



**CBR SAN MIGUEL**

Fs.12731 vta.

**COPIA DE INSCRIPCION**

**Año 2014**

C 57641-JG  
CHR/VC/AMO  
Asignación de Dominio  
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada  
A  
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.  
Rep.14500.-

**Nº10319**

San Miguel, veinticuatro de Julio del año  
dos mil catorce.- **INVERSIONES E**  
**INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., Rut N°**  
76.362.591-5, domiciliada en calle Cerro El  
Plomo número cinco mil seiscientos treinta,  
oficina doscientos uno, comuna de Las  
Condes, es dueña de derechos en la  
propiedad ubicada en calle Huasco número  
siete mil ochocientos veinticinco, que  
corresponde al sitio número ocho de la  
manzana A del loteo de La Granja, comuna de  
La Granja, Rol de Avalúo N° 2218-8, y que  
deslinda: **al Norte**, en cincuenta y cinco  
metros treinta y cuatro centímetros con  
sitio número siete; **al Sur**, en cincuenta y  
cinco metros siete centímetros con sitio  
número nueve; **al Oriente**, en diez metros  
con calle Huasco; y **al Poniente**, en diez  
metros con sitio número treinta y dos.- La  
adquirió por asignación en dominio que le  
hizo **Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara**  
**Limitada**, mismo domicilio, según consta de

la escritura otorgada ante el Notario de La Cisterna don Armando Arancibia Calderón, el catorce de Julio del año dos mil catorce, Repertorio N° 1652-2014, por la suma de (\$90.658) noventa mil seiscientos cincuenta y ocho pesos, valuado por Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Limitada.- El título anterior está inscrito a **Fs. 2587 N° 3424 de 1997 y Fs. 1080 N° 1426 de 1998.**-

Requierente: Eric Capetillo M.-

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU  
ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD.**-  
SAN MIGUEL 24 DE JULIO DE 2014.-  
DRS .\\$2.300.-



AS23-4CHOK-6K



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS23-4CHOK-6K

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile  
[www.conservadorsanmiguel.cl](http://www.conservadorsanmiguel.cl)

## CERTIFICADOS.-

RP/NP/CAR – 57641 – 52969

Ref: Derechos en la Propiedad ubicada en Calle Huasco N° 7825, que corresponde al Sitio 8 de la manzana A del loteo respectivo, Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., cuyo título está a fs. 12731 vta. N°10319 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veintiocho de julio de dos mil catorce.-



AS33-4SZTF-70



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS33-4SZTF-70

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

[www.conservadorsanmiguel.cl](http://www.conservadorsanmiguel.cl)

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

## CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO

14500

, e inscrita en el

REGISTRO DE :

PROPIEDAD	FS. 12731 vta	Nº 10319	con fecha	25/JULIO/ 2014	Drs. \$	38.500
-----------	---------------	----------	-----------	----------------	---------	--------

C. 2014057641  
Johanna Godoy



AS1Q-4TUZN-42



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley Nº 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS1Q-4TUZN-42

**DECLARACION SOBRE ENAJENACION  
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES**

**2014-16000**

F2890

**USO EXCLUSIVO SII**

907

**FORMULARIO ELECTRONICO**

**NRO. ATENCION:**

**79605867**

**USO EXCLUSIVO SII**

07

**USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO**

03	<b>FECHA DE LLENADO</b>
	17-07-2014

04	<b>ORIGINAL</b>	05	<b>RECTIFICATORIA</b>
	X		

23	<b>RUT NOTARIO TITULAR</b>
	4.176.846-0

**IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)**

<b>RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES</b>				<b>RUT</b>	<b>% DERECHOS</b>	
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA			133	78.391.700-9	134 100,00
111				143		144
121				153		154
131				163		164
141				173		174
151				183		184

**IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)**

<b>RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES</b>				<b>RUT</b>	<b>% DERECHOS</b>	
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.			33	76.362.591-5	34 100,00
11				43		44
21				53		54
31				63		64
41				73		74
51				83		84

**INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA**

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	Nº ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	<b>CERTIFICADO ASIGNACION ROLES</b>	
							Nº	Año
	LA GRANJA		16131		2218-8			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	<b>DEPARTAMENTO</b>	
	HUASCO				7825			
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27 CNE 17 N° REPORARIO
					M CONCHA		14-07-2014	3 1655

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	<b>PAGO 2do AÑO</b>	
							\$	
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	<b>PAGO 2do AÑO</b>	
	UF		UF		UF	UF		
79	DFL N 2 según escritura		604	<b>NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGА EL PRESTAMO</b>				603 PLAZO
	NO							

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	<b>DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)</b>					
	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88		
86					COMUNA	
56	TELEFONO:					
920	OBSERVACION		ASIGNACION EN DOMINIO			



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO  
TITULAR O SUPLENTE

**USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES**

**INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD**

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	12731		10319		2014.
400	<b>FECHA INSCRIPCION</b>				
	25/7/2014.				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR



TESORERIA GENERAL  
DE LA REPUBLICA

## Certificado de Deuda

Nombre: INVERSIONES E INMOB STA CLARA LTDA  
Dirección: HUASCO 7825  
ROL: 097-02218-008

Comuna: LA GRANJA

**ESTE ROL (LA GRANJA 097-02218-008) NO REGISTRA DEUDA**

Fecha de Emisión del Certificado: 15-07-2014

(Liquidada al: 15-07-2014)

Emitido a las: 15:53:55

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria no se registra deuda asociada a este ROL (097-02218-008).  
La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en [www.tesoreria.cl](http://www.tesoreria.cl), ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

**IMPORTANTE****DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS**

1201419620145538

Página 1

