

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440

Santiago

Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl

Fax: 2695 3807

info@conservador.cl

Certificación de Inscripción de Escritura Pública

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago que suscribe, certifica que la escritura pública otorgada en la Notaría de Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia con fecha 27 de abril de 2015, repertorio número 6165, fue presentada para inscripción a este Conservador, anotándose en el libro de repertorio bajo el número 96541 del año 2018.

Asimismo, certifica que en relación a la señalada escritura se practicó la siguiente inscripción:

Registro de Propiedad

Fojas 68.700 número 96.185 del año 2018

La inscripción fue practicada con fecha 5 de septiembre de 2018.

Derechos

\$ 259.300

Copia de Inscripciones

Copia de la inscripción solicitada se adjunta a la presente, certificando el Conservador de Bienes Raíces que está conforme con su original.

Derechos

\$ 2.300

Santiago, 5 de septiembre de 2018.



Fojas 68700

N°96185 Santiago, cinco de septiembre del año dos mil
JO/CC/RG dieciocho.- La sociedad INVERSIONES LUZ S.A., de
C: 13846370 este domicilio, es dueña de la propiedad ubicada
DIVISIÓN en Avenida Américo Vespucio número mil noventa,
INVERSIONES E que corresponde al Lote Nueve-B del plano de
INMOBILIARIA fusión respectivo, Comuna de Peñalolén, Región
SANTA CLARA Metropolitana, que deslinda: NORTE, en línea A-
LIMITADA B, de veintiocho coma cincuenta y en línea B - B
A uno - treinta y dos coma trece metros con otros
INVERSIONES LUZ propietarios; SUR, en línea I - H, treinta y uno
S.A. coma cincuenta y en línea G- F uno, - treinta
REP: 96541 coma noventa y un metros con otros propietarios;
B: 1824835 ORIENTE, en línea B uno - F uno, cuarenta coma
F: cincuenta y cuatro metros con zona afecta a
ensanche bien nacional de uso público y Avenida
Transferida a Egaña; PONIENTE, en línea A - I, de veintisiete
Fojas 68700 coma cincuenta con Avenida Américo Vespucio y en
Número 96186 línea H- G de once coma setenta y cinco m. con
del año 2018 otros propietarios.- La adquirió por asignación
en la división de la sociedad INVERSIONES E
INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA, de este
domicilio, según escritura de fecha veintisiete
de abril del año dos mil quince, otorgada en la
notaría de esta ciudad, de doña Myriam Elizabeth
Mariela Amigo Arancibia, Repertorio 6165.- El
título anterior está a Fojas 87737 Número 125792
del año 2017, de donde se copio la
singularización y deslindes del inmueble.- Rol
5671-10, Comuna de Peñalolén.- Requirente: Eric
Capetillo Méndez.- LUIS MALDONADO C.

Certificación de Inscripción de Escritura Pública

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago que suscribe, certifica que se tomó en cuenta la escritura pública otorgada en la Notaría de Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia con fecha 27-04-2015, repertorio número 6165, anotándose en el libro de repertorio bajo el número 103577 del año 2018.

Asimismo, certifica que en relación a la señalada escritura se tomó en cuenta para practicar la siguiente inscripción:

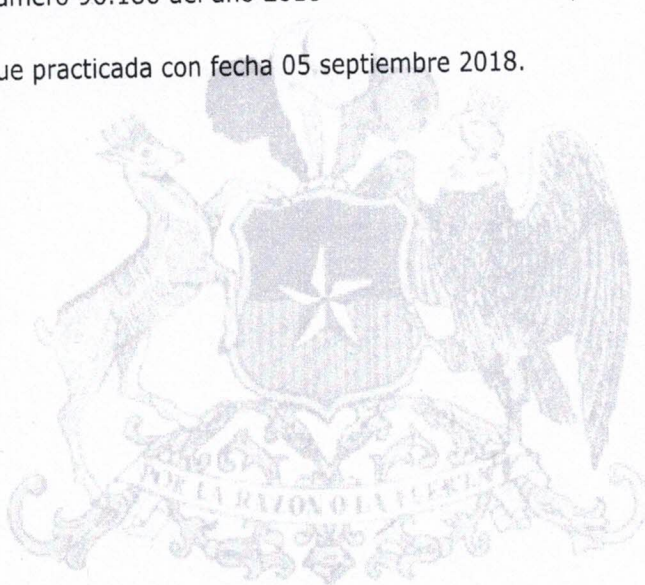
Registro de Propiedad

Fojas 68.700 número 96.186 del año 2018

Derechos Registrales

\$ 2.000

La inscripción fue practicada con fecha 05 septiembre 2018.



