



CBR SAN MIGUEL

Fs.12731 vta.

COPIA DE INSCRIPCION

Año 2014

C 57641-JG
CHR/VC/AMO
Asignación de Dominio
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada
A
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.
Rep.14500.-

N°10319

San Miguel, veinticuatro de Julio del año dos mil catorce.- **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, Rut N° 76.362.591-5, domiciliada en calle Cerro El Plomo número cinco mil seiscientos treinta, oficina doscientos uno, comuna de Las Condes, es dueña de derechos en la propiedad ubicada en calle Huasco número siete mil ochocientos veinticinco, que corresponde al sitio número ocho de la manzana A del loteo de La Granja, comuna de La Granja, Rol de Avalúo N° 2218-8, y que deslinda: **al Norte**, en cincuenta y cinco metros treinta y cuatro centímetros con sitio número siete; **al Sur**, en cincuenta y cinco metros siete centímetros con sitio número nueve; **al Oriente**, en diez metros con calle Huasco; y **al Poniente**, en diez metros con sitio número treinta y dos.- La adquirió por asignación en dominio que le hizo **Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada**, mismo domicilio, según consta de

la escritura otorgada ante el Notario de La Cisterna don Armando Arancibia Calderón, el catorce de Julio del año dos mil catorce, Repertorio N° 1652-2014, por la suma de (\$90.658) noventa mil seiscientos cincuenta y ocho pesos, valuado por Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada.- El título anterior está inscrito a **Fs. 2587 N° 3424 de 1997 y Fs. 1080 N° 1426 de 1998.-** Requirente: Eric Capetillo M.-

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD.-**
SAN MIGUEL 24 DE JULIO DE 2014.-
DRS .\$.2.300.-



AS23-4CHOK-6K



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS23-4CHOK-6K

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

RP/NP/CAR – 57641 – 52969

Ref: Derechos en la Propiedad ubicada en
Calle Huasco N° 7825, que corresponde al
Sitio 8 de la manzana A del loteo respectivo,
Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., cuyo título está a fs. 12731 vta. N° 10319 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veintiocho de julio de dos mil catorce.-



AS33-4SZTF-70



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS33-4SZTF-70

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO 14500 , e inscrita en el

REGISTRO DE :

PROPIEDAD FS. 12731 vta N° 10319 con fecha 25/JULIO/ 2014 Drs. \$ 38.500

C. 2014057641
Johanna Godoy



AS1Q-4TUZN-42



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1Q-4TUZN-42

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

79605867

USO EXCLUSIVO SII

907

USO EXCLUSIVO SII

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03

FECHA DE LLENADO

17-07-2014

04

ORIGINAL

X

05

RECTIFICATORIA

23

RUT NOTARIO TITULAR

4.176.846-0

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA	133	78.391.700-9	134	100,00
111		143		144	
121		153		154	
131		163		164	
141		173		174	
151		183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	33	76.362.591-5	34	100,00
11		43		44	
21		53		54	
31		63		64	
41		73		74	
51		83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA			108	CODIGO COMUNA		77	N° ROL DE AVALUO ASIGNADO		78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES			
	LA GRANJA				16131			2218-8			N°		Año	
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO					16	NUMERO			26	DEPARTAMENTO			
	HUASCO						7825							
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR		700	FECHA ESCRITURA			27	CNE	17	N° REPERTORIO
					M CONCHA			14-07-2014				3		1655

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 96.658		\$ 96.658		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF

79	DFL N 2 según escritura	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO	603	PLAZO
	NO				

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION ASIGNACION EN DOMINIO				



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	12731		10319		2014
400	FECHA INSCRIPCION				
	25/7/2014				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

		TESORERÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA	
Certificado de Deuda			
Nombre	INVERSIONES E INMOB STA CLARA LTDA		
Dirección	HUASCO 7825	Comuna	LA GRANJA
ROL	097-02218-008		

ESTE ROL (LA GRANJA 097-02218-008) NO REGISTRA DEUDA

Fecha de Emisión del Certificado: 15-07-2014

(Liquidada al: 15-07-2014)
Emitido a las: 15:53:55

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria no se registra deuda asociada a este ROL (097-02218-008).
La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS



1201419620145538

Página 1

