



# webdox

Portada de Documento

Juan Carlos

Contenedor

**C-50**

Folio

**- 16**

<b>Cliente</b>	Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Ltda
<b>Temática</b>	Inmuebles
<b>Materia</b>	Inscripcion de adjudicacion de inmueble(s) CBR
<b>Nombre</b>	Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Ltda.; Huasco 7961; La Granja
<b>Fecha Documento</b>	04/12/2014
<b>Comentarios</b>	Sin comentarios

7305369f01744715aa00f6fcae74caa9



webdox



CBR SAN MIGUEL

Fs.19509

**COPIA DE INSCRIPCION**  
**Año 2014**

C 96973-3  
EP-JC-GB-PF.  
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN  
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.  
A  
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada  
Rep. 24329

Nº16987

San Miguel, a cuatro de diciembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada para estos efectos en Calle Cerro El Plomo N°5630; Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad y Comuna SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Huasco número siete mil novecientos sesenta y uno, que corresponde al sitio número catorce, de la manzana B, de la Comuna La Granja, Rol de Avalúo N° 2220-15, plano N° 857, y que deslinda: al **Norte**, en cincuenta y dos metros sesenta y nueve centímetros con sitio trece; al **Sur**, en cincuenta y dos metros, ochenta y un centímetros con sitio quince; al **Oriente**, en diez metros con Calle Huasco; y al **Poniente**, en diez metros con sitio número treinta y dos. La adquirió por asignación por fusión que le hizo a la sociedad **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Comuna La Cisterna, Región

Metropolitana, de don ARMANDO ARANCIBIA CALDERÓN, el 18 de Noviembre del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°3023/2014; en la suma de ochenta y seis millones seiscientos treinta y siete mil ochocientos trece pesos (\$86.637.813) valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 12758 vuelta Número 10356 del Año 2014**. Requierente: Eric Capetillo Mendez.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-  
SAN MIGUEL, A 04 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014.  
DRS. \$2.300.-



AS2H-77L2Z-62



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS2H-77L2Z-62

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Este documento es de carácter público y se expide en la ciudad de San Miguel, Chile. www.rbn.cl CERTIFICADOS.- rbn.cl

RP/fed/CAR - 96973 - 67664

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco N°7961, sitio N°14 de la manzana B del plano respectivo, Comuna La Granja

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, cuyo título está a fs. 19509 N° 16987 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, nueve de diciembre de dos mil catorce.-



AS1S-792UH-02



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl)

Verifique con el código AS1S-792UH-02

# CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO

24329

, e inscrita en el

REGISTRO DE :

PROPIEDAD FS. 19509 Nº 16987 con fecha 4/DICIEMBRE/ 2014 Drs. \$ 176.600

C. 2014096973

Patricio Farias



AS1J-77KXY-16



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Exma. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS1J-77KXY-16

DECLARACION SOBRE ENAJENACION  
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

USO EXCLUSIVO SII		FORMULARIO ELECTRONICO		
		NRO. ATENCION:		
		<b>81845271</b>		
907		07		

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO				
03	04	05	06	23
ENAJENANTE(S)	X	NOTARIO	RECOLECTOR	4 176 846-0
20-11-2014				

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

DATOS DEL ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S) DE LA ENAJENACION		RUT	CEDULA DE IDENTIDAD
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133	76.362.591-5
111		143	144
121		153	154
131		163	164
141		173	174
151		183	184

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

DATOS DEL ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)		RUT	CEDULA DE IDENTIDAD
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33	76.327.534-5
11		43	44
21		53	54
31		63	64
41		73	74
51		83	84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	NTROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION
	LA GRANJA		16131		2220-13	N°	ANIO
06	DEPARTAMENTO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO
	HUASCO				7961		
36	TIPO DE BODEGA	46	POBLACION DEL LUGAR	700	FECHA DE CONSTRUCCION	27	CANT. DE REPARTO
			M CONCHA		18-11-2014	3	3023

Registre el monto de enajenación y la forma de pago solo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL VALOR ASIGNADO	601	PAGO 10 AÑO	602	PAGO 20 AÑO
	\$ 89 890.468		\$ 89 890.468		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL VALOR ASIGNADO	606	PAGO 10 AÑO	607	PAGO 20 AÑO
	UF		UF		UF		UF
79	DIRECCION DEL LUGAR	NO	604	NOMBRE ENTIDAD QUE DICTAMPA EL PAGO ASIGNADO		603	PLAZO

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DIRECCION PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (calle/avenida para señalar su domicilio)			76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO				
920	ASIGNACION	ASIGNACION EN DOMINIO			



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO  
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES							
INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD							
100	200	300	400	500	600	700	800
14508	1687	2014					
FECHA DE INSCRIPCION							
04 DIC 2016							
FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR							