

**COPIA DE INSCRIPCION
REGISTRO DE PROPIEDAD**

El Conservador que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas **12751**, n° **11807**, año **2022**, de este registro, está conforme con su original, y que la inscripción que consta en ella se encuentra: **VIGENTE**.-

San Miguel, 6 de Julio de 2022.-

c: 2022075968



RXDB-48F2X-88



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código RXDB-48F2X-88

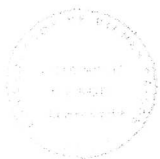


N°11807

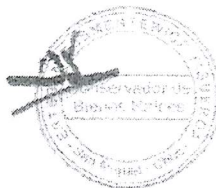
FS 12751

C/ 61916
MC/VCB/AZC
COMPRAVENTA
INVERSIONES E
INMOBILIARIA SANTA
CLARA II LIMITADA
A
CREM SpA
Rep. N° 12414

San Miguel, a diez de Junio del año dos mil veintidos.- **CREM SpA**, rol único tributario número setenta y siete millones veintitrés mil seiscientos veinticinco guión ocho, domiciliada en Avenida San Josemaría Escrivá de Balaguer número trece mil ciento cinco, oficina seiscientos trece, comuna de Lo Barnechea; es dueña de la propiedad ubicada en **calle Quilpué número siete mil novecientos setenta y ocho**, que corresponde a los sitios números treinta y dos y treinta y tres de la manzana K dos, de la población Malaquías Concha, comuna de La Granja, Rol de Avalúo N° 5185-39; cuyos deslindes son: **Al Norte**, en cincuenta y un metros con sitio número treinta y cuatro; **al Sur**, en cincuenta y un metros con sitio número treinta y cuatro; **al Oriente**, en veinte metros con sitios números veinte y veintiuno; y **al Poniente**, en veinte metros con calle Quilpué.- La adquirió por compra a **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II**



LIMITADA, domiciliado en Avenida San **FS 12751**
Josemaría Escriba de Balaguer número **vta**
trece mil ciento cinco, oficina
seiscientos trece, comuna de Lo
Barnechea; según consta en escritura
pública otorgada en la Quincuagésima
Notaría de Santiago de Claudia
Marcela Gómez Lucares, con fecha 01
de abril de 2022, repertorio número
14.057; por el precio de dieciséis
mil quinientas cincuenta y nueve
coma ochenta y nueve Unidades de
Fomento (**U.F. 16.559,89**), pagadero
en la forma indicada en la
escritura.- El título anterior está
inscrito a **Fojas 21673, Número 18673**
del Año 2015.- Requirente: CREM
SpA.-



Llano Subercaseaux 2585

Teléfono : 554 6645

www.conservadorsanmiguel.cl

San Miguel

Fax : 554 5574

secretaria@conservadorsanmiguel.cl

C: 2022075968



Con las siguientes Notas Marginales :

Cancelación saldo de precio: Repertorio N° 14058-20 22. Por escritura de 01 de abril de 2022, ante notario de Santiago, doña Claudia Gomez, se cancela el saldo de precio de la inscripción del centro. San Miguel, 10 de junio de 2022. C:61916

Visto título anterior se rectifica la inscripción del centro, en el sentido de señalar que el deslinde sur de la propiedad del centro es, al Sur, en cincuenta y un metros con sitio número 31 y no como se señaló. San Miguel, 06 de Julio de 2022.
