

Domino U, gube

13-06-2011

N° 7524

FS.12244 vta

C/35466
EM/JA/ AMC
Compraventa
Banco San-
tander-
Chile
a
Inmobiliaria
e Inversio-
nes Santa
Clara Limi-
tada
N°8896

San Miguel, diez de Junio del año dos mil once.- **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA.** rol único tribu-
tario número setenta y ocho millones trescientos noventa y un mil setecien-
tos guión nueve, domiciliada en Santa Rosa número siete mil ochocientos se-
tenta y seis, Comuna de La Granja, Santiago, es dueño de la Propiedad ubicada en calle Santa Victoria sin número, hoy calle La Victoria número cero sesenta y cinco, que es de parte de la Parcela C, de la parcelación del Fundo Viña Victoria o Chacra Santa Victoria, de la Comuna La Granja, y que deslinda: al Norte, en veintisiete metros sesenta centímetros Camino de acceso a las parcelas, hoy calle Santa Victoria; al Sur, en veintisiete me-
tros sesenta centímetros parcela D; al Oriente, en ochenta y seis metros Parcela número dos; y al Poniente, en ochenta y cuatro metros cincuenta cen-
tímetros resto de la parcela C. La adquirió por compra al **BANCO SANTANDER-CHILE**, domiciliado en Bombero Ossa nú-
mero mil sesenta y ocho, quinto piso Santiago, según escrituras otorgadas en la Notaria de La Cisterna, de don

Armando Arancibia Calderón, el dieci- FS.12245

nueve de Mayo del año dos mil once.
Repertorio N°827-2011 y el seis de Ju-
nio del mismo año. Repertorio N°928-
2011, siendo esta última de rectifica-
ción; por el precio de (\$ 16.999.528)
Dieciséis millones novecientos noventa
y nueve mil quinientos veintiocho pe-
sos al contado pagado. El título ante-
rior está inscrito a fs.1986 N°3687
del año 2002. Requirente: don Eric Ca-
petillo Méndez.

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTATICA, ES LA CONFORME CON SU
ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD
SAN MIGUEL.
Drs: \$2.300.

13 JUN. 2011



Conservador de Bienes Raíces de San Miguel 2011

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

FE LC/CAR-35466-13605

Ref: Propiedad ubicada en calle Santa Victoria sin número, hoy La Victoria N°65, que corresponde a parte de la Parcela C. del plano de parcelación del Fundo Viña Victoria o Chacra Santa Victoria, Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA, cuyo título está a fs.12244 vuelta N°7524 de 2011, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos.- San Miguel, trece de Junio de dos mil once.-



4CKL-3QUCT-06



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código 4CKL-3QUCT-06

