vta | | 2219 | | 2017 |

| 400 | FECHA INSCRIPCION |
|---|---|
| | 18-05-2017 |

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

Servicio de Impuestos Internos
www.sii.cl
¿Cálculo de su impuesto inmobiliario?

# DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

**2017-05401**

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**98374035**

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 907 | |

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 07 | |

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

| 03 | FECHA DE LLENADO |
|---|---|
| | 07-04-2017 |

| 04 | ORIGINAL | 05 | RECTIFICATORIA |
|---|---|---|---|
| | X | | |

| 23 | RUT NOTARIO TITULAR |
|---|---|
| | 9.734.495-7 |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 101 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA | 133 | 78.391.700-9 | 134 | 100,00 |
| 111 | | 143 | | 144 | |
| 121 | | 153 | | 154 | |
| 131 | | 163 | | 164 | |
| 141 | | 173 | | 174 | |
| 151 | | 183 | | 184 | |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA | 33 | 76.327.534-5 | 34 | 100,00 |
| 11 | | 43 | | 44 | |
| 21 | | 53 | | 54 | |
| 31 | | 63 | | 64 | |
| 41 | | 73 | | 74 | |
| 51 | | 83 | | 84 | |

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

| 08 | NOMBRE COMUNA | 108 | CODIGO COMUNA | 77 | N° ROL DE AVALUO ASIGNADO | 78 | CERTIFICADO ASIGNACION ROLES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ALGARROBO | | 05406 | | 2000-26 | | N° | 22395 | Año | 1998 |

| 06 | CALLE O NOMBRE DEL PREDIO | 16 | NUMERO | 26 | DEPARTAMENTO |
|---|---|---|---|---|---|
| | EDIF ATERRAZADO | | | | |

| 36 | LOCAL | BOX | BODEGA | 46 | POBLACION/VILLA/LUGAR | 700 | FECHA ESCRITURA | 27 | CNE | 17 | N° REPERTORIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2 | | | | 06-04-2017 | | 1 | | 608 |

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

| 501 | MONTO ENAJENACION | 600 | PAGO AL CONTADO | 601 | PAGO 1er AÑO | 602 | PAGO 2do AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | $ 5.042.207 | | $ 5.042.207 | | $ | | $ |
| 500 | MONTO ENAJENACION | 605 | PAGO AL CONTADO | 606 | PAGO 1er AÑO | 607 | PAGO 2do AÑO |
| | UF | | UF | | UF | | UF |
| 504 | MONTO IVA | 80 | EXENTO O NO GRAVADO | | | | |
| | $ 805.058 | | | | | | |

| 79 | DFL N 2 según escritura |
|---|---|
| | NO |

| 604 | NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO | 603 | PLAZO |
|---|---|---|---|
| | | | |

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

| 66 | DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados) | 76 | NUMERO |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 86 | DEPARTAMENTO | 96 | LOCAL | 88 | COMUNA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 56 | TELEFONO: | |
| 920 | OBSERVACION | |

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

| 100 | FOJAS | 200 | NUMERO | 300 | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|
| | 19566 vta | | 2219 | | 2017 |

| 400 | FECHA INSCRIPCION |
|---|---|
| | 18-05-2017 |

CONSERVADOR SUPLENTE
SARIEGO CAMPANER
CASABLANCA

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

Servicio de Impuestos Internos
www.sii.cl

# DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

**2017-05401**

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**98374035**

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 907 | |

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 07 | |

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

| 03 | FECHA DE LLENADO |
|---|---|
| | 07-04-2017 |

| 04 | ORIGINAL | 05 | RECTIFICATORIA |
|---|---|---|---|
| | X | | |

| 23 | RUT NOTARIO TITULAR |
|---|---|
| | 9.734.495-7 |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 101 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA | 133 | 78.391.700-9 | 134 | 100,00 |
| 111 | | 143 | | 144 | |
| 121 | | 153 | | 154 | |
| 131 | | 163 | | 164 | |
| 141 | | 173 | | 174 | |
| 151 | | 183 | | 184 | |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA | 33 | 76.327.534-5 | 34 | 100,00 |
| 11 | | 43 | | 44 | |
| 21 | | 53 | | 54 | |
| 31 | | 63 | | 64 | |
| 41 | | 73 | | 74 | |
| 51 | | 83 | | 84 | |

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

| 08 | NOMBRE COMUNA | 108 | CODIGO COMUNA | 77 | N° ROL DE AVALUO ASIGNADO | 78 | CERTIFICADO ASIGNACION ROLES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ALGARROBO | | 05406 | | 2000-26 | | N° | 22395 | Año | 1998 |

| 06 | CALLE O NOMBRE DEL PREDIO | 16 | NUMERO | 26 | DEPARTAMENTO |
|---|---|---|---|---|---|
| | EDIF ATERRAZADO | | | | |

| 36 | LOCAL | BOX | BODEGA | 46 | POBLACION/VILLA/LUGAR | 700 | FECHA ESCRITURA | 27 | CNE | 17 | N° REPERTORIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 2 | | | | 06-04-2017 | | 1 | | 608 |

