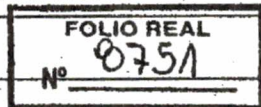




REGISTRO DE PROPIEDAD Ff

14-3-6
1.042

CONCEPCION, catorce (14) de marzo de dos mil seis



Nro. 891

Rep. 2.392

COMPRAVENTA

BANCO

DE CREDITO

E INVERSIONES

= A =

IAG

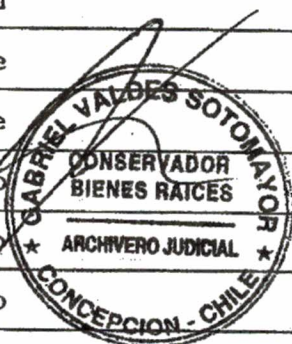
SEGUROS

DE VIDA S.A.

Drs. \$384.000

C. 168704

(2.006).- El BANCO DE CREDITO E INVERSIONES, rol único tributario número noventa y siete millones seis mil guión seis (97.006.000-6), domiciliado en Santiago, quedó dueño del inmueble ubicado en la ciudad y comuna de Concepción, calle Cruz, Tucapel, Prieto y Castellón, hoy calle Cruz número novecientos uno (901), que forma una manzana de una superficie aproximada de trece mil setecientos cincuenta y cinco (13755) metros cuadrados y cuyos deslindes según sus títulos son los siguientes: NORTE, en ciento catorce (114) metros con propiedad de don Agustín Cuevas; SUR, en ciento siete coma veinte (107,20) metros, enmarcado en línea A-B de cuatro coma cincuenta (4,50) metros con esquina formada por las calle Cruz con Castellón en línea B-C de ciento siete coma veinte (107,20) metros con calle Cruz y en línea C-D de cuatro coma cincuenta (4,50) metros con esquina formada por las calles Tucapel y Cruz; ESTE, en ciento veinticuatro coma treinta (124,30) metros enmarcado en línea D-E con calle Tucapel; y OESTE, en ciento catorce (114) metros, enmarcados en línea A-F con calle Castellón.- Su dominio anterior rola inscrito a fojas mil ciento veintidós (1.122) número setecientos treinta y cuatro (734) en el Registro de Propiedad de este Conservador del año dos mil cuatro (2.004).- El BANCO DE CREDITO E INVERSIONES, obtuvo el inmueble singularizado,



por compra y aceptación que para él hicieron
sus representantes don FERNAN BARRIOS LARRAÑAGA,
chileno, casado, ingeniero civil, y don ROSAMEL
JIMENEZ JIMENEZ, chileno, casado, contador
auditor, ambos domiciliados en Santiago, por
compra a ING SEGUROS DE VIDA S.A., rol único
tributario número noventa y seis millones
quinientos cuarenta y nueve mil cincuenta guión
siete (96.549.050-7), representada por don
GUILLERMO ALBERTO OSSES GARCIA, chileno, casado,
ingeniero civil y por don ALVARO ALEMPARTE
RODRIGUEZ, chileno, casado, ingeniero comercial,
todos domiciliados en la comuna de Providencia,
Región Metropolitana.- El precio de la compraventa
fue la cantidad de SETENTA Y UN MIL NOVECIENTAS
SETENTA unidades de fomento (UF 71970),
equivalentes a MIL DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE
MILLONES CIENTO CUARENTA Y UN MIL SETECIENTOS
CINCUENTA Y CUATRO PESOS (\$1.239.141.754),
Integramente pagado.- La propiedad rol de avalúo
número quinientos sesenta y nueve guión uno
(569-1) de la comuna de Concepción, no registra
deuda por pago de contribuciones de bienes
raíces.- Inscripción requerida por don Félix
Fernández.- Dicha compra se efectuó, mediante
escritura pública de fecha tres (3) de marzo de
dos mil seis (2.006) otorgada en la Notaría de
Santiago de don Osvaldo Pereira González.-

**CERTIFICO QUE ESTA FOTOCOPIA ES
TESTIMONIO FIEL DE SU ORIGINAL
CONCEPCION 31 MAR 2006**

ARCHIVERO JUDICIAL
CONCEPCION - CHILE

