



**CBR SAN MIGUEL**

**Fs.18852 vta.**

**COPIA DE INSCRIPCION**

**Año 2014**

C 90971  
EP-MEB-GB-PF.  
ASIGNACIÓN POR DIVISIÓN  
Inversiones e Inmobiliaria  
Las Palmas Limitada  
A  
Inversiones e Inmobiliaria  
Santa Clara II Limitada  
Rep. 22.770.

**N°16301**

San Miguel, a veinticuatro de noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, RUT N° 76.327.534-5, domiciliada en calle Cerro El Plomo N°5.630, oficina 201, comuna de Las Condes, es dueña de la propiedad ubicada en calle Huasco número siete mil ochocientos treinta y cuatro, que corresponde al sitio número treinta y cuatro, de la manzana letra "C", que forma parte de un inmueble de la comuna de La Granja, Rol de Avalúo N°2418-24, que deslinda: Al **Norte**, en cincuenta coma noventa y tres metros con sitio número treinta y cinco; Al **Sur**, en cincuenta coma noventa y tres metros, con sitio número treinta y tres; Al **Oriente**, en diez metros con sitio número doce; y Al **Poniente**, en diez metros con calle Huasco.- La adquirió por asignación en la división social de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, domiciliada en calle Cerro El

7834.

Plomo N°5.630, oficina 201, comuna de Las Condes, según escritura otorgada en la Notaría de La Cisterna, de doña Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia, el veintinueve de septiembre del año dos mil catorce, bajo el repertorio notarial N°19485-2014, valor en que se estima el inmueble es la suma de noventa millones cuarenta y seis mil ciento cincuenta y ocho pesos (\$90.046.158). El título anterior está inscrito a **fs.11664 N°9153 de 2014**. Requirente: Eric Capetillo M.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-  
SAN MIGUEL A 24 DE NOVIEMBRE DE 2014.-  
DRS .\$2.300.-



AS1M-6PDE1-64



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS1M-6PDE1-64

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

[www.conservadorsanmiguel.cl](http://www.conservadorsanmiguel.cl)

## CERTIFICADOS.-

Its je- car.90971-81030

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco  
N°7834, sitio N°34 de la manzana C del  
plano respectivo, Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, cuyo título está a fs.18852 vta. N°16301 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veinticuatro de Noviembre de dos mil catorce.-



AS1V-6PSPX-59



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).

Verifique con el código AS1V-6PSPX-59

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Plano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago, Chile  
www.conservadorsanmiguel.cl

## CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO 22770 , e inscrita en el  
REGISTRO DE :

PROPIEDAD FS. 18852 vta N° 16301 con fecha 24/NOVIEMBRE/ 2014 Drs. \$ 183.400

C. 2014090971  
Patricio Farías



AS1U-6PDA1-76



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS1U-6PDA1-76



FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81278326

USO EXCLUSIVO SII

907

USO EXCLUSIVO SII

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03 FECHA DE LLENADO 20-10-2014

04 ORIGINAL 05 RECTIFICATORIA X

23 RUT NOTARIO TITULAR 8.884.553-6

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133	76.362.591-5	134	100,00
111		143		144	
121		153		154	
131		163		164	
141		173		174	
151		183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33	76.327.534-5	34	100,00
11		43		44	
21		53		54	
31		63		64	
41		73		74	
51		83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	N° ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES				
	LA GRANJA		16131		2418-24		N°	Año			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO				
	HUASCO				7834						
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27	CNE	17	N° REPERTORIO
					M CONCHA		29-09-2014		3		19485

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 90.046.158		\$ 90.046.158		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF

79	DFL N 2 según escritura	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO	603	PLAZO

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION				



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	18852		16301		2014
	FECHA INSCRIPCION				
	24 NOV 2014				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR