



CBR SAN MIGUEL

Fs.7157

COPIA DE INSCRIPCION

Año 2015

C:31051
PV-MEB-ML PF.
Compraventa
Banco de Chile
A
Inversiones e Inmobiliaria
Santa Clara Limitada
Rep. 8.183

N° 6198

San Miguel, treinta de abril del año dos mil quince. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA**, RUT N° 78.391.700-9, domiciliada en Avenida Santa Rosa N° 7.876, comuna de La Granja, es dueña de la propiedad ubicada en calle La Victoria número cero sesenta y cinco, de una cabida de once mil setecientos uno coma cuarenta metros cuadrados, que corresponde al sitio dos-A, resultante de la fusión de las propiedades de calle La Victoria número cero ciento cinco y calle Santa Victoria sin número, hoy calle La Victoria número cero sesenta y cinco, según plano de fusión archivado bajo el N° 8.974, comuna de La Granja, Rol de Avalúo N° 2216-4, que deslinda: al **Norte**, en ochenta y siete metros sesenta centímetros con calle La Victoria, entre los puntos A-F del plano de fusión; al **Sur**, en sesenta metros cua-

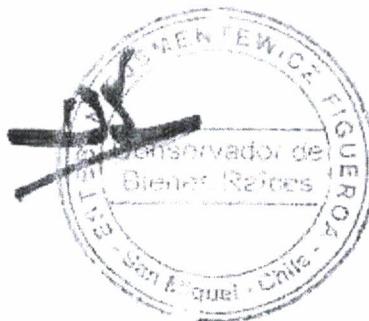
renta centímetros, con calle Linares, entre los puntos D-E del plano de fusión, y en veintisiete metros sesenta centímetros entre los puntos B-C del plano de fusión con ex parcela D lote dos y otros propietarios; al **Oriente**, en ciento cincuenta y cuatro metros sesenta centímetros, entre los puntos F-E del plano de fusión, con Ferretería Imperial rol de mil doscientos dieciséis guión veinticuatro y parcela rol dos mil doscientos dieciséis guión seis; y al **Poniente**, en sesenta y ocho metros sesenta centímetros entre los puntos D-C del plano de fusión con otros propietarios rol dos mil doscientos dieciséis guión veinte y en ochenta y cuatro metros cincuenta centímetros entre los puntos B-A del plano de fusión con otros propietarios rol dos mil doscientos dieciséis guión tres. La adquirió por compra al **BANCO DE CHILE**, domiciliado en Paseo Ahumada N° 251, comuna de Santiago, según escrituras otorgadas en la Notaría de Santiago, de don René Benavente Cash, el dieciséis de diciembre del año dos mil catorce y el seis de abril del año dos mil quince, bajo los repertorios notarial N° 48787-2014 y 12997-2015, respectivamente, siendo la última de rectificación, por el precio de mil ciento ochenta y cuatro millones cua-

trecientos treinta y siete mil novecientos ochenta y ocho pesos (\$1.184.437.988), pagado al contado.
El título anterior está inscrito a fs.
19964 N° 14806 de 2012. Requierente:
Eric Capetillo M.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU
ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD.-
SAN MIGUEL A 30 DE ABRIL DE 2015.-
DRS .\\$2.600.-



CX7Z-300TI-29



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código CX7Z-300TI-29

**DECLARACION SOBRE ENAJENACION
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES**

2014-16000

F2890

USO EXCLUSIVO SII	
907	

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

82460357

USO EXCLUSIVO SII	
07	

03	FECHA DE LLENADO	
	23-12-2014	

04	ORIGINAL	05	RECTIFICATORIA
X			

23	RUT NOTARIO TITULAR	
	5.199.869-3	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
101	BANCO DE CHILE			133	97.004.000-5
111				143	
121				153	
131				163	
141				173	
151				183	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA			33	78.391.700-9
11				43	
21				53	
31				63	
41				73	
51				83	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	Nº ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES	
	LA GRANJA		16131		2216-04		Nº	Año
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO	
	LA VICTORIA				065			
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27 CNE 17 N° REPERTORIO
							16-12-2014	1 48787

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 1.184.437.988		\$ 1.184.437.988		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF
79	DFL N° 2 según escritura		604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGА EL PRESTAMO			603 PLAZO
	NO						

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO			96	LOCAL
56	TELEFONO:			88	COMUNA
920	OBSERVACION				



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES					
INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD					
100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	7157		6188		2015
400	FECHA INSCRIPCION				
	30 ABR 2015				
FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR					



TESORERIA GENERAL
DE LA REPUBLICA

T-14065-Y (9866209)

Certificado de Deuda

Nombre BANCO DE CHILE
Dirección LA VICTORIA 065
ROL 097-02216-004

Comuna LA GRANJA

**ESTE ROL (LA GRANJA 097-02216-004) NO REGISTRA
DEUDA**

Fecha de Emisión del Certificado: 23-12-2014

(Liquidada al: 23-12-2014)

Emitido a las: 10:46:28

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria no se registra deuda asociada a este ROL (097-02216-004).

La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS



1201435722269271

Página 1