Santiago, 5 de septiembre de 2018.

[Handwritten signature]





Morande 440 Teléfono: www.conservador.cl
Santiago 22390 0800 info@conservador.cl

Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 68700 Número 96186 del Registro de Propiedad del año 2018 ubicado en la comuna de PENALOLÉN que corresponde a: inmueble de Avenida Américo Vespucio número mil noventa, lote Nueve-B del plano de fusión respectivo, de propiedad de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA.

Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente NO tiene en dicho periodo inscripción(es) vigente(s).

Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad NO tiene en dicho periodo inscripción(es) vigente(s).

Derechos \$ 6.600.-

Santiago, 10 de septiembre del 2018

CBRS



Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl
Fax: 2695 3807 info@conservador.cl

Certificación de Inscripción de Escritura Pública

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago que suscribe, certifica que la escritura pública otorgada en la Notaría de Marcela Andrea Medina Ricci con fecha 10 de mayo de 2018, repertorio número 580, fue presentada para inscripción a este Conservador, anotándose en el libro de repertorio bajo el número 103577 del año 2018.

Asimismo, certifica que en relación a la señalada escritura se practicó la siguiente inscripción:

Registro de Propiedad

Fojas 68.700 número 96.186 del año 2018

La inscripción fue practicada con fecha 5 de septiembre de 2018.

Derechos

\$ 259.600

Copia de Inscripciones

Copia de la inscripción solicitada se adjunta a la presente, certificando el Conservador de Bienes Raíces que está conforme con su original.

Derechos

\$ 4.600

Santiago, 5 de septiembre de 2018.



N°96186 Santiago, cinco de septiembre del año dos mil
 JO/CC/RG dieciocho.- La sociedad INVERSIONES E
 C: 13846370-1 INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, de este
 DISOLUCIÓN domicilio, es dueña de la propiedad ubicada en
 INVERSIONES LUZ Avenida Américo Vespucio número mil noventa, que
 S.A. corresponde al Lote Nueve-B del plano de fusión
 A respectivo, Comuna de Peñalolén, Región
 INVERSIONES E Metropolitana, que deslinda: NORTE, en línea A-
 INMOBILIARIA B, de veintiocho coma cincuenta y en línea B - B
 SANTA CLARA II uno - treinta y dos coma trece metros con otros
 LIMITADA propietarios; SUR, en línea I - H, treinta y uno
 REP: 103577 coma cincuenta y en línea G- F uno, - treinta
 B: 1824835 coma noventa y un metros con otros propietarios;
 F: ORIENTE, en línea B uno - F uno, cuarenta coma
 cincuenta y cuatro metros con zona afecta a
 ensanche bien nacional de uso público y Avenida
 Egaña; PONIENTE, en línea A - I, de veintisiete
 coma cincuenta con Avenida Américo Vespucio y en
 línea H- G de once coma setenta y cinco m. con
 otros propietarios.- La adquirió por asignación
 de patrimonio en virtud de la disolución de la
 sociedad INVERSIONES LUZ S.A., según escritura
 de fecha diez de mayo del año dos mil dieciocho,
 otorgada en la notaría de San Ramón, de doña
 Marcela Andrea Medina Ricci, Repertorio Número
 580, y escritura otorgada con fecha seis de
 julio del año dos mil quince, en la notaria de
 esta ciudad, de doña Myriam Elizabeth Mariela
 Amigo Arancibia, Repertorio 10023, siendo esta
 última sesión extraordinaria de directorio.- El

Fojas 68700 Número 96185 del año 2018.- Rol de
avalúo número 5671-10, Comuna de Peñalolén.-
Requirente: Eric Capetillo Méndez.- LUIS
MALDONADO C.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME
CON SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD Y QUE
LA INSCRIPCION QUE CONSTA EN ELLA SE ENCUENTRA
VIGENTE AL 05 de SEPTIEMBRE del año 2018.-
Santiago, 05 de SEPTIEMBRE del año 2018.-

Fin del Texto

