



**CBR SAN MIGUEL**

**Fs.19033**

**COPIA DE INSCRIPCION  
Año 2014**

C 91677-1  
PV-JC-PF.  
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN  
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.  
A  
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada  
Rep. 22963

**N°16471**

San Miguel, a veinticinco de Noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Santa Rosa número seis mil setecientos treinta y cinco, que corresponde a la porción A, del lote dos de la propiedad Viña Villa Blanca, Comuna San Ramón, Rol de Avalúo N°1010-13, que deslinda: al **Norte**, en setenta y uno coma cincuenta metros con la porción A del lote uno; al **Sur**, en setenta y uno coma ochenta metros con la porción A del lote tres; al **Oriente**, en treinta y seis metros con la acera poniente de la Calle Santa Rosa; y al **Poniente**, en treinta y seis metros con el Canal San Joaquín que lo separa de la porción B del lote tres. La adquirió por asignación en la fusión por absorción de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Ciudad y Comuna

SANTIAGO, de doña MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, el 29 de Septiembre del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°19481/2014; en la suma de doscientos trece mil seiscientos pesos (\$213.600), valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 11747 vuelta Número 9256 del Año 2014.**  
Requirente: Eric Capetillo.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD.-**  
SAN MIGUEL, A 25 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2014.  
DRS .\$.2.300.-



AS1G-75FWJ-71



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS1G-75FWJ-71

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

El Llano Subercaseaux 2585 - paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile  
[www.conservadorsanmiguel.cl](http://www.conservadorsanmiguel.cl)

## CERTIFICADOS.-

RP/Fed/CAR - 91677 - 25910

Ref: Propiedad de calle Santa Rosa N°6735  
de la porción A del lote 2 de la propiedad de  
Viña Villa Blanca, Comuna de San Ramón.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Setiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II S.A., cuyo título está a fs.19033 N°16471 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibición ni embargo.- San Miguel, veintiséis de noviembre de dos mil catorce.-



AS1N-763G1-44



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS1N-763G1-44





DECLARACION SOBRE ENAJENACION E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81278806

USO EXCLUSIVO SII

907

USO EXCLUSIVO SII

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

FECHA DE LLENADO

20-10-2014

ORIGINAL

X

RECTIFICATORIA

RUT NOTARIO TITULAR

8.884.553-6

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES			RUT		% DERECHOS	
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.		133	76.362.591-5	134	100,00
111			143		144	
121			153		154	
131			163		164	
141			173		174	
151			183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES			RUT		% DERECHOS	
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA		33	76.327.534-5	34	100,00
11			43		44	
21			53		54	
31			63		64	
41			73		74	
51			83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

NOMBRE COMUNA		CODIGO COMUNA		N° ROL DE AVALUO ASIGNADO		CERTIFICADO ASIGNACION ROLES		
SAN RAMON		16153		1010-13		N°	Año	
CALLE O NOMBRE DEL PREDIO		NUMERO		DEPARTAMENTO				
SANTA ROSA		6735						
LOCAL	BOX	BODEGA	POBLACION/VILLA/LUGAR	FECHA ESCRITURA		CNE	17	N° REPERTORIO
			M CONCHA	29-09-2014		3		19481

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

MONTO ENAJENACION		PAGO AL CONTADO		PAGO 1er AÑO		PAGO 2do AÑO	
\$ 213.600		\$ 213.600		\$		\$	
MONTO ENAJENACION		PAGO AL CONTADO		PAGO 1er AÑO		PAGO 2do AÑO	
UF		UF		UF		UF	

DFL N 2 según escritura		NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO		PLAZO	
NO					

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)				76	NUMERO
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA	
56	TELEFONO:					
920	OBSERVACION					



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

FOJAS		NUMERO		AÑO	
100		200		300	
14033		16421		2014	

FECHA INSCRIPCION	
400	
25 NOV 2014	

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