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

| 501 | MONTO ENAJENACION | 600 | PAGO AL CONTADO | 601 | PAGO 1er AÑO | 602 | PAGO 2do AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | $ 5.042.207 | | $ 5.042.207 | | $ | | $ |
| 500 | MONTO ENAJENACION | 605 | PAGO AL CONTADO | 606 | PAGO 1er AÑO | 607 | PAGO 2do AÑO |
| | UF | | UF | | UF | | UF |
| 504 | MONTO IVA | 80 | EXENTO O NO GRAVADO | | | | |
| | $ 805.058 | | | | | | |

| 79 | DFL N 2 según escritura |
|---|---|
| | NO |

| 604 | NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO | 603 | PLAZO |
|---|---|---|---|
| | | | |

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

| 66 | DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados) | 76 | NUMERO |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 86 | DEPARTAMENTO | 96 | LOCAL | 88 | COMUNA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 56 | TELEFONO: | |
| 920 | OBSERVACION | |

MARCELA A. MEDINA RIOS
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

| 100 | FOJAS | 200 | NUMERO | 300 | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1956 vta | | 2219 | | 2017 |

| 400 | FECHA INSCRIPCION |
|---|---|
| | 18-05-2017 |

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

Servicio de Impuestos Internos
www.sii.cl

# DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

**2017-05401**

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**98374280**

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 907 | |

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 07 | |

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

| 03 | FECHA DE LLENADO |
|---|---|
| | 07-04-2017 |

| 04 | ORIGINAL | 05 | RECTIFICATORIA |
|---|---|---|---|
| | X | | |

| 23 | RUT NOTARIO TITULAR |
|---|---|
| | 9.734.495-7 |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 101 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA | 133 | 78.391.700-9 | 134 | 100,00 |
| 111 | | 143 | | 144 | |
| 121 | | 153 | | 154 | |
| 131 | | 163 | | 164 | |
| 141 | | 173 | | 174 | |
| 151 | | 183 | | 184 | |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA | 33 | 76.327.534-5 | 34 | 100,00 |
| 11 | | 43 | | 44 | |
| 21 | | 53 | | 54 | |
| 31 | | 63 | | 64 | |
| 41 | | 73 | | 74 | |
| 51 | | 83 | | 84 | |

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

| 08 | NOMBRE COMUNA | 108 | CODIGO COMUNA | 77 | N° ROL DE AVALUO ASIGNADO | 78 | CERTIFICADO ASIGNACION ROLES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ALGARROBO | | 05406 | | 2000-39 | | N° 22395 | Año | 1998 |

| 06 | CALLE O NOMBRE DEL PREDIO | 16 | NUMERO | 26 | DEPARTAMENTO |
|---|---|---|---|---|---|
| | EDIF ATERRAZADO | | | | |

| 36 | LOCAL | BOX | BODEGA | 46 | POBLACION/VILLA/LUGAR | 700 | FECHA ESCRITURA | 27 | CNE | 17 | N° REPERTORIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 15 | | | | 06-04-2017 | | 1 | | 608 |

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

| 501 | MONTO ENAJENACION | 600 | PAGO AL CONTADO | 601 | PAGO 1er AÑO | 602 | PAGO 2do AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | $ 5.042.207 | | $ 5.042.207 | | $ | | $ |
| 500 | MONTO ENAJENACION | 605 | PAGO AL CONTADO | 606 | PAGO 1er AÑO | 607 | PAGO 2do AÑO |
| | UF | | UF | | UF | | UF |
| 504 | MONTO IVA | 80 | EXENTO O NO GRAVADO | | | | |
| | $ 805.058 | | | | | | |

| 79 | DFL N 2 según escritura |
|---|---|
| | NO |

| 604 | NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO | 603 | PLAZO |
|---|---|---|---|
| | | | |

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

| 66 | DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados) | 76 | NUMERO |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 86 | DEPARTAMENTO | 96 | LOCAL | 88 | COMUNA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 56 | TELEFONO: | |
| 920 | OBSERVACION | |

