



CBR SAN MIGUEL

Fs.19033

**COPIA DE INSCRIPCION
Año 2014**

C 91677-1
PV-JC-PF.
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.
A
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada
Rep. 22963

N°16471

San Miguel, a veinticinco de Noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Santa Rosa número seis mil setecientos treinta y cinco, que corresponde a la porción A, del lote dos de la propiedad Viña Villa Blanca, Comuna San Ramón, Rol de Avalúo N°1010-13, que deslinda: al **Norte**, en setenta y uno coma cincuenta metros con la porción A del lote uno; al **Sur**, en setenta y uno coma ochenta metros con la porción A del lote tres; al **Oriente**, en treinta y seis metros con la acera poniente de la Calle Santa Rosa; y al **Poniente**, en treinta y seis metros con el Canal San Joaquín que lo separa de la porción B del lote tres. La adquirió por asignación en la fusión por absorción de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Ciudad y Comuna

SANTIAGO, de doña MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, el 29 de Septiembre del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°19481/2014; en la suma de doscientos trece mil seiscientos pesos (\$213.600), valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 11747 vuelta Número 9256 del Año 2014.**

Requirente: Eric Capetillo.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD.**-
SAN MIGUEL, A 25 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2014.
DRS .\$2.300.-



AS1G-75FWJ-71



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1G-75FWJ-71

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

El Llano Subercaseaux 2585 - paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

RP/Fed/CAR - 91677 - 25910

Ref: Propiedad de calle Santa Rosa N°6735
de la porción A del lote 2 de la propiedad de
Viña Villa Blanca, Comuna de San Ramón.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Setiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II S.A., cuyo título está a fs.19033 N°16471 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

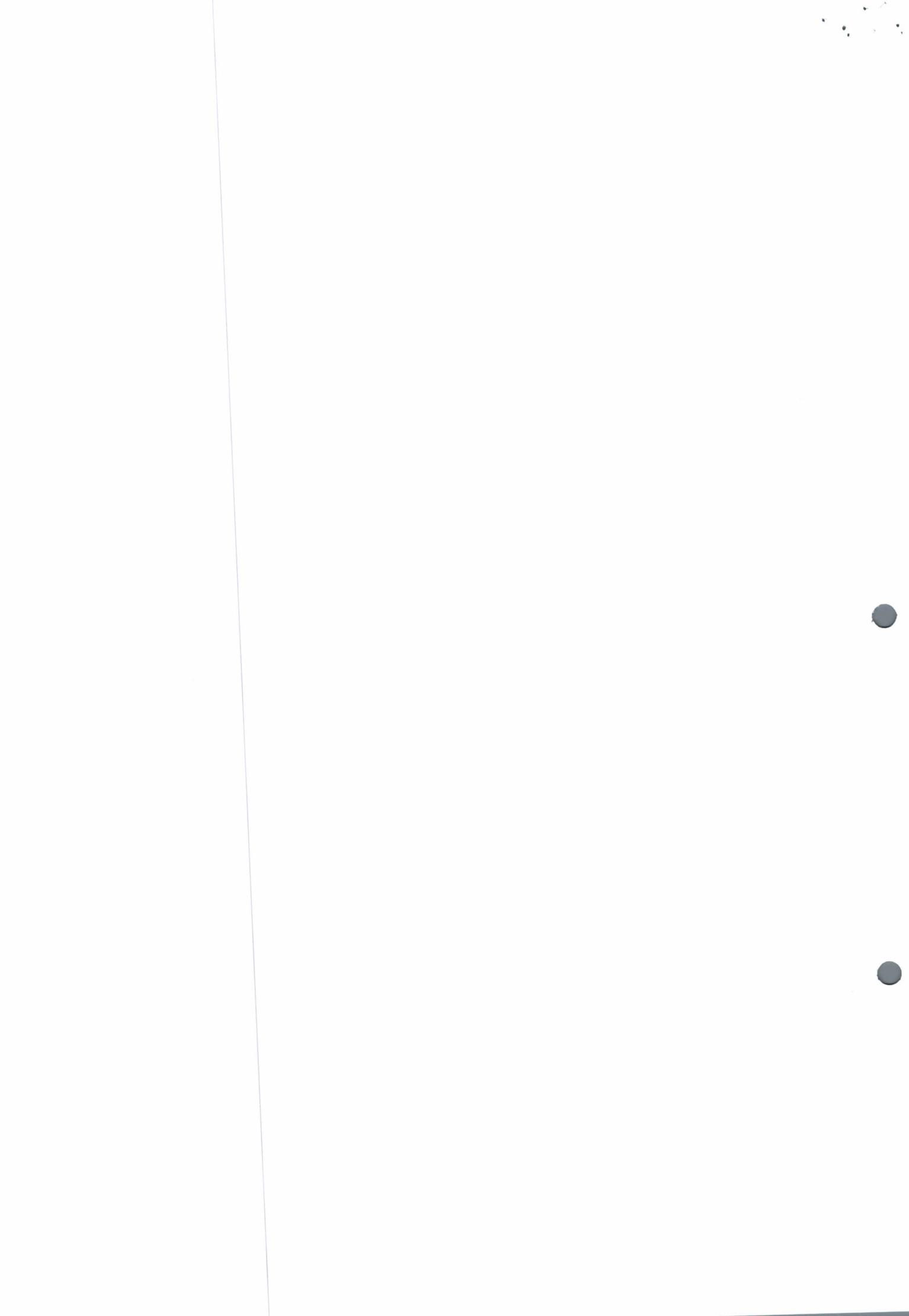
Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibición ni embargo.- San Miguel, veintiséis de noviembre de dos mil catorce.-



AS1N-763G1-44



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1N-763G1-44



**DECLARACION Sobre ENAJENACION
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES**

2014-16000

F2890

USO EXCLUSIVO SII

USO EXCLUSIVO SII	
907	

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81278806

USO EXCLUSIVO SII	
07	

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03	FECHA DE LLENADO
20-10-2014	

04	ORIGINAL	05	RECTIFICATORIA
X			

23	RUT NOTARIO TITULAR
8.884.553-6	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS	
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133	76.362.591-5	134	100,00
111		143		144	
121		153		154	
131		163		164	
141		173		174	
151		183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT		% DERECHOS	
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33	76.327.534-5	34	100,00
11		43		44	
21		53		54	
31		63		64	
41		73		74	
51		83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	Nº ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES	
							Nº	Año
	SAN RAMON		16153		1010-13			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO	
	SANTA ROSA				6735			
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27 CNE 17 N° REPERTORIO
					M CONCHA		29-09-2014	3 19481

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO	
							\$	\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO	
	UF		UF		UF		UF	

79	DFL N 2 según escritura	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO		603	PLAZO
			NO			

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO
	DEPARTAMENTO	LOCAL	COMUNA		
86	96	88			
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION				



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	19033		16421		2014
		400	FECHA INSCRIPCION		25 NOV 2014

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

