



webdox

Portada de Documento

Juan Carlos

Contenedor

C-50

Folio

- 16

Cliente	Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Ltda
Temática	Inmuebles
Materia	Inscripcion de adjudicacion de inmueble(s) CBR
Nombre	Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Ltda.; Huasco 7961; La Granja
Fecha Documento	04/12/2014
Comentarios	Sin comentarios

7305369f01744715aa00f6fcae74caa9



webdox



CBR SAN MIGUEL

Fs.19509

COPIA DE INSCRIPCION

Año 2014

C 96973-3
EP-JC-GB-PF.
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.
A
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada
Rep. 24329

N°16987

San Miguel, a cuatro de diciembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada para estos efectos en Calle Cerro El Plomo N°5630; Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad y Comuna SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Huasco número siete mil novecientos sesenta y uno, que corresponde al sitio número catorce, de la manzana B, de la Comuna La Granja, Rol de Avalúo N° 2220-15, plano N° 857, y que deslinda: al **Norte**, en cincuenta y dos metros sesenta y nueve centímetros con sitio trece; al **Sur**, en cincuenta y dos metros, ochenta y un centímetros con sitio quince; al **Oriente**, en diez metros con Calle Huasco; y al **Poniente**, en diez metros con sitio número treinta y dos. La adquirió por asignación por fusión que le hizo a la sociedad **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Comuna La Cisterna, Región

Metropolitana, de don ARMANDO ARANCIBIA CALDERÓN, el 18 de Noviembre del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°3023/2014; en la suma de ochenta y seis millones seiscientos treinta y siete mil ochocientos trece pesos (\$86.637.813) valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a Fojas 12758 vuelta Número 10356 del Año 2014. Requirente: Eric Capetillo Mendez.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD.-
SAN MIGUEL, A 04 DE DICIEMBRE DEL AÑO 2014.
DRS. \$2.300.-



AS2H-77L2Z-62



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS2H-77L2Z-62

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

El presente documento es válido en virtud de la Ley N° 19.799, Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
www.veridoc.cl CERTIFICADOS.- 2001-01

RP/fed/CAR - 96973 - 67664

Ref: Propiedad ubicada en calle Huasco
N°7961, sitio N°14 de la manzana B del
plano respectivo, Comuna La Granja

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, cuyo título está a fs. 19509 N°16987 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, nueve de diciembre de dos mil catorce.-



AS1S-792UH-02



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código AS1S-792UH-02



CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO 24329 , e inscrita en el
REGISTRO DE :

PROPIEDAD FS. 19509 N° 16987 con fecha 4/DICIEMBRE/ 2014 Drs. \$ 176.600

C. 2014096973
Patricio Farias



AS1J-77KXY-16



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1J-77KXY-16

DECLARACION SOBRE ENAJENACION
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81845271

USO EXCLUSIVO SII

907

USO EXCLUSIVO SII

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03 FECHA DE INICIO
20-11-2014

04 ORIGINAL 05 REPLICATORIA
X

23 RUT NOTARIO TITULAR
4 176 846-0

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		MONEDAS	
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133	76.362.591-5	134	100,00
111		143		144	
121		153		154	
131		163		164	
141		173		174	
151		183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		MONEDAS	
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33	76.327.534-5	34	100,00
11		43		44	
21		53		54	
31		63		64	
41		73		74	
51		83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	N° ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION
	LA GRANJA		16131		2220-13		ROLES
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO	16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO		
	HUASCO		7961				
36	LOCAL, BOX, EDIFICIO	46	POBLACION, VILLA, ALUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27	CRE
	M CONCHA				18-11-2014		17
							3023

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 89.890.468		\$ 89.890.468		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF
79	DE LA 7° ENAJENACION	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO	603	PLAZO		
	NO						

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial:

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para el caso de modificación)			76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO				
920	OBSERVACION	ASIGNACION EN DOMINIO			

MARCELA A. MEDINA RICO
AGUINERAS
LA CISTERNA
FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FECHA	200	NUMERO	300	AÑO
	14508		16987		2014
400	FECHA DESCRIPCION				
	04 DIC 2016				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR