



Huasco 7815

**CBR SAN MIGUEL**

**Fs.19038 vta.**

**COPIA DE INSCRIPCION  
Año 2014**

C 91677-10  
PV-JC-JA-PF  
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN  
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.  
A  
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada  
Rep. 22963

**N°16480**

San Miguel, a veinticinco de Noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Huasco N°7.815, que corresponde al sitio N°6 de la manzana "A", Comuna La Granja, Rol de Avalúo N°2218-6; y que deslinda: al **Norte**, en cincuenta y cinco coma ochenta y ocho metros, con sitios números uno al cinco; al **Sur**, en cincuenta y cinco coma sesenta y un metros, con sitio número siete; al **Oriente**, en diez metros con calle Huasco; y al **Poniente**, en diez metros, con sitio número treinta y cuatro. La adquirió por asignación en la fusión de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Ciudad y Comuna SANTIAGO, de doña MYRIAM ELIZABETH

MARIELA AMIGO ARANCIBIA, el 29 de Septiembre del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°19481/2014; en la suma de ciento ochenta y tres millones ciento veintinueve mil setecientos noventa pesos (\$183.129.790), valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 12310 vuelta Número 9895 del Año 2014**. Requirente: Eric Capetillo.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-  
SAN MIGUEL, A 25 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2014.  
DRS .\$2.300.-



AS1I-75FWY-3K



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS1I-75FWY-3K

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

El Llano Subercaseaux 2585 - paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.comunalmiguel.cl

CERTIFICADOS

RP/MRM/CAR - 91677- 138232

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco N° 7815, sitio 6 de la manzana A del plano respectivo, Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIAS SANTA CLARA II S.A. cuyo título está a fs. 19038 vta. N° 16480 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veintiséis de noviembre de dos mil catorce.-



AS1N-763FR-47



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).

Verifique con el código AS1N-763FR-47

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**81340218**

USO EXCLUSIVO SII	
907	

USO EXCLUSIVO SII	
07	

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03	FECHA DE LLENADO
	23-10-2014

04	ORIGINAL	05	RECTIFICATORIA
	X		

23	RUT NOTARIO TITULAR
	8.884.553-6

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133	76.362.591-5	134	100,00
111		143		144	
121		153		154	
131		163		164	
141		173		174	
151		183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33	76.327.534-5	34	100,00
11		43		44	
21		53		54	
31		63		64	
41		73		74	
51		83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	N° ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES				
	LA GRANJA		16131		2218-6		N°	Año			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO				
	HUASCO				7815						
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27	CNE	17	N° REPERTORIO
					M CONCHA		29-09-2014		3		19481

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 183.129.790		\$ 183.129.790		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF

79	DFL N 2 según escritura		NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO	603	PLAZO
	NO				

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION				



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	19038 vta.		16480		2014
	400				
	FECHA INSCRIPCION				
	25 NOV 2014				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

