

25 _____
N° 1532 /
26 _____
27 San Miguel, a dos de Febrero del año dos
28 mil seis. INVERSIONES E INMOBILIARIA SAN-
29 TA CLARA LIMITADA, Rut N° 78.391.700-9,
30 con domicilio en la Avenida Santa Rosa N°

JC 5520
COMPRAVENTA
Eduardo Augus-
to Olguín Me-
neses y Otros
A
Inversiones e



inmobiliaria
anta Clara Li
tada.
p: 1573



7850, Comuna La Granja, Santiago, es due-
ña de la **Nuda** Propiedad ubicada en la ca-
lle Elqui número siete mil novecientos
cincuenta y cinco, que corresponde al si-
tio número trece, de la manzana D, del
Loteo La Granja, que forma parte de un
predio de mayor extensión de propiedad de
la Sociedad Cooperativa de Huertos Fami-
liares Malaquías Concha Limitada, Comuna
La Granja, cuyos deslindes son los si-
guientes: al **NORTE**, en cincuenta metros
noventa y nueve centímetros con sitio nú-
mero doce; al **SUR**, en cincuenta metros
noventa y nueve centímetros con sitio nú-
mero catorce; al **ORIENTE**, en diez metros
con calle Elqui; y al **PONIENTE**, en diez
metros con sitio número treinta y cuatro,
encerrando una superficie aproximada de
quinientos nueve metros cincuenta centí-
metros cuadrados. La adquirió por compra
que le hizo a don **EDUARDO AUGUSTO OLGUÍN**
MENESES, a don **JUAN ERNESTO OLGUÍN ARAYA**
y a doña **MARÍA EUFROSINA CASTILLO SEPUL-**
VEDA, según escritura otorgada en la No-
taria Pública de la Comuna La Cisterna,
Santiago, de don **ARMANDO APANCIBIA CALDE-**
RÓN, Repertorio Número 068/2006 con fecha
veintitrés de Enero del año dos mil seis;
por el precio de veinte millones de pesos
(S 20.000.000), al contado pagado. El

guel - Chile

título anterior está inscrito a fojas 639
número 1089 del año 1999. Requiriente:
Eric Capetillo Mendez.

CERTIFICO, QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTATICA ESTA CONFORME CON
SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD: SAN MIGUEL./

DRS. \$ 2500.-

02 FEB. 2006



14



15

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

Ref: Nuda propiedad ubicada en calle Elqui N°7955, sitio N°13 de la manzana D del loteo La Granja que formaba parte de un predio de mayor extensión de propiedad de Sociedad Cooperativa de Huertos Familiares Malaquías Concha Limitada, Comuna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA, cuyo título está a fs.1772 N°1532 de 2006, sólo tiene lo siguiente: Usufructo en favor de don Juan Ernesto Olguín Araya y doña María Beatriz Meneses Bonilla, a fs.320 N°395 de 1999.- San Miguel, dos de Febrero de dos mil seis.-



Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico: que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, dos de Febrero de dos mil seis.-