MARCELA MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

| 100 | FOJAS | 200 | NUMERO | 300 | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1856 vta | | 2219 | | 2017 |

| 400 | FECHA INSCRIPCION |
|---|---|
| | 18-05-2017 |

JOSE A. SANTIS ... CONSERVADOR SUPLENTE CASABLANCA

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

Servicio de Impuestos Internos
www.sii.cl

# DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

**2017-05401**

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**98374280**

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 907 | |

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 07 | |

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

| 03 | FECHA DE LLENADO |
|---|---|
| | 07-04-2017 |

| 04 | ORIGINAL | 05 | RECTIFICATORIA |
|---|---|---|---|
| | X | | |

| 23 | RUT NOTARIO TITULAR |
|---|---|
| | 9.734.495-7 |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 101 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA | 133 | 78.391.700-9 | 134 | 100,00 |
| 111 | | 143 | | 144 | |
| 121 | | 153 | | 154 | |
| 131 | | 163 | | 164 | |
| 141 | | 173 | | 174 | |
| 151 | | 183 | | 184 | |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA | 33 | 76.327.534-5 | 34 | 100,00 |
| 11 | | 43 | | 44 | |
| 21 | | 53 | | 54 | |
| 31 | | 63 | | 64 | |
| 41 | | 73 | | 74 | |
| 51 | | 83 | | 84 | |

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

| 08 | NOMBRE COMUNA | 108 | CODIGO COMUNA | 77 | N° ROL DE AVALUO ASIGNADO | 78 | CERTIFICADO ASIGNACION ROLES | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | ALGARROBO | | 05406 | | 2000-39 | | N° | 22395 | Año | 1998 |

| 06 | CALLE O NOMBRE DEL PREDIO | 16 | NUMERO | 26 | DEPARTAMENTO |
|---|---|---|---|---|---|
| | EDIF ATERRAZADO | | | | |

| 36 | LOCAL | BOX | BODEGA | 46 | POBLACION/VILLA/LUGAR | 700 | FECHA ESCRITURA | 27 | CNE | 17 | N° REPERTORIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | 15 | | | | 06-04-2017 | | 1 | | 608 |

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las lineas siguientes

| 501 | MONTO ENAJENACION | 600 | PAGO AL CONTADO | 601 | PAGO 1er AÑO | 602 | PAGO 2do AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | $ 5.042.207 | | $ 5.042.207 | | $ | | $ |

| 500 | MONTO ENAJENACION | 605 | PAGO AL CONTADO | 606 | PAGO 1er AÑO | 607 | PAGO 2do AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | UF | | UF | | UF | | UF |

| 504 | MONTO IVA | 80 | EXENTO O NO GRAVADO |
|---|---|---|---|
| | $ 805.058 | | |

| 79 | DFL N 2 según escritura |
|---|---|
| | NO |

| 604 | NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO | 603 | PLAZO |
|---|---|---|---|
| | | | |

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

| 66 | DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados) | 76 | NUMERO |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 86 | DEPARTAMENTO | 96 | LOCAL | 88 | COMUNA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 56 | TELEFONO: | |
| 920 | OBSERVACION | |

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

| 100 | FOJAS | 200 | NUMERO | 300 | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1956 vta | | 2219 | | 2017 |

| 400 | FECHA INSCRIPCION |
|---|---|
| | 18.05.2017 |

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

Servicio de Impuestos Internos
www.sii.cl
Facilitando el cumplimiento tributario

# DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**98374388**

**2017-05401**

F2890

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 907 | |

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 07 | |

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

| 03 | FECHA DE LLENADO |
|---|---|
| | 07-04-2017 |

| 04 | ORIGINAL | 05 | RECTIFICATORIA |
|---|---|---|---|
| | X | | |

| 23 | RUT NOTARIO TITULAR |
|---|---|
| | 9.734.495-7 |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 101 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA | 133 | 78.391.700-9 | 134 | 100,00 |
| 111 | | 143 | | 144 | |
| 121 | | 153 | | 154 | |
| 131 | | 163 | | 164 | |
| 141 | | 173 | | 174 | |
| 151 | | 183 | | 184 | |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA | 33 | 76.327.534-5 | 34 | 100,00 |
| 11 | | 43 | | 44 | |
| 21 | | 53 | | 54 | |
| 31 | | 63 | | 64 | |
| 41 | | 73 | | 74 | |
| 51 | | 83 | | 84 | |

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

| | | | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 08 | NOMBRE COMUNA | 108 | CODIGO COMUNA | 77 | N° ROL DE AVALUO ASIGNADO | 78 | CERTIFICADO ASIGNACION ROLES | | | | |
| | ALGARROBO | | 05406 | | 2000-61 | | N° | 22395 | Año | 1998 | |
| 06 | CALLE O NOMBRE DEL PREDIO | | | | 16 | NUMERO | 26 | DEPARTAMENTO | | | |
| | EDIF ATERRAZADO | | | | | | | | | | |
| 36 | LOCAL | BOX | BODEGA | 46 | POBLACION/VILLA/LUGAR | 700 | FECHA ESCRITURA | 27 | CNE | 17 | N° REPERTORIO |
| | | 4 | | | | | 06-04-2017 | | 1 | | 608 |

