



CBR SAN MIGUEL

Fs.19038

**COPIA DE INSCRIPCION**

**Año 2014**

C 91677-9  
PV-JC-JA-PF  
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN  
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.  
A  
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada  
Rep. 22963

**N° 16479**

San Miguel, a veinticinco de Noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Huasco N°7.819, que corresponde al sitio N°7 de la manzana "A", del plano archivado bajo el número ochocientos cincuenta y siete, Comuna La Granja, Rol de Avalúo N°2218-7; y que deslinda: al **Norte**, en cincuenta y cinco metros sesenta y un centímetros con sitio número seis; al **Sur**, en cincuenta y cinco metros treinta y cuatro centímetros con sitio número ocho; al **Oriente**, en diez metros con calle Huasco; y al **Poniente**, en diez metros, con sitio número treinta y tres. La adquirió por asignación en la fusión de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Ciudad

y Comuna SANTIAGO, de doña MYRIAM ELIZABETH  
MARIELA AMIGO ARANCIBIA, el 29 de  
Septiembre del año 2014, bajo el Repertorio  
Notarial N°19481/2014; en la suma de ciento  
ochenta y tres millones ciento treinta y  
dos mil seiscientos seis pesos  
(\$183.132.606), valor en que se estima el  
inmueble. El título anterior está inscrito  
a Fojas 12079 vuelta Número 9604 del Año  
2014. Requirente: Eric Capetillo.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU  
ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.  
SAN MIGUEL, A 25 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2014.  
DRS. \$2.300.-



AS11-75FWL-38



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799 - Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS11-75FWL-38

CERTIFICADOS.-

RP/its- car. 91677- 65598

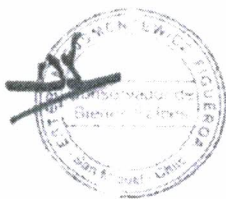
Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco  
Nº7819, sitio Nº de la manzana A del  
plano respectivo, Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II S.A., cuyo título está a fs.19038 N°16479 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veintiséis de noviembre de dos mil catorce.-



ASIN-763FS-45



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.

Ley Nº 19.799 - Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile

Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl)

Verifique con el código ASIN-763FS-45

**USO EXCLUSIVO SII**

007

NRO. ATENCION:

**81278989**

**USO EXCLUSIVO SII**

07

**USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO**

03 **FECHA DE LLENADO**  
20-10-2014

04 **ORIGINAL** 05 **RECTIFICATORIA**  
X

23 **RUT NOTARIO TITULAR**  
8.984.553-6

**IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)**

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES	RUT	% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S A	133 76 362 591-5	134 100.00
111		143	144
121		153	154
131		163	164
141		173	174
151		183	184

**IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)**

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES	RUT	% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33 76 327 534-5	34 100.00
11		43	44
21		53	54
31		63	64
41		73	74
51		83	84

**INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA**

08 <b>NOMBRE COMUNA</b> 108	<b>CODIGO COMUNA</b> 77	<b>N° ROL DE AVALUO ASIGNADO</b> 78	<b>CERTIFICADO ASIGNACION ROLES</b>
LA GRANJA	16131	2218-7	
06 <b>CALLE O NOMBRE DEL PREDIO</b> 16	<b>NUMERO</b> 26	<b>DEPARTAMENTO</b>	
HUASCO	7819		
36 <b>LOCAL BOX BODEGA</b> 46	<b>POBLACION VILLA UGAR</b> 700	<b>FECHA ESCRITURA</b> 27	<b>GNE</b> 17 <b>N° REPERTORIO</b>
M CONCHA	29-09-2014	3	19481

Registre el monto de enajenación y la forma de pago solo en una de las líneas siguientes

501 <b>MONTO ENAJENACION</b> 500	<b>PAGO AL CONTADO</b> 601	<b>PAGO 1er AÑO</b> 602	<b>PAGO 2do AÑO</b>
\$ 183.132.606	\$ 183.132.606		
500 <b>MONTO ENAJENACION</b> 605	<b>PAGO AL CONTADO</b> 606	<b>PAGO 1er AÑO</b> 607	<b>PAGO 2do AÑO</b>
UF	UF	UF	UF
79 <b>DPE N° 2 según escritura</b>	604 <b>NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO</b>	603 <b>PLAZO</b>	
NO			

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial

96 <b>DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)</b> 76	<b>NUMERO</b>
86 <b>DEPARTAMENTO</b> 96	<b>LOCAL</b> 88 <b>COMUNA</b>
96 <b>TELEFONO</b>	
920 <b>OBSERVACION</b>	

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO  
TITULAR O SUPLENTE

**USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES**

**INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD**

100 <b>FOLIOS</b> 200	<b>NUMERO</b> 300	<b>AÑO</b>
19078	16478	2014
400 <b>FECHA INSCRIPCION</b>		

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR