



CBR SAN MIGUEL

Fs.12859

COPIA DE INSCRIPCION

Año 2014

C 57640
CHR/VC/AMO-PF.
Asignación de Dominio
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada
A
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.
Rep.14499.-

N°10357

San Miguel, a veinticuatro de julio del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, Rut N° 76.362.591-5, domiciliada en calle Cerro El Plomo número cinco mil seiscientos treinta, oficina doscientos uno, comuna de Las Condes, es dueña de la propiedad ubicada en calle Huasco número siete mil ochocientos dieciséis, sitio número treinta y siete del plano de loteo, de la Comuna de La Granja, Rol de Avalúo N° 2418-21, y que deslinda: **al Norte**, en cincuenta metros noventa y cinco centímetros con sitios uno al cuatro; **al Sur**, en cincuenta metros noventa y cinco centímetros con sitio número treinta y seis; **al Oriente**, en diez metros con sitio número nueve; y al Poniente, en diez metros con calle Huasco.- La adquirió por asignación en dominio que le hizo **Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada**, mismo domicilio, según consta de la escritura otorgada ante el Notario de La

Cisterna don Armando Arancibia Calderón, el catorce de Julio del año dos mil catorce, Repertorio N° 1657-2014, por la suma de (\$66.031) sesenta y seis mil treinta y un pesos avaluado por Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada.- El título anterior está inscrito a **Fs. 5435 N° 1995de 1995.-** Requirente: Eric Capetillo M. -

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD.-**
SAN MIGUEL A 24 DE JULIO DE 2014.-
DRS. \$2.300.-



AS27-4CHF5-98



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS27-4CHF5-98

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS

lts-je-car-57640-37548

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco
N°7816, que corresponde al sitio 37,
Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., cuyo título está a fs.12859 N°10357 de 2014, no tiene gravamen alguno. -

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veinticuatro de Julio de dos mil catorce.-



AS29-4SKFR-54



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código AS29-4SKFR-54

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO 14499, e inscrita en el
REGISTRO DE :
PROPIEDAD FS. 12759 N° 10357 con fecha 24/JULIO/ 2014 Drs. \$ 28.900

C. 2014057640
Johanna Godoy



AS2A-4SS5K-92



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS2A-4SS5K-92

NRO. ATENCION:

7960593K

USO EXCLUSIVO SII

907

USO EXCLUSIVO SII

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03 FECHA DE LLENADO

17-07-2014

04

ORIGINAL

X

05

RECTIFICATORIA

23

RUT NOTARIO TITULAR

4.176.846-0

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS	
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA	133	78.391.700-9	134	100,00
111		143		144	
121		153		154	
131		163		164	
141		173		174	
151		183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS	
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	33	76.362.591-5	34	100,00
11		43		44	
21		53		54	
31		63		64	
41		73		74	
51		83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

NOMBRE COMUNA		CODIGO COMUNA		N° ROL DE AVALUO ASIGNADO		CERTIFICADO ASIGNACION ROLES	
08	LA GRANJA	108	16131	77	2418-21	78	
CALLE O NOMBRE DEL PREDIO		NUMERO		DEPARTAMENTO			
06	HUASCO	16	7816	26			
LOCAL BOX BODEGA		POBLACION/VILLA/LUGAR		FECHA ESCRITURA		CNE	N° REPERTORIO
36		46	M CONCHA	700	14-07-2014	3	1655

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

MONTO ENAJENACION		PAGO AL CONTADO		PAGO 1er AÑO		PAGO 2do AÑO	
501	\$ 66.031	600	\$ 66.031	601	\$	602	\$
MONTO ENAJENACION		PAGO AL CONTADO		PAGO 1er AÑO		PAGO 2do AÑO	
500	UF	605	UF	606	UF	607	UF

DFL N 2 según escritura		NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO		PLAZO	
79	NO	604		603	

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)		NUMERO	
66		76	
DEPARTAMENTO		LOCAL	COMUNA
86		88	
56	TELEFONO:		
920	OBSERVACION ASIGNACION EN DOMINIO		



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

FOJAS		NUMERO		AÑO	
100	12758	200	10357	300	2014
FECHA INSCRIPCION					
400	24 JUL 2014				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

 <div>TESORERIA GENERAL DE LA REPUBLICA</div>		Certificado de Deuda	
Nombre	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA L	Comuna	LA GRANJA
Dirección	HUASCO 7816		
ROL	097-02418-021		

ESTE ROL (LA GRANJA 097-02418-021) NO REGISTRA DEUDA

Fecha de Emisión del Certificado: 15-07-2014	(Liquidada al: 15-07-2014)
	Emitido a las: 15:51:59

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria no se registra deuda asociada a este ROL (097-02418-021).
La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS


1201419620145505

Página 1

