



24-11-14,

CBR SAN MIGUEL

Fs.18850

COPIA DE INSCRIPCION

Año 2014

C 90971
EP-MEB-GB-PF.
ASIGNACIÓN POR DIVISIÓN
Inversiones e Inmobiliaria
Las Palmas Limitada
A
Inversiones e Inmobiliaria
Santa Clara II Limitada
Rep. 22.770.

Nº16297

San Miguel, a veinticuatro de noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, RUT N° 76.327.534-5, domiciliada en calle Cerro El Plomo N° 5.630, oficina 201, comuna de Las Condes, es dueña de la propiedad ubicada en la calle Huasco número siete mil novecientos dieciocho, que corresponde al sitio cuarenta, de la manzana D, que forma parte del inmueble ubicado en la Comuna La Granja, Rol de Avalúo N° 2420-22, que deslinda: al **Norte**, en cincuenta metros noventa y cuatro centímetros con sitio cuarenta y uno; al **Sur**, en cincuenta metros noventa y cuatro centímetros con sitio treinta y nueve; al **Oriente**, en diez metros con sitio siete; y al **Poniente**, en diez metros con calle Huasco. La adquirió por asignación en la división social de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, domiciliada en calle Cerro El Plomo N°5.630, oficina 201,

7918

comuna de Las Condes, según escritura otorgada en la Notaría de La Cisterna, de doña Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia, el veintinueve de septiembre del año dos mil catorce, bajo el repertorio notarial N°19485-2014, valor en que se estima el inmueble es la suma de ochenta y nueve millones doscientos cincuenta y cinco mil ciento sesenta y cinco pesos (\$89.255.165). El título anterior está inscrito a **fs.12079 N° 9603 de 2014**. Requierente: Eric Capetillo M.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU
ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-
SAN MIGUEL A 24 DE NOVIEMBRE DE 2014.-
DRS .\\$2.300.-



AS1L-6PDE3-86



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1L-6PDE3-86

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

je/CAR - 90971 - 118133

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco N°7918, sitio 40 de la manzana D, del plano respectivo. Comuna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el diecisésis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, cuyo título está a fs. 18850 N° 16297 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veinticuatro de Noviembre de dos mil catorce.-



AS2V-6PSMQ-14



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código AS2V-6PSMQ-14

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Calle 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO

22770

, e inscrita en el

REGISTRO DE :

PROPIEDAD FS. 18850 Nº 16297 con fecha 24/NOVIEMBRE/2014 Drs. \$ 181.800

C. 2014090971
Patricio Farías



ASIR-6PDA8-29



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código ASIR-6PDA8-29

DECLARACION SOBRE ENAJENACION
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

USO EXCLUSIVO SII	
907	

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81278199

USO EXCLUSIVO SII	
07	

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03	FECHA DE LLENADO
20-10-2014	

04	ORIGINAL	05	RECTIFICATORIA
X			

23	RUT NOTARIO TITULAR
	8.884.553-6

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.			133 76.362.591-5	134 100,00
111				143	144
121				153	154
131				163	164
141				173	174
151				183	184

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA			33 76.327.534-5	34 100,00
11				43	44
21				53	54
31				63	64
41				73	74
51				83	84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	Nº ROL DE AVALO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES	
							Nº	Año
	LA GRANJA		16131		2420-22			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO	
	HUASCO				7918			
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27
					M CONCHA		29-09-2014	CNE 17 N° REPERTORIO
								3 19485

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO	
							\$	
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO	
	UF		UF		UF		UF	
79	DFL N 2 según escritura		604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGА EL PRESTAMO				
							603	PLAZO

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)					
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA	
56	TELEFONO:					
920	OBSERVACION					



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	18850		16297		2014
		400	FECHA INSCRIPCION		24 NOV 2014

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR