



CBR SAN MIGUEL

Fs. 11747 vta

COPIA DE INSCRIPCION
Año 2014

C 51306
FT-JC-GB-GAM
ASIGNACION EN DOMINIO
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara Ltda
A
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.
Rep. 13001

N° 9256

San Miguel, a treinta de Junio del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, Rut 76.362.591-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en Calle Santa Rosa número seis mil setecientos treinta y cinco, que corresponde a la porción A del lote dos de la propiedad Viña Villa Blanca, Comuna San Ramón, Rol de Avalúo N°1010-13, que deslinda: al **Norte**, en setenta y uno coma cincuenta metros con la porción A del lote uno; al **Sur**, en setenta y uno coma ochenta metros con la porción A del lote tres; al **Oriente**, en treinta y seis metros con la acera poniente de la Calle Santa Rosa; y al **Poniente**, en treinta y seis metros con el Canal San Joaquín que lo separa de la porción B del lote tres. La adquirió por asignación por división de la sociedad **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Comuna La Cisterna, Ciudad SANTIAGO, de don ARMANDO ARANCIBIA CALDERÓN, el

12 de Junio del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°1349/2014; en la suma de doscientos cinco mil novecientos sesenta y seis pesos (\$205.966), valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 5291 vuelta Número 6017 del Año 1993**. Requiere: Eric Capetillo Méndez.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-
SAN MIGUEL a 30 de Junio del año 2014.

DRS .\\$2.300.



AS1J-46PFE-15



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1J-46PFE-15

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

RP/Fed/CAR - 51306 - 25910

Ref: Propiedad de calle Santa Rosa N°6735
de la porción A del lote 2 de la propiedad de
Viña Villa Blanca, Comuna de San Ramón.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Setiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., cuyo título está a fs.11747 vta. N°9256 de 2014, no tiene gravamen a Iguno.-

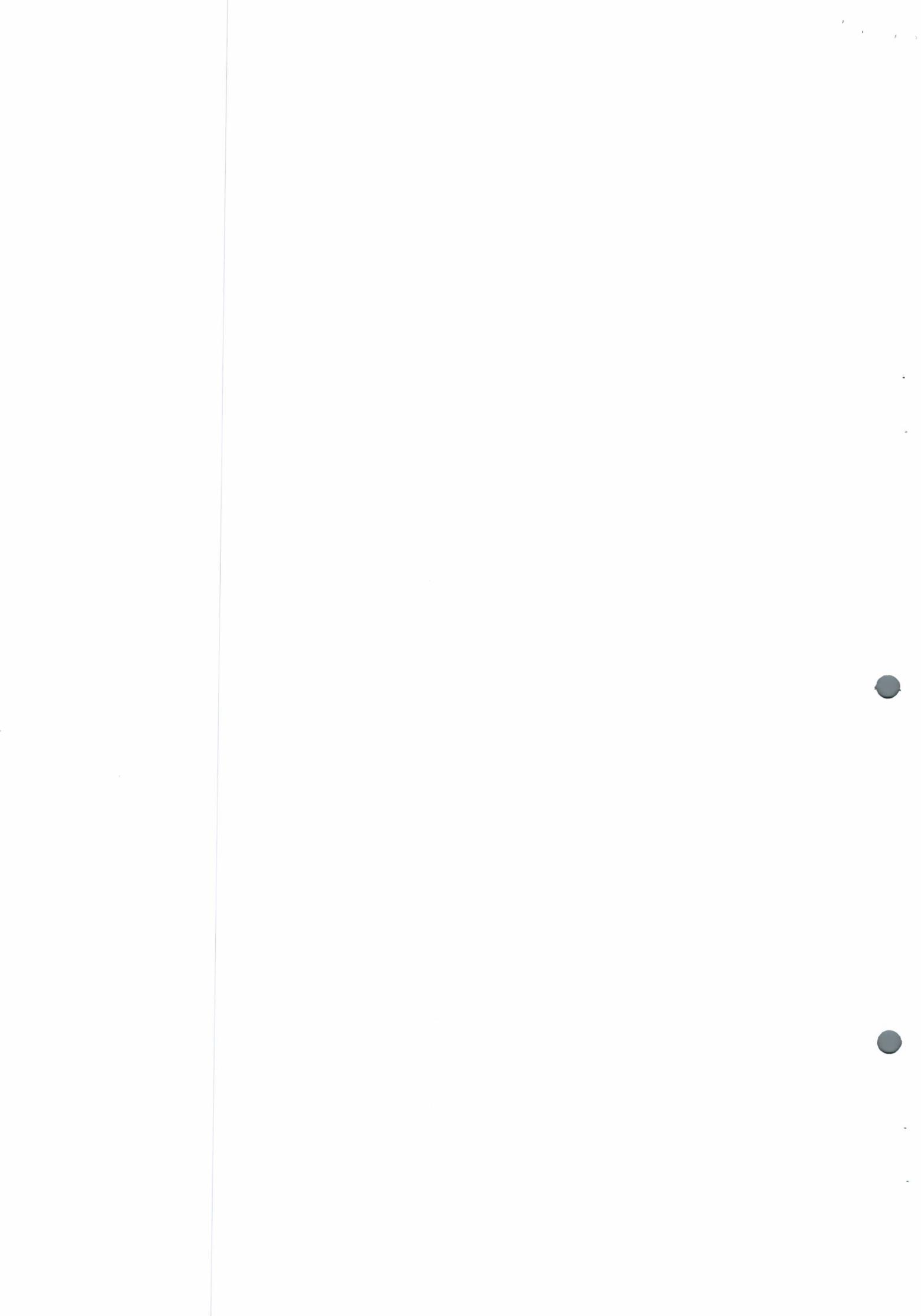
Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibición ni embargo.- San Miguel, primero de julio de dos mil catorce.-



AS2Z-487MW-40



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS2Z-487MW-40



Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel Santiago Chile

Calle 2585 Oficina Subercaseau

Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl



CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO

13001

, e inscrita en el

REGISTRO DE :

PROPIEDAD

FS. 11747 vta

Nº 9256

con fecha

30/JUNIO/ 2014

Drs. \$

6.000

C. 2014051306
Gabriela Medina



AS1R-46PF2-21



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1R-46PF2-21



**DECLARACION SOBRE ENAJENACION
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES**

2014-16000

F2890

USO EXCLUSIVO SII

907

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

79236004

USO EXCLUSIVO SII

07

03		04		05	
FECHA DE LLENADO		ORIGINAL		RECTIFICATORIA	
24-06-2014		X			

23 RUT NOTARIO TITULAR
4.176.846-0

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA			133	78.391.700-9
111				143	
121				153	
131				163	
141				173	
151				183	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.			33	76.362.591-5
11				43	
21				53	
31				63	
41				73	
51				83	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	Nº ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES		
							Nº	Año	
	SAN RAMON		16153		1010-13		DEPARTAMENTO		
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26			
	STA ROSA				6735		CNE		
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	17	Nº REPERTORIO
							12-06-2014	3	1349

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO		
							\$		
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO		
	UF		UF		UF		UF		
79	DFL N 2 según escritura		604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGА EL PRESTAMO			603	PLAZO	
	NO								

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)				
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO:				
920	OBSERVACION			ASIGNACION EN DOMINIO	