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las lineas siguientes

| | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 501 | MONTO ENAJENACION | 600 | PAGO AL CONTADO | 601 | PAGO 1er AÑO | 602 | PAGO 2do AÑO |
| | $ 11.029.828 | | $ 11.029.828 | | $ | | $ |
| 500 | MONTO ENAJENACION | 605 | PAGO AL CONTADO | 606 | PAGO 1er AÑO | 607 | PAGO 2do AÑO |
| | UF | | UF | | UF | | UF |
| 504 | MONTO IVA | 80 | EXENTO O NO GRAVADO | | | | |
| | $ 1.761.065 | | | | | | |

| 79 | DFL N 2 según escritura |
|---|---|
| | NO |

| 604 | NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO | 603 | PLAZO |
|---|---|---|---|
| | | | |

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

| | | | |
|---|---|---|---|
| 66 | DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados) | 76 | NUMERO |
| | | | |
| 86 | DEPARTAMENTO | 96 | LOCAL | 88 | COMUNA |
| | | | | | |
| 56 | TELEFONO: | | |
| 920 | OBSERVACION | | |

MARCELA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

| 100 | FOJAS | 200 | NUMERO | 300 | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1956 vta | | 2219 | | 2017 |

| 400 | FECHA INSCRIPCION |
|---|---|
| | 18.05.2017 |

CONSERVADOR SUPLENTE
CASAVALDRA

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

Servicio de Impuestos Internos
www.sii.cl
Facilitando el cumplimiento tributario

# DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

**2017-05401**

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**98374388**

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 907 | |

| USO EXCLUSIVO SII | |
|---|---|
| 07 | |

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

| 03 | FECHA DE LLENADO |
|---|---|
| | 07-04-2017 |

| 04 | ORIGINAL | 05 | RECTIFICATORIA |
|---|---|---|---|
| | X | | |

| 23 | RUT NOTARIO TITULAR |
|---|---|
| | 9.734.495-7 |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 101 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA | 133 | 78.391.700-9 | 134 | 100,00 |
| 111 | | 143 | | 144 | |
| 121 | | 153 | | 154 | |
| 131 | | 163 | | 164 | |
| 141 | | 173 | | 174 | |
| 151 | | 183 | | 184 | |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

| | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | | RUT | | % DERECHOS |
|---|---|---|---|---|---|
| 01 | INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA | 33 | 76.327.534-5 | 34 | 100,00 |
| 11 | | 43 | | 44 | |
| 21 | | 53 | | 54 | |
| 31 | | 63 | | 64 | |
| 41 | | 73 | | 74 | |
| 51 | | 83 | | 84 | |

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

| | NOMBRE COMUNA | | CODIGO COMUNA | | N° ROL DE AVALUO ASIGNADO | | CERTIFICADO ASIGNACION ROLES | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 08 | ALGARROBO | 108 | 05406 | 77 | 2000-61 | 78 | N° 22395 | Año | 1998 |

| | CALLE O NOMBRE DEL PREDIO | | NUMERO | | DEPARTAMENTO |
|---|---|---|---|---|---|
| 06 | EDIF ATERRAZADO | 16 | | 26 | |

| | LOCAL | BOX | BODEGA | | POBLACION/VILLA/LUGAR | | FECHA ESCRITURA | | CNE | | N° REPERTORIO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 36 | | 4 | | 46 | | 700 | 06-04-2017 | 27 | 1 | 17 | 608 |

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

| | MONTO ENAJENACION | | PAGO AL CONTADO | | PAGO 1er AÑO | | PAGO 2do AÑO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 501 | $ 11.029.828 | 600 | $ 11.029.828 | 601 | $ | 602 | $ |
| 500 | UF | 605 | UF | 606 | UF | 607 | UF |
| 504 | MONTO IVA $ 1.761.065 | 80 | EXENTO O NO GRAVADO | | | | |

| 79 | DFL N 2 según escritura |
|---|---|
| | NO |

| 604 | NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO | 603 | PLAZO |
|---|---|---|---|
| | | | |

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

| 66 | DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados) | 76 | NUMERO |
|---|---|---|---|
| | | | |

| 86 | DEPARTAMENTO | 96 | LOCAL | 88 | COMUNA |
|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | |

| | | |
|---|---|---|
| 56 | TELEFONO: | |
| 920 | OBSERVACION | |

MARCELLA A. MEDINA RICCI
LA CISTERNA
NOTARIA INTERINA

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

| 100 | FOJAS | 200 | NUMERO | 300 | AÑO |
|---|---|---|---|---|---|
| | 1956 vta | | 2219 | | 2017 |

| 400 | FECHA INSCRIPCION |
|---|---|
| | 18.05.2017 |

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR