

COPIA DE INSCRIPCION**Año 2022**

C/ 61918
SBT/EM/LV
COMPRVENTA
INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA
A
CREM SPA
Rep. N° 12416

N°12049

San Miguel, a quince de Junio del año dos mil veintidos. **CREM SpA**, rol único tributario número setenta y siete millones veintitrés mil seiscientos veinticinco guión ocho, domiciliada en Avenida San Josemaría Escrivá de Balaguer, número trece mil ciento cinco, oficina setecientos trece, comuna de Lo Barnechea; es dueña de la propiedad ubicada en **calle Los Vilos número siete mil novecientos diecinueve**, que corresponde al sitio número doce, manzana H, de la población Malaquías Concha, Comuna de La Granja, Rol de Avalúo N°2820-12, que deslinda: **al Norte**, en cincuenta metros setenta y cuatro centímetros con sitio número once; **al Sur**, en cincuenta metros setenta y un centímetros con sitio número trece; **al Oriente**, en diez metros con calle Los Vilos; y **al Poniente**, en diez metros con sitio número treinta y nueve. La adquirió por compra que le hizo a **INVERSIONES E**



INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA,

domiciliada en Avenida San Josemaría
Escrivá de Balaguer, número trece mil
ciento cinco, oficina setecientos trece,
comuna de Lo Barnechea; según escritura
pública otorgada en la Quincuagésima
Notaría de Santiago, de doña Claudia
Marcela Gómez Lucares, con fecha 01 de
abril de 2022, repertorio N°14054-2022 y
escritura pública de pago de precio
otorgada en la misma Notaría con fecha 01
de abril de 2022, repertorio
N°14055-2022; por el precio de siete mil
noventa y cuatro coma ochenta y ocho
Unidades de Fomento **(U.F.7.094,88)**
pagado. El título anterior está inscrito
a **Fojas 21674 vta. Número 18675 del Año**
2015. Requirente: CREM SpA.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME CON SU
ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD Y QUE LA INSCRIPCION QUE
CONSTA EN ELLA SE ENCUENTRA VIGENTE CON ESTA FECHA SIN QUE
TENGA AL MARGEN NOTAS DE TRANSFERENCIA.- SAN MIGUEL, 15 DE
JUNIO DE 2022.-

Drs.\$4600.-



RXCO-301VK-93



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código RXCO-301VK-93

**CONSERVADOR DE BIENES RAICES
SAN MIGUEL
CERTIFICADO DE INSCRIPCIÓN**

Certificado Nro : 143.597

Este Certificado corresponde al requerimiento de la carátula número 2022061918 cuyas inscripciones se encuentran anotadas en el(los) repertorios nro. 12416 e inscritas en los siguientes registros :

. En el registro de Propiedad a fojas 13.001, Nro. 12.049 con fecha 15/06/22.-



RXCD-309CK-35



**Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley Nº 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.**

Verifique con el código RXCD-309CK-35

CERTIFICACIÓN DE ALZAMIENTOS Y CANCELACIONES

El Conservador de Bienes Raíces y de Comercio suscrito, certifica que: Por escritura Pública de Repertorio Notarial N°14054-2022, de fecha 01 de Abril de 2022, otorgada en la Notaría de Santiago, del notario Claudia Gomez, **se canceló el saldo de precio, y se anotó al margen** de la siguiente inscripción:

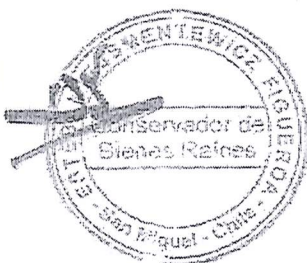
1. Fs 13001 N°12049 Año 2022, Registro de Propiedad.

Drs: \$4.000

San Miguel, 11 de Julio de 2022.



RXCN-4RP9L-00



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código RXCN-4RP9L-00

Llano Subercaseaux #2565.
San Miguel, Santiago
Fonos: 2 2555 24 38 | 2 2554 56 45
www.cbrsanmiguel.cl

