

Nº 2449

COMPRAVENTA
BANCO DE CHILE
INVERSIONES E
INMOBILIARIA SANTA
CLARA II LIMITADA

H. 1093-1388-2018

Puente Alto, veinte de Marzo de dos mil dieciocho.-
BANCO DE CHILE, rol único tributario
Nº97.004.000-5, con domicilio en la ciudad de
Santiago, es dueño del inmueble ubicado en la
comuna de PUENTE ALTO, provincia Cordillera,

Avenida Gabriela Poniente Nº03821, que

corresponde al LOTE UNICO FUSIONADO, de una
superficie de siete mil noventa y dos coma veintiseven
metros cuadrados, resultante de la fusión de los Lote

A-Uno y Lote A- dos, ambos del Huerto Nº154; y del
Lote Nº155B, de la subdivisión del Huerto Nº155,
todos de la Agrupación de Huertos Familiares del
Fundo las Rosas, que según plano (archivado) al final
de este Registro, bajo el Nº3172 en 2014, el Lote

Único Fusionado se encuentra enmarcado en los
polígonos ~~Conserrador de Bienes Raíces~~, y deslinda:
NORTE, en ~~Línea A~~ prima guion B prima de

cincuenta metros con Avenida Gabriela Poniente; y
en línea J guión K de cuarenta y ocho coma veintiún
metros con lote número ciento cincuenta y cinco A;
SUR, en línea D guión N de noventa y ocho metros
en parte con Huerto número ciento noventa y en parte
con huerto número ciento noventa y dos; ORIENTE,
en línea quebrada J guión B prima de cuarenta y dos
coma cincuenta metros con lote ciento cincuenta y
cinco A y en línea N guión K de cuarenta y nueve
coma cincuenta metros con otros propietarios;
PONIENTE, en línea D guión A prima de noventa y
tres coma cincuenta metros con Huerto número
ciento cincuenta y tres.- Lo adquirió por tradición a la

CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE PUENTE ALTO

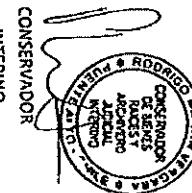
RODRIGO ALEJANDRO MARTIN VARGARA

Copia Autorizada Fs 1457v Nro 2449 de 2018, Registro de Propiedad.

que sirvió de título la compraventa efectuada a INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, rol único tributario N°76.327.534-5, con domicilio en Lo Barnechea, en el precio de seiscientos noventa y un millones cuatrocientos nueve mil setecientos dieciséis pesos (\$691.409.716), pagado en la forma indicada en el contrato.- Lo anterior consta de la escritura pública otorgada en la Notaría de Santiago, de don Rene Benavente Cash, el veintiocho de Febrero del año dos mil dieciocho, Repertorio N°8273, cuya copia fue otorgada con Firma Electrónica Avanzada, código 123456874898 del Repositorio “www.fojas.cl.”.- El título anterior está a fojas trescientos ochenta y siete Vueltas (387 V) número seiscientos setenta y cinco (675) del Registro de Propiedad del año dos mil dieciséis (2016).- Rol N° 25404.- Requirió esta inscripción don Luis Maureira (Banco De Chile).- Doy fe.-R.MARTIN V. - Conservador Interino.

CERTIFICO: Que la presente copia es testimonio fiel de su original, la que a la fecha se encuentra vigente.- Puente Alto, 20 de Marzo del año 2018.-

Certificado emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799 - Autocordado de la Excmo a Corte Suprema de Chile.-
Cert N° 1647045, Caratula N° 11266051.- Código retiro 0613
Verifique validez en www.fojas.cl


RODRIGO MARTIN VARGARA
CONSERVADOR
DE BIENES
RAICES
INTERINO
AÑO
2018

