



CBR SAN MIGUEL

Fs.11701

**COPIA DE INSCRIPCION
Año 2014**

C 51144
AA-JC-PF.
Asignación por División
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Ltda
A
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.
Rep. 12969

N° 9191

San Miguel, a treinta de Junio del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, Rut 76.362.591-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Huasco número siete mil ochocientos setenta y nueve, que corresponde al sitio número dieciocho, de la manzana A, Comuna La Granja, Rol de Avalúo N°2218-18, que deslinda: al **Norte**, en cincuenta y dos metros sesenta y cinco centímetros con sitio número diecisiete; al **Sur**, en cincuenta y dos metros cuarenta centímetros con sitios números diecinueve y veinte; al **Oriente**, en diez metros con Calle Huasco; y al **Poniente**, en diez metros con sitios números veintiuno y veintitrés. La adquirió por asignación como consecuencia de la división de **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Comuna La Cisterna, de don

ARMANDO ARANCIBIA CALDERÓN, el 12 de Junio del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°1348/2014; en la suma de cuarenta y cuatro mil cuatrocientos setenta y un pesos (\$44.471), valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 9995 vuelta Número 11235 del Año 1993**. Requirente: Eric Capetillo Mendez.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-
SAN MIGUEL A 30 DE JUNIO DEL AÑO 2014.
DRS. \$2.300.



AS22-46HLC-85



*Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS22-46HLC-85*

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

RP/Fed/car. N°51144 - 61538

Ref: Propiedad de calle Huasco N°7879, sitio
N°18 de la manzana A del plano respectivo,
Comuna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., cuyo título está a fs.11701 N°191 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibición ni embargo que lo afecte.-
San Miguel, primero de julio de dos mil catorce.-



AS2J-487NF-27



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS2J-487NF-27

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO

12969

, e inscrita en el

REGISTRO DE :

PROPIEDAD

FS. 11701

Nº 9191

con fecha

30/JUNIO/ 2014

Drs. \$

5.300

C. 2014051144
Patricio Farias



AS2C-46HJB-50



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS2C-46HJB-50

USO EXCLUSIVO SII	
907	

NRO. ATENCION:

79224057

USO EXCLUSIVO SII	
07	

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03	FECHA DE LLENADO
	24-06-2014

04	ORIGINAL	05	RECTIFICATORIA
	X		

23	RUT NOTARIO TITULAR
	4.176.846-0

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA	133	78.391.700-9	134	100,00
111		143		144	
121		153		154	
131		163		164	
141		173		174	
151		183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	33	76.362.591-5	34	100,00
11		43		44	
21		53		54	
31		63		64	
41		73		74	
51		83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	N° ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES				
	LA GRANJA		16131		2218-18		N°	Año			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO				
	HUASCO				7879						
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27	CNE	17	N° REPERTORIO
					M CONCHA		12-06-2014		3		1348

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 44.471		\$ 44.471		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF

79	DFL N 2 según escritura	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO	603	PLAZO
	NO				

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION				




FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	11201		9191		2014
400	FECHA INSCRIPCION				
	30 JUN 2014				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR



TESORERIA GENERAL
DE LA REPUBLICA

Certificado de Deuda

Nombre

Dirección

ROL

INV E INMOB STA CLARA LTDA

HUASCO 7879

097-02218-018

Comuna

LA GRANJA

Total Deuda Liquidada Morosa		Total Deuda No vencida Liquidada		Acogidos ART 196 Y 197 DEL C.T.	
		CLP 40.217			

Deuda No Vencida (CLP)								
Formulario	Tipo	Folio	Fecha Vcto.	Deuda Neta	Reajuste	Interes	Multa	Total
30	30	972218214	30-jun-2014	40.217	0	0	0	40.217
Total Deuda No Vencida (CLP)				40.217	0	0	0	40.217


Fecha de Emisión del Certificado: 20-06-2014

(Liquidada al: 20-06-2014)
Emitido a las: 17:04:41

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria del ROL 097-02218-018, éste registra deuda por el (los) formulario(s) detallado(s) precedentemente.
La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS



1201417119758081

Página 1