

CBR SAN MIGUEL

Fs.19033 vta.

COPIA DE INSCRIPCION
Año 2014

C 91677-2
PV-JC-JA-PF
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.
A
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada
Rep. 22963

N°16472

San Miguel, a veinticinco de Noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Huasco número siete mil ochocientos setenta y nueve, que corresponde al sitio número dieciocho, de la manzana A, Comuna La Granja, Rol de Avalúo N°2218-18, que deslinda: al **Norte**, en cincuenta y dos metros sesenta y cinco centímetros con sitio número diecisiete; al **Sur**, en cincuenta y dos metros cuarenta centímetros con sitios números diecinueve y veinte; al **Oriente**, en diez metros con Calle Huasco; y al **Poniente**, en diez metros con sitios números veintiuno y veintitrés. La adquirió por asignación en la fusión por absorción de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Ciudad y Comuna SANTIAGO, de doña MYRIAM

ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, el 29 de Septiembre del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°19481/2014; en la suma de ciento ochenta y tres millones treinta y un mil cincuenta y siete pesos (\$183.031.057), valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 11701 Número 9191 del Año 2014**. Requirente: Eric Capetillo.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.
SAN MIGUEL, A 25 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2014.
DRS \$2.300.-



AS1G-75FWV-73



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1G-75FWV-73

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

CERTIFICADOS.-

RP/Fed/car. N°91677 - 61538

Ref: Propiedad de calle Huasco N°7879, sitio
N°18 de la manzana A del plano respectivo,
Comuna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II S.A., cuyo título está a fs.19033 vta. N°16472 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibición ni embargo que lo afecte.-
San Miguel, veintiséis de noviembre de dos mil catorce.-



ASIN-76300-46



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada -
Ley N° 19.799 - Auto Acordado de la Exma. Corte Suprema de Chile
Verifique su validez en www.veridoc.cl
Verifique con el código ASIN 76300-46

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81278822

USO EXCLUSIVO SII

007

USO EXCLUSIVO SII

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03 **FECHA DE LLENADO** 20-10-2014

04 ORIGINAL 05 RECTIFICATORIA X

23 **RUT NOTARIO TITULAR** 8 884 553-6

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

| RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | RUT | % DERECHOS |
|--|------------------|------------|
| 101 INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A. | 133 76 362 531-5 | 134 100.00 |
| 111 | 143 | 144 |
| 121 | 153 | 154 |
| 131 | 163 | 164 |
| 141 | 173 | 174 |
| 151 | 183 | 184 |

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

| RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES | RUT | % DERECHOS |
|--|-----------------|------------|
| 01 INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA | 33 76 327 534-5 | 34 100.00 |
| 11 | 43 | 44 |
| 21 | 53 | 54 |
| 31 | 63 | 64 |
| 41 | 73 | 74 |
| 51 | 83 | 84 |

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

| NOMBRE COMUNA | CODIGO COMUNA | N° ROL DE AVALUO ASIGNADO | CERTIFICADO ASIGNACION ROLES |
|------------------------------|---------------|---------------------------|------------------------------|
| 03 LA GRANJA | 108 16131 | 77 2218-18 | 78 |
| 06 CALLE O NOMBRE DEL PREDIO | 16 | NUMERO | 26 |
| 06 HUASCO | | 7879 | |
| 06 LOCAL BOX BODEGA | 46 | FECHA ESCRITURA | 27 |
| 06 POBLACION/VILLALGAR | 700 | 29-09-2014 | 3 |
| 06 M CONCHA | | | 17 |
| | | | 19481 |

Registre el monto de enajenación y la forma de pago solo en una de las líneas siguientes

| MONTO ENAJENACION | PAGO AL CONTADO | PAGO 1er AÑO | PAGO 2do AÑO |
|----------------------------|--------------------|---------------------------------------|--------------|
| 501 \$ 183.031.057 | 600 \$ 183.031.057 | 601 | 602 |
| MONTO ENAJENACION | PAGO AL CONTADO | PAGO 1er AÑO | PAGO 2do AÑO |
| 503 UF | 605 UF | 606 | 607 |
| 79 DFL N 2 según escritura | 604 | NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO | 603 PLAZO |
| NO | | | |

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial

66 **DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)** 76 NUMERO

86 **DEPARTAMENTO** 96 **LOCAL** 88 **COMUNA**

58 **TELEFONO**

920 **OBSERVACION**

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100 **FOJAS** 200 **NUMERO** 300 **AÑO**

100 19033 vol. 200 16472 300 2014

400 **FECHA INSCRIPCION**

2014-10-20

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR