

Domino Vigato

13-06-2011

N° 7524

FS.12244 vta

C/35466  
EM/JA/ AMC  
Compraventa  
Banco San-  
tander-  
Chile  
a  
Inmobiliaria  
e Inversio-  
nes Santa  
Clara Limi-  
tada  
Nº8896

1 San Miguel, diez de Junio del año dos  
2 mil once.- **INVERSIONES E INMOBILIARIA**  
3 **SANTA CLARA LIMITADA.** rol único tribu-  
4 tario número setenta y ocho millones  
5 trescientos noventa y un mil setecien-  
6 tos guión nueve, domiciliada en Santa  
7 Rosa número siete mil ochocientos se-  
8 tenta y seis, Comuna de La Granja,  
9 Santiago, es dueño de la Propiedad  
10 ubicada en calle Santa Victoria sin  
11 número, hoy calle La Victoria número  
12 cero sesenta y cinco, que es de parte  
13 de la Parcela C, de la parcelación del  
14 Fundo Viña Victoria o Chacra Santa  
15 Victoria, de la Comuna La Granja, y  
16 que deslinda: al Norte, en veintisiete  
17 metros sesenta centímetros Camino de  
18 acceso a las parcelas, hoy calle Santa  
19 Victoria; al Sur, en veintisiete me-  
20 tros sesenta centímetros parcela D; al  
21 Oriente, en ochenta y seis metros Par-  
22 cela número dos; y al Poniente, en  
23 ochenta y cuatro metros cincuenta cen-  
24 tímetros resto de la parcela C. La ad-  
25 quirió por compra al **BANCO SANTANDER-**  
26 **CHILE**, domiciliado en Bombero Ossa nú-  
27 mero mil sesenta y ocho, quinto piso  
28 Santiago, según escrituras otorgadas  
29 en la Notaria de La Cisterna, de don

30

Armando Arancibia Calderón, el dieci- **fs.12245**

nueve de Mayo del año dos mil once.

Repertorio N°827-2011 y el seis de Ju-

nio del mismo año. Repertorio N°928-

2011, siendo esta última de rectifica-

ción; por el precio de (\$ 16.999.528)

Dieciséis millones novecientos noventa

y nueve mil quinientos veintiocho pe-

sos al contado pagado. El título ante-

rior está inscrito a fs.1986 N°3687

del año 2002. Requierente: don Eric Ca-

petillo Méndez. - 

13

**CERTIFICO:** QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTATICA ES LA CONFORME CON SU  
ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD  
SAN MIGUEL

Drs: \$2,300.

13 JUN. 2011



# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel 2011

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

[www.conservadorsanmiguel.cl](http://www.conservadorsanmiguel.cl)

FE LC/CAR-35466-13605

## CERTIFICADOS.

Ref: Propiedad ubicada en calle Santa Victoria sin número, hoy La Victoria N°65, que corresponde a parte de la Parcela C. del plano de parcelación del Fundo Viña Victoria o Chacra Santa Victoria, Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA, cuyo título está a fs.12244 vuelta N°7524 de 2011, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos.- San Miguel, trece de Junio de dos mil once.-



4CKL-3QUCT-06



13-06-12

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).

Verifique con el código 4CKL-3QUCT-06

