

Nº 6.445 Puente Alto, veintisiete de agosto de dos mil
 COMPRAVENTA uno.- La sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA
 INVERSIONES E SANTA CLARA LIMITADA, Rol Unico Tributario Nº
 INMOBILIARIA 78.391.700-9, con domicilio en, Santiago, es
 SANTA CLARA dueña de los inmuebles ubicados en Puente Alto,
 LIMITADA Provincia Cordillera, consistentes en el LOTE A-
 DE UNO y el LOTE A-DOS, ambos de la subdivisión del
 SANTANDER Huerto número ciento cincuenta y cuatro, que
 FACTORING corresponde al lote ciento cincuenta y cuatro de
 S.A. antes la Agrupación de Huertos Familiares Fundo Las
 SANTANDER Rosas, que según plano archivado al final de este
 LEASING S.A. Registro, bajo el Nº 206, en 1988, deslindan:
 - & - LOTE A-UNO: NORTE, en veinticinco metros con
 REP.Nº 7988 calle Gabriela Mistral; SUR, en veinticinco
 metros, con lote A-Dos de propiedad de doña María
 Basilisa Herrada; ORIENTE, en treinta y dos
 metros, con lote A-Dos, propiedad de doña María
 Basilisa Herrada; y PONIENTE, en treinta y dos
 metros, con propiedad de don Francisco Carreño.
 Tiene una superficie de ochocientos metros
 cuadrados.- LOTE A-DOS: AL NORTE, en línea
 quebrada, en veinticinco metros con Lote A-Uno,
 del plano de subdivisión y en veinticinco metros
 con Avenida Gabriela; AL SUR, en cincuenta metros
 con Huerto número ciento noventa; AL ORIENTE, en
 noventa y tres metros cincuenta centímetros con
 Huerto número ciento noventa y cinco; y AL
 PONIENTE, en línea quebrada, de sesenta y un
 metros con cincuenta centímetros con Huerto
 número ciento cincuenta y tres y en treinta y

dos metros con lote A-Uno del plano de subdivisión.- Tiene una superficie de 3.875 metros cuadrados.- Los adquirió de SANTANDER FACTORING S.A., antes SANTANDER LEASING S.A., representada por don Mendel Kanonitsch Friedman y don Juan Antonio Araneda Sapiain, en el precio equivalente en pesos, moneda nacional, a ciento siete coma cero novecientos veinticuatro Unidades de Fomento (107,0924 U.F.), pagado.- Lo anterior consta de la escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago, de don Humberto Quezada Moreno, el once de julio de dos mil uno, por don Enrique Alejandro Cabo Osmer y don Marcelo Rodrigo Cabo Osmer, en representación de la sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA, como compradora y por los representantes de la vendedora.- El título anterior está a foja cuatro mil quinientos veintiuno (4.521) número seis mil veintiuno (6.021) del Registro de Propiedad a mi cargo, del año mil novecientos noventa y seis (1996).- Exento de pago de Contribuciones rol Nº 2540-45 y Contribuciones pagadas rol Nº 2540-4.- Requirió esta inscripción don Fouad Farah Salazar.- C. JIMENEZ A.- Conforme esta copia con la inscripción de Fs. 4.683 Nº 6.445 del Registro de Propiedad de 2001.- Puente Alto, 27 de agosto de 2001.-

