

Grat Cruz



REPERTORIO N°3.180-2015.-

## RECTIFICACION CONTRATO DE COMPRAVENTA

\*\*\*\*\*

### BANCO DE CREDITO E INVERSIONES

Y

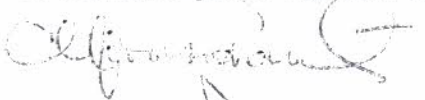
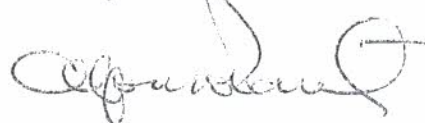
### INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA

\*\*\*\*\*

EN SANTIAGO DE CHILE, a ocho de Abril del año dos mil quince, ante mí,  
**PABLO ALBERTO GONZÁLEZ CAAMAÑO**, Abogado, Notario Público,  
Titular de la Novena Notaría de Santiago, con oficio en Teatinos número  
trescientos treinta y tres, entrepiso, comparece: don **Alfonso Antonio Parra  
Díaz**, chileno, divorciado, abogado, cédula nacional de identidad número  
nueve millones setecientos ochenta y cuatro mil ciento setenta y uno guión  
tres, domiciliado en calle Miguel Cruchaga número novecientos veinte piso  
siete, Santiago; quien ha acreditado su identidad con la cédula citada y  
expone: **PRIMERO**: Consta de escritura pública de fecha veintiuno de  
Octubre del año dos mil catorce otorgada ante el Notario Público de Santiago  
don Osvaldo Pereira González y anotada bajo el Repertorio número quince  
mil seiscientos treinta y tres guión catorce, que el Banco de Crédito e  
Inversiones vendió a INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA  
LIMITADA, rol único tributario número setenta y ocho millones trescientos  
noventa y un mil setecientos guión nueve, el siguiente inmueble: ubicado en  
la ciudad de Concepción, calle Cruz, Tucapel, Prieto y Castellón, hoy  
calle Cruz número novecientos uno, que forma una Manzana de una  
superficie aproximada de trece mil setecientos cincuenta y cinco metros  
cuadrados. **SEGUNDO**: Según da cuenta la cláusula octava del contrato

2279 RECT. CV. INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA

citado precedentemente, se me confirió un mandato para aclarar, rectificar o complementar dicha escritura. **TERCERO: Rectifica.-** Por el presente instrumento, el compareciente, en virtud del mandato señalado precedentemente, viene en rectificar la personería de los representantes de la compradora, en el siguiente sentido: La personería de don Enrique Alejandro Cabo Osmer y de doña Margarita Virginia Cabo Osmer, para representar a INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA, consta de escritura pública de fecha dieciséis de Agosto del año dos mil cinco, otorgada en la Notaría de San Miguel de don Armando Arancibia Calderón, la que no se inserta por ser conocida de las partes y del Notario que autoriza. **CUARTO:** Se faculta al portador de copia autorizada de la presente escritura para requerir del Conservador de Bienes Raíces correspondiente, las inscripciones, subinscripciones, anotaciones marginales, certificados y en general cualquier otra actuación que fuere necesario practicar y que deriven de este instrumento. En comprobante y previa lectura, ratifica y firma. Anotada en el repertorio con el número tres mil ciento ochenta guión dos mil quince.- Doy Fe.-

**Alfonso Antonio Parra Díaz**

**c.n.i. 9.784.171-3**

