



CBR SAN MIGUEL

Fs.19038

COPIA DE INSCRIPCION

Año 2014

C 91677-9  
PV-JC-JA-PF  
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN  
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.  
A  
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada  
Rep. 22963

Nº 16479

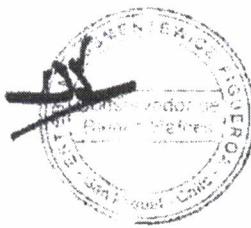
San Miguel, a veinticinco de Noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Huasco N°7.819, que corresponde al sitio N°7 de la manzana "A", del plano archivado bajo el número ochocientos cincuenta y siete, Comuna La Granja, Rol de Avalúo N°2218-7; y que deslinda: al **Norte**, en cincuenta y cinco metros sesenta y un centímetros con sitio número seis; al **Sur**, en cincuenta y cinco metros treinta y cuatro centímetros con sitio número ocho; al **Oriente**, en diez metros con calle Huasco; y al **Poniente**, en diez metros, con sitio número treinta y tres. La adquirió por asignación en la fusión de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Ciudad

y Comuna SANTIAGO, de doña MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, el 29 de Septiembre del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°19481/2014; en la suma de ciento ochenta y tres millones ciento treinta y dos mil seiscientos seis pesos (\$183.132.606), valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 12079 vuelta Número 9604 del Año 2014.** Requierente: Eric Capetillo.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD.-  
SAN MIGUEL, A 25 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2014.  
DRS. \$2.300.-



ASII-75FUL-38



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799 - Auto Acordado de la Exma. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código ASII-75FUL-38

# Gobernación de Regiones de San Miguel

RP/its-car 91677-65598

## CERTIFICADOS.-

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco  
N°7819, sitio N°7 de la manzana A del  
plano respectivo. Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el diecisésis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II S.A., cuyo título está a fs.19038 N°16479 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veintiséis de noviembre de dos mil catorce.-



ABIN-76378-45



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada -  
Ley N° 19.799 - Auto Acordado de la Leyma - Corte Suprema de Chile  
Verifique su validez en [www.verdoc.cl](http://www.verdoc.cl)  
Verifique con el código ABIN-76378-45

DECLARACION SOBRE ENAJENACION  
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

USO EXCLUSIVO SII	
907	

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**81278989**

USO EXCLUSIVO SII	
07	

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03	FECHA DE LLENADO
20-10-2014	

04	ORIGINAL	05	RECIPITATORIA
X			

23	RUT NOTARIO TITULAR
8.884.553-6	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT	% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133	76.362.591-5
111		143	144
121		153	154
131		163	164
141		173	174
151		183	184

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT	% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33	76.327.534-5
11		43	44
21		53	54
31		63	64
41		73	74
51		83	84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	N° ROL DE AVALUC ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES
	LA GRANJA		16131		2218-7		Nº Año
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO
	HUASCO				7819		
36	LOCAL BOX BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27	CNE 17 N° REPEATORIO
			M CONCHA		29-09-2014	3	19481

Registrar el monto de enajenacion y la forma de pago solo en una de las lineas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
		\$ 183.132.605	\$ 183.132.606		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
		UF	UF		UF		UF
79	DEPN 2 ESCRIBIR	NO	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGIA EL PRESTAMO		603	PLAZO

Direccion para el envio de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para asientos no edificados)			76	NUMERO
88	DEPARTAMENTO			86	LOCAL
56	COMUNA				
920	TELEFONO:				
	OBSERVACION				



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO  
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FEJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	18038		16474		2014
400			2014		

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR