

**COPIA DE INSCRIPCION
REGISTRO DE PROPIEDAD**

El Conservador que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas **12751**, nº **11807**, año **2022**, de este registro, está conforme con su original, y que la inscripción que consta en ella se encuentra: **VIGENTE.**-

San Miguel, 6 de Julio de 2022.-

c: 2022075968



RXDB-48F2X-88



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley Nº 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código RXDB-48F2X-88



Nº11807

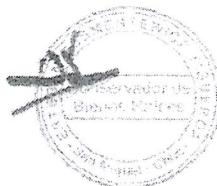
FS 12751

C/ 61916
MC/VCB/AZC
COMPROVENTA
INVERSIONES E
INMOBILIARIA SANTA
CLARA II LIMITADA
A
CREM SpA
Rep. N° 12414

San Miguel, a diez de Junio del año
dos mil veintidos.- **CREM SpA**, rol
único tributario número setenta y
siete millones veintitrés mil
seiscientos veinticinco guión ocho,
domiciliada en Avenida San Josemaría
Escrivá de Balaguer número trece mil
ciento cinco, oficina seiscientos
trece, comuna de Lo Barnechea; es
dueña de la propiedad ubicada en
calle Quilpué número siete mil
novecientos setenta y ocho, que
corresponde a los sitios números
treinta y dos y treinta y tres de la
manzana K dos, de la población
Malaquías Concha, comuna de La
Granja, Rol de Avalúo N° 5185-39;
cuyos deslindes son: **al Norte**, en
cincuenta y un metros con sitio
número treinta y cuatro; **al Sur**, en
cincuenta y un metros con sitio
número treinta y cuatro; **al Oriente**,
en veinte metros con sitios números
veinte y veintiuno; y **al Poniente**,
en veinte metros con calle Quilpué.-
La adquirió por compra a **INVERSIONES**
E INMOBILIARIA SANTA CLARA II



LIMITADA, domiciliado en Avenida San Josemaría Escrivá de Balaguer número trece mil ciento cinco, oficina seiscientos trece, comuna de Lo Barnechea; según consta en escritura pública otorgada en la Quincuagésima Notaría de Santiago de Claudia Marcela Gómez Lucares, con fecha 01 de abril de 2022, repertorio número 14.057; por el precio de dieciséis mil quinientas cincuenta y nueve coma ochenta y nueve Unidades de Fomento (**U.F. 16.559,89**), pagadero en la forma indicada en la escritura.- El título anterior está inscrito a **Fojas 21673, Número 18673 del Año 2015.**- Requierente: CREM SpA.-



Llano Subercaseaux 2585

San Miguel

C:2022075968

Teléfono : 554 6645

Fax : 554 5574

www.conservadorsanmiguel.cl

secretaria@conservadorsanmiguel.cl



Con las siguientes Notas Marginales :

Cancelación saldo de precio: Repertorio N° 14058-20 22. Por escritura de 01 de abril de 2022, ante notario de Santiago, doña Claudia Gomez, se cancela el saldo de precio de la inscripción del centro. San Miguel, 10 de junio de 2022. C:61916

Visto título anterior se rectifica la inscripción del centro, en el sentido de señalar que el deslinde sur de la propiedad del centro es, al Sur, en cincuenta y un metros con sitio número 31 y no como se señaló. San Miguel, 06 de Julio de 2022.
