



Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl  
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

## Registro de Propiedad

### Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 81225 número 119194 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2015, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.

Santiago, 18 de marzo de 2016.



**Carátula 10716340**

proc\_aut



Código de verificación: cepsa384b4-0  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



Nº119194 Santiago, dieciséis de noviembre del año dos mil quince.- La sociedad INVERSIONES LUZ S.A., de este domicilio, es dueña de la propiedad ubicada en Camino a Melipilla número diecisiete mil ciento cincuenta, Comuna de Maipú, Región Metropolitana, que deslinda: en dos porciones: Primera Porción: NORTE, con Fundo San Juan de Chena, en doscientos dieciséis metros; SUR, con fundo Santa Ana de Chena, de don Luis Alberto INVERSIONES LUZ Fernández, en doscientos cinco metros; ORIENTE, con el mismo fundo Santa Ana de Chena, en noventa y ocho metros; PONIENTE, con Camino Pavimentado de Santiago a Melipilla Kilómetro diecinueve, en sesenta metros. Segunda Porción: corresponde a parte de la parcela número uno del **TRANSFERIDA A** plano de parcelación del Fundo Santa Ana de **FOJAS 81229** Chena: NORTE, con propiedad de Radio Cooperativa **NÚMERO 119200** Vitalicia, actualmente Compañía Chilena de **DEL AÑO 2015** Comunicaciones S.A., en doscientos cinco metros y parte del Fundo Santa Ana de Chena, hoy San Juan de Chena en ciento siete metros; SUR, con resto de la propiedad de don Aníbal Bañados en una extensión aproximada de trescientos treinta metros; ORIENTE, con parte de la parcela quince en ciento cinco metros; PONIENTE, con propiedad de Radio Cooperativa Vitalicia, hoy Compañía Chilena de Comunicaciones S.A., en una extensión de noventa y ocho metros y Camino Pavimentado a Melipilla en cincuenta y cinco metros.- La adquirió por asignación en la división de la sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA, según escrituras de fechas veintisiete de abril y veintitrés de octubre del año dos mil

quince, otorgadas en la notaría de esta ciudad, de doña Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia, Repertorios Números 6165 y 16081, respectivamente, siendo esta última una declaración.- La propiedad se estima en SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS, (\$769.907.838).- El título anterior está a Fojas 82340 Número 124323 del año 2014.- Rol Número 2605-2, Maipú.- Requierente: Alejandro Romero Z.- LUIS MALDONADO C.

Fin del Texto