



**CBR SAN MIGUEL**

**Fs.18602**

**COPIA DE INSCRIPCION**

**Año 2014**

C 91676-JG  
OG/ER/AMO  
Aporte  
Inversiones Las Palmas S.A.  
A  
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada  
Rep. 22962

**N°16018**

San Miguel, diecisiete de noviembre del año dos mil catorce.- **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, domiciliada en calle Cerro El Plomo número cinco mil seiscientos treinta, oficina doscientos uno, Las Condes, Rut. 76.327.534-5, es dueña de la propiedad ubicada en la calle Huasco número siete mil novecientos cuarenta y dos, que corresponde al sitio treinta y cuatro, de la manzana D, del plano respectivo, Comuna de La Granja, Rol de Avalúo N° 2420-28, y que deslinda al **NORTE**, en cincuenta metros noventa y cinco centímetros con sitio treinta y cinco; al **SUR**, en cincuenta metros noventa y cinco centímetros con sitio treinta y tres; al **ORIENTE**, en diez metros con sitio trece; y al **PONIENTE**, en diez metros con calle Huasco.- Superficie aproximada de quinientos nueve metros cincuenta centímetros cuadrados.- La adquirió por aporte que le hizo **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, domiciliada en calle Cerro El Plomo número cinco mil seiscientos treinta, oficina doscientos uno, Las Condes, según escritura otorgada en la Notaría

110050

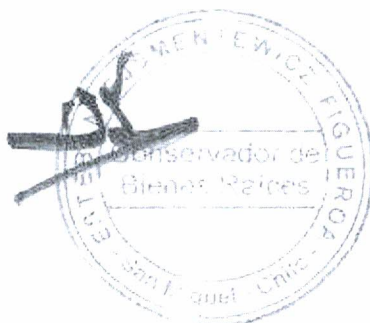
# 7942

de La Cisterna, de don Armando Arancibia Calderón, el veintitrés de Octubre del año dos mil catorce, bajo el Repertorio Notarial N° 2746-2014, por el valor de ciento cincuenta y tres millones trescientos sesenta y seis mil doscientos noventa y seis pesos, \$ 153.366.296, en que se estima el inmueble.- El título anterior está inscrito a **fs. 13179 N° 10732 de 2014**.- Requirente: Eric Capetillo M.-

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-  
SAN MIGUEL 17 DE NOVIEMBRE DE 2014.-  
DRS. \$2.300.-



AS1I-60XSQ-35



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS1I-60XSQ-35

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile  
www.conservadorsanmiguel.cl

## CERTIFICADOS.-

RP/CAR - 91676 - 66024

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco  
N°7942, que corresponde al sitio N°34 de la  
manzana D, del plano respectivo. Comuna de  
La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de  
Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus  
índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a  
nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, cuyo  
título está a fs.18602 N°16018 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por  
sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente,  
certifico: que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo  
afecten.- San Miguel, dieciocho de Noviembre de dos mil catorce.-



AS2E-6PDG3-17



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).

Verifique con el código AS2E-6PDG3-17



DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81572755

USO EXCLUSIVO SII 907

USO EXCLUSIVO SII 07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03 FECHA DE LLENADO 06-11-2014

04 ORIGINAL 05 RECTIFICATORIA X

23 RUT NOTARIO TITULAR 4.176.846-0

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133	76.362.591-5	134	100,00
111		143		144	
121		153		154	
131		163		164	
141		173		174	
151		183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

	RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33	76.327.534-5	34	100,00
11		43		44	
21		53		54	
31		63		64	
41		73		74	
51		83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	N° ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES				
	LA GRANJA		16131		2420-28		N°	Año			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO				
	HUASCO				7942						
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27	CNE	17	N° REPERTORIO
					MALAQUIAS CONCHA		23-10-2014		3		2746

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 153.366.296		\$ 153.366.296		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF

79	DFL N 2 según escritura	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO	603	PLAZO
	NO				

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION ASIGNACIÓN EN DOMINIO				

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	18602		16018		2014
	FECHA INSCRIPCION				
	17/11/2014				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

