

Juarez 1938

7/5 7'97

Va/397

Compraventa

Leonardo  
Palma Cas-  
tillo

A  
Inversiones  
e Inmob.

Santa Clara

Ltda.  
Rep.146

N° 850

San Miguel, diecinueve de Enero del dos  
mil cuatro.- La sociedad "INVERSIONES E  
INMOBILIARIA SANTA CLARA", rol único tri-  
butario N°78.391.700-9, domiciliado en  
Avenida Santa Rosa número siete mil ocho-  
cientos cincuenta, Comuna de La Granja, es  
dueña de la propiedad ubicada en calle

Visto lo antecedido  
con pue se practico  
la inspección del em  
se dejó constancia  
el nombre correcto d  
titular es "Inversio  
e Inmobiliaria S.  
Clara Limitada"  
8/sept/2005

✍

*Habiéndose con-  
celado al con-  
puesto que gra-  
ba la propiedad  
reconsolidada al  
dominio pleno  
en favor del  
titular de la  
del centro.  
San Miguel,  
29/Noviembre  
de 2005.*

Huasco, número siete mil novecientos  
treinta y ocho, que corresponde al sitio  
treinta y cinco de la manzana D, Comuna de  
La Granja, y que deslinda: al Norte: en  
cincuenta metros noventa y cinco centíme-  
tros con sitio número treinta y seis; al  
Sur: en cincuenta metros noventa y cinco  
centímetros con sitio número treinta y  
cuatro; al Oriente: en diez metros con  
sitio número doce; y al Poniente: en diez  
metros con calle Huasco.- La adquirió por  
compra a don LEONARDO ANTONIO PALMA CASTI-  
LLO y de doña MARÍA EUFROSINA CASTILLO  
SEPULVEDA, según escritura otorgada en la  
Notaría de Santiago ante don Gabriel Ogal-  
de Rodríguez de fecha siete de Noviembre  
del dos mil tres, por el precio de  
(\$24.000.000) veinticuatro millones de  
pesos, al contado pagado.- El título an-  
terior está inscrito a fs.5482 N°7039 de  
2003.- Requirente: Carlos Espinoza C

Rep. 10607  
11/07/05  
Rechazo  
Rectificar  
a f. 10.83  
8393-65  
14/07/20

VIGENCIA

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME CON SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD. Y QUE LA INSCRIPCIÓN QUE CONSTA EN ELLA SE ENCUENTRA VIGENTE CON ESTA FECHA, SIN QUE TENGA AL MARGEN NOTAS DE TRANSFERENCIAS. SAN MIGUEL.

Drs: \$ 4.300

04 MAYO 2007





# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile  
www.conservadorsanmiguel.cl

## CERTIFICADOS.-

Ref: Propiedad del inmueble ubicado en  
calle Huasco N°7938, sitio treinta y cin-  
co de la manzana D del plano respecti-  
vo, Comuna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre  
de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respecti-  
vos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de IN-  
VERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA, cuyo título está a  
fs.757 N°850 de 2004 y fs.10833 N°8393 de 2005, no tiene gravamen alguno.-  
San Miguel, nueve de Mayo de dos mil siete.



Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices  
respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico: que  
el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San  
Miguel, nueve de Mayo de dos mil siete.

09-05-2007



1500

1500