



CBR SAN MIGUEL

Fs.12859

**COPIA DE INSCRIPCION
Año 2014**

C 57640
CHR/VC/AMO-PF.
Asignación de Dominio
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada
A
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.
Rep.14499.-

N°10357

San Miguel, a veinticuatro de julio del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, Rut N° 76.362.591-5, domiciliada en calle Cerro El Plomo número cinco mil seiscientos treinta, oficina doscientos uno, comuna de Las Condes, es dueña de la propiedad ubicada en calle Huasco número siete mil ochocientos dieciséis, sitio número treinta y siete del plano de loteo, de la Comuna de La Granja, Rol de Avalúo N° 2418-21, y que deslinda: **al Norte**, en cincuenta metros noventa y cinco centímetros con sitios uno al cuatro; **al Sur**, en cincuenta metros noventa y cinco centímetros con sitio número treinta y seis; **al Oriente**, en diez metros con sitio número nueve; y al Poniente, en diez metros con calle Huasco.- La adquirió por asignación en dominio que le hizo **Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada**, mismo domicilio, según consta de la escritura otorgada ante el Notario de La

Cisterna don Armando Arancibia Calderón, el
catorce de Julio del año dos mil catorce,
Repertorio N° 1657-2014, por la suma de
(\$66.031) sesenta y seis mil treinta y un
pesos avaluado por Inversiones e
Inmobiliaria Santa Clara Limitada.- El
título anterior está inscrito a **Fs. 5435 N°**
1995de 1995.- Requierente: Eric Capetillo
M.-

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU
ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD.-
SAN MIGUEL A 24 DE JULIO DE 2014.-
DRS .\\$2.300.-



AS27-4CHF5-98



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS27-4CHF5-98

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

Its-je-car- 57640- 37548

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco
Nº7816, que corresponde al sitio 37,
Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., cuyo título está a fs.12859 Nº10357 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veinticuatro de Julio de dos mil catorce.-



AS29-4SKFR-54



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código AS29-4SKFR-54

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO

14499

, e inscrita en el

REGISTRO DE :

PROPIEDAD	FS. 12759	Nº 10357	con fecha	24/JULIO/ 2014	Drs. \$	28.900
-----------	-----------	----------	-----------	----------------	---------	--------

C. 2014057640
Johanna Godoy



AS2A-4SS5K-92



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley Nº 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS2A-4SS5K-92

DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

USO EXCLUSIVO SII

907

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

7960593K

USO EXCLUSIVO SII

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03	FECHA DE LLENADO	17-07-2014
----	------------------	------------

04	ORIGINAL	05	RECTIFICATORIA
----	----------	----	----------------

23	RUT NOTARIO TITULAR	4.176.846-0
----	---------------------	-------------

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES			RUT	% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA		133	78.391.700-9
111			143	144
121			153	154
131			163	164
141			173	174
151			183	184

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES			RUT	% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.		33	76.362.591-5
11			43	44
21			53	54
31			63	64
41			73	74
51			83	84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	Nº ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES	
							Nº	Año
	LA GRANJA		16131		2418-21			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO	
	HUASCO				7816			
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27 CNE 17 N° REPERTORIO
					M CONCHA		14-07-2014	3 1655

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO	
							\$	
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO	UF
	UF		UF		UF			
79	DFL N 2 según escritura		604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGА EL PRESTAMO				603 PLAZO
	NO							

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION	ASIGNACION EN DOMINIO			



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	12758		10357		2014
400	FECHA INSCRIPCION				
	24 JUL 2014				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

TESORERIA GENERAL
DE LA REPUBLICA

Certificado de Deuda

Nombre INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA L
Dirección HUASCO 7816
ROL 097-02418-021

Comuna LA GRANJA

ESTE ROL (LA GRANJA 097-02418-021) NO REGISTRA DEUDA

Fecha de Emisión del Certificado: 15-07-2014

(Liquidada al: 15-07-2014)

Emitido a las: 15:51:59

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria no se registra deuda asociada a este ROL (097-02418-021). La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE**DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS**

1201419620145505

Página 1

