



CBR SAN MIGUEL
COPIA DE INSCRIPCION

Fs.18602

Año 2014

C 91676-JG
OG/ER/AMO
Aporte
Inversiones Las Palmas S.A.
A
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada
Rep. 22962

N°16018

San Miguel, diecisiete de noviembre del año dos mil catorce.- **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, domiciliada en calle Cerro El Plomo número cinco mil seiscientos treinta, oficina doscientos uno, Las Condes, Rut. 76.327.534-5, es dueña de la propiedad ubicada en la calle Huasco número siete mil novecientos cuarenta y dos, que corresponde al sitio treinta y cuatro, de la manzana D, del plano respectivo, Comuna de La Granja, Rol de Avalúo N° 2420-28, y que deslinda al **NORTE**, en cincuenta metros noventa y cinco centímetros con sitio treinta y cinco; al **SUR**, en cincuenta metros noventa y cinco centímetros con sitio treinta y tres; al **ORIENTE**, en diez metros con sitio trece; y al **PONIENTE**, en diez metros con calle Huasco.- Superficie aproximada de quinientos nueve metros cincuenta centímetros cuadrados.- La adquirió por aporte que le hizo **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, domiciliada en calle Cerro El Plomo número cinco mil seiscientos treinta, oficina doscientos uno, Las Condes, según escritura otorgada en la Notaría

Huasco
4942

de La Cisterna, de don Armando Arancibia Calderón, el veintitrés de Octubre del año dos mil catorce, bajo el Repertorio Notarial N° 2746-2014, por el valor de ciento cincuenta y tres millones trescientos sesenta y seis mil doscientos noventa y seis pesos, \$ 153.366.296, en que se estima el inmueble.- El título anterior está inscrito a **fs. 13179 N° 10732 de 2014**.- Requiere: Eric Capetillo M.-

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU
ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-
SAN MIGUEL 17 DE NOVIEMBRE DE 2014.-
DRS .**\$2.300.-**



AS1I-60XSQ-35



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1I-60XSQ-35

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

RP/CAR - 91676 - 66024

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco N°7942, que corresponde al sitio N°34 de la manzana D, del plano respectivo. Comuna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, cuyo título está a fs.18602 N°16018 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico: que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, dieciocho de Noviembre de dos mil catorce.-



AS2E-6PDG3-17



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código AS2E-6PDG3-17

DECLARACION SOBRE ENAJENACION
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

USO EXCLUSIVO SII	
907	

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81572755

USO EXCLUSIVO SII	
07	

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03	FECHA DE LLENADO
03	06-11-2014

04	ORIGINAL	05	RECTIFICATORIA
04	X	05	

23	RUT NOTARIO TITULAR
23	4.176.846-0

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.			133 76.362.591-5	134 100,00
111				143	144
121				153	154
131				163	164
141				173	174
151				183	184

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA			33 76.327.534-5	34 100,00
11				43	44
21				53	54
31				63	64
41				73	74
51				83	84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	Nº ROL DE AVALO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES	
							Nº	Año
	LA GRANJA		16131		2420-28			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO	
	HUASCO				7942			
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27 CNE 17 N° REPORATORIO
					MALAQUIAS CONCHA		23-10-2014	3 17 2746

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO	
							\$	
501	\$ 153.366.296	600	\$ 153.366.296	601	\$	602	\$	
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO	
	UF	UF	UF	UF	UF	UF	UF	

79	DFL N 2 según escritura	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGА EL PRESTAMO	603	PLAZO
	NO				

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO
	DEPARTAMENTO	LOCAL	COMUNA		
86		96	88		
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION		ASIGNACION EN DOMINIO		



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES					
INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD					
100	POJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	18602		16018		2014.
400			FECHA INSCRIPCION		
			17/11/2014		

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