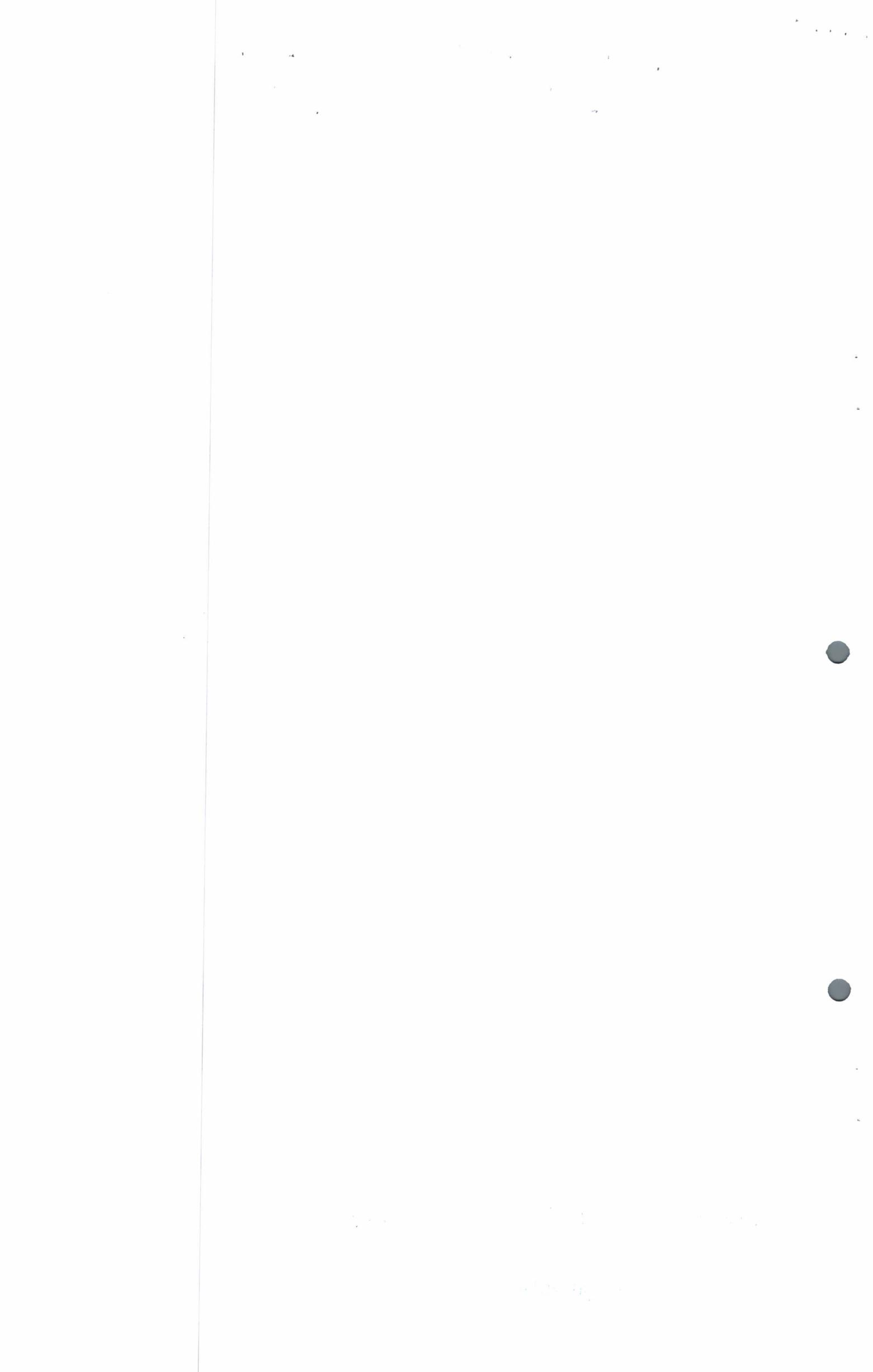
FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
	11747 vta.		9256		2014
400	FECHA INSCRIPCION				30 JUN 2014

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR



TESORERIA GENERAL
DE LA REPUBLICA

Certificado de Deuda

Nombre: IVN E INMOB STA CLARA LTDA
Dirección: STA ROSA 6735
ROL: 326-01010-013

Comuna: SAN RAMON

Total Deuda Liquidada Morosa	Total Deuda No vencida Liquidada	Acogidos ART 196 Y 197 DEL C.T.
	CLP	678.370

Deuda No Vencida(CLP)

Formulario	Tipo	Folio	Fecha Vcto.	Deuda Neta	Reajuste	Interes	Multa	Total
30	30	3261010214	30-jun-2014	678.370	0	0	0	678.370
Total Deuda No Vencida(CLP)				678.370	0	0	0	678.370

Fecha de Emisión del Certificado: 20-06-2014

(Liquidada al: 20-06-2014)

Emitido a las: 18:33:23

El Servicio de Tesorería certifica que de acuerdo al estado de la Cuenta Única Tributaria del ROL 326-01010-013, éste registra deuda por el (los) formulario(s) detallado(s) precedentemente.

La Institución o persona ante quien se presenta este certificado, podrá verificar su autenticidad en www.tesoreria.cl, ingresando el número del código de barra que se indica en el certificado.

IMPORTANTE

DOCUMENTO NO VALIDO PARA PAGAR EN INSTITUCIONES RECAUDADORAS



1201417119758666

Página 1

