



24-11-14,

CBR SAN MIGUEL

Fs.18850

COPIA DE INSCRIPCION

Año 2014

C 90971
EP-MEB-GB-PF.
ASIGNACIÓN POR DIVISIÓN
Inversiones e Inmobiliaria
Las Palmas Limitada
A
Inversiones e Inmobiliaria
Santa Clara II Limitada
Rep. 22.770.

N°16297

San Miguel, a veinticuatro de noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, RUT N° 76.327.534-5, domiciliada en calle Cerro El Plomo N° 5.630, oficina 201, comuna de Las Condes, es dueña de la propiedad ubicada en la calle Huasco número siete mil novecientos dieciocho, que corresponde al sitio cuarenta, de la manzana D, que forma parte del inmueble ubicado en la Comuna La Granja, Rol de Avalúo N° 2420-22, que deslinda: al **Norte**, en cincuenta metros noventa y cuatro centímetros con sitio cuarenta y uno; al **Sur**, en cincuenta metros noventa y cuatro centímetros con sitio treinta y nueve; al **Oriente**, en diez metros con sitio siete; y al **Poniente**, en diez metros con calle Huasco. La adquirió por asignación en la división social de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, domiciliada en calle Cerro El Plomo N°5.630, oficina 201,

7918

comuna de Las Condes, según escritura otorgada en la Notaría de La Cisterna, de doña Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia, el veintinueve de septiembre del año dos mil catorce, bajo el repertorio notarial N°19485-2014, valor en que se estima el inmueble es la suma de ochenta y nueve millones doscientos cincuenta y cinco mil ciento sesenta y cinco pesos (\$89.255.165). El título anterior está inscrito a **fs.12079 N° 9603 de 2014**. Requirente: Eric Capetillo M.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-
SAN MIGUEL A 24 DE NOVIEMBRE DE 2014.-
DRS. \$2.300.-



AS1L-6PDE3-86



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1L-6PDE3-86

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

je/CAR - 90971 - 118133

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco
N°7918, sitio 40 de la manzana D, del plano
respectivo. Comuna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, cuyo título está a fs. 18850 N°16297 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veinticuatro de Noviembre de dos mil catorce.-



AS2V-6PSMQ-14



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código AS2V-6PSMQ-14

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Plano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO 22770 , e inscrita en el
REGISTRO DE :

PROPIEDAD FS. 18850 N° 16297 con fecha 24/NOVIEMBRE/ 2014 Drs. \$ 181.800

C. 2014090971
Patricio Farías



AS1R-6PDA8-29



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1R-6PDA8-29

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81278199

USO EXCLUSIVO SII

907

USO EXCLUSIVO SII

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03 FECHA DE LLENADO 20-10-2014

04 ORIGINAL 05 RECTIFICATORIA X

23 RUT NOTARIO TITULAR 8.884.553-6

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133	76.362.591-5	134	100,00
111		143		144	
121		153		154	
131		163		164	
141		173		174	
151		183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33	76.327.534-5	34	100,00
11		43		44	
21		53		54	
31		63		64	
41		73		74	
51		83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	N° ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES
	LA GRANJA		16131		2420-22		N° Año
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO	16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO		
	HUASCO		7918				
36	LOCAL BOX BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27	CNE 17 N° REPERTORIO
			M CONCHA		29-09-2014		3 17 19485

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 89.255.165		\$ 89.255.165		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF
79	DFL N 2 según escritura	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO	603	PLAZO		

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)	76	NUMERO		
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION				



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	18850		16297		2014
400	FECHA INSCRIPCION				
	24 NOV 2014				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR