



Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440      Teléfono: 2390 0800    www.conservador.cl  
Santiago            Fax: 2695 3807        info@conservador.cl

## Certificación de Inscripción de Escritura Pública

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago que suscribe, certifica que la escritura pública otorgada en la Notaría de Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia con fecha 27 de abril de 2015, repertorio número 6165, fue presentada para inscripción a este Conservador, anotándose en el libro de repertorio bajo el número 96541 del año 2018.

Asimismo, certifica que en relación a la señalada escritura se practicó la siguiente inscripción:

### Registro de Propiedad

Fojas 68.700 número 96.185 del año 2018

### Derechos

\$ 259.300

La inscripción fue practicada con fecha 5 de septiembre de 2018.

### Copia de Inscripciones

Copia de la inscripción solicitada se adjunta a la presente, certificando el Conservador de Bienes Raíces que está conforme con su original.

### Derechos

\$ 2.300

Santiago, 5 de septiembre de 2018.



Nº96185 Santiago, cinco de septiembre del año dos mil dieciocho.- La sociedad INVERSIONES LUZ S.A., de este domicilio, es dueña de la propiedad ubicada en Avenida Américo Vespucio número mil noventa, que corresponde al Lote Nueve-B del plano de fusión respectivo, Comuna de Peñalolén, Región Metropolitana, que deslinda: NORTE, en línea A-B, de veintiocho coma cincuenta y en línea B - B uno - treinta y dos coma trece metros con otros propietarios; SUR, en línea I - H, treinta y uno coma cincuenta y en línea G- F uno, - treinta coma noventa y un metros con otros propietarios;

S.A.

REP: 96541

B: 1824835

F:

**Transferida a** Egaña; PONIENTE, en línea A - I, de veintisiete coma cincuenta con Avenida Américo Vespucio y en

**Fojas 68700**

**Número 96186** línea H- G de once coma setenta y cinco m. con otros propietarios.- La adquirió por asignación en la división de la sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA, de este domicilio, según escritura de fecha veintisiete de abril del año dos mil quince, otorgada en la notaría de esta ciudad, de doña Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia, Repertorio 6165.- El título anterior está a Fojas 87737 Número 125792 del año 2017, de donde se copio la singularización y deslindes del inmueble.- Rol 5671-10, Comuna de Peñalolén.- Requierente: Eric Capetillo Méndez.- LUIS MALDONADO C.



Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 390 0800 www.conservador.cl  
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

## Certificación de Inscripción de Escritura Pública

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago que suscribe, certifica que se tomó en cuenta la escritura pública otorgada en la Notaría de Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia con fecha 27-04-2015, repertorio número 6165, anotándose en el libro de repertorio bajo el número 103577 del año 2018.

Asimismo, certifica que en relación a la señalada escritura se tomó en cuenta para practicar la siguiente inscripción:

### Registro de Propiedad

### Derechos Registrales

Fojas 68.700 número 96.186 del año 2018	\$	2.000
---	----	-------

La inscripción fue practicada con fecha 05 septiembre 2018.



Santiago, 5 de septiembre de 2018.







Morandé 440 Teléfono: [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)

Santiago 22390 0800 info@conservador.cl

## Certificado de Hipotecas, Gravámenes, Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Del inmueble inscrito a Fojas 68700 Número 96186 del Registro de Propiedad del año 2018 ubicado en la comuna de PEÑALOLÉN que corresponde a inmueble de Avenida Américo Vespucio número mil noventa, lote Nueve-B del plano de fusión respectivo, de propiedad de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA.

### Registro de Hipotecas y Gravámenes

Revisados los índices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante TREINTA años a la fecha, certifico que la propiedad individualizada precedentemente NO tiene en dicho periodo inscripción(es) vigente(s).-

### Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar

Revisados igualmente durante TREINTA años los índices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que la referida propiedad NO tiene en dicho periodo inscripción(es) vigente(s).-

Santiago, 10 de septiembre del 2018

Derechos \$ 6.600.-





Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440      Teléfono: 2390 0800    www.conservador.cl  
Santiago            Fax: 2695 3807        info@conservador.cl

## Certificación de Inscripción de Escritura Pública

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago que suscribe, certifica que la escritura pública otorgada en la Notaría de Marcela Andrea Medina Ricci con fecha 10 de mayo de 2018, repertorio número 580, fue presentada para inscripción a este Conservador, anotándose en el libro de repertorio bajo el número 103577 del año 2018.

Asimismo, certifica que en relación a la señalada escritura se practicó la siguiente inscripción:

### Registro de Propiedad

Fojas 68.700 número 96.186 del año 2018

### Derechos

\$ 259.600

La inscripción fue practicada con fecha 5 de septiembre de 2018.

### Copia de Inscripciones

Copia de la inscripción solicitada se adjunta a la presente, certificando el Conservador de Bienes Raíces que está conforme con su original.

### Derechos

\$ 4.600

Santiago, 5 de septiembre de 2018.



Nº96186 Santiago, cinco de septiembre del año dos mil  
JO/CC/RG dieciocho.- La sociedad INVERSIONES E  
C: 13846370-1 INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, de este  
DISOLUCIÓN domicilio, es dueña de la propiedad ubicada en  
INVERSIONES LUZ Avenida Américo Vespucio número mil noventa, que  
S.A. corresponde al Lote Nueve-B del plano de fusión  
A respectivo, Comuna de Peñalolén, Región  
INVERSIONES E Metropolitana, que deslinda: NORTE, en línea A-  
INMOBILIARIA B, de veintiocho coma cincuenta y en línea B - B  
SANTA CLARA II uno - treinta y dos coma trece metros con otros  
LIMITADA propietarios; SUR, en línea I - H, treinta y uno  
REP: 103577 coma cincuenta y en línea G- F uno, - treinta  
B: 1824835 coma noventa y un metros con otros propietarios;  
F: ORIENTE, en línea B uno - F uno, cuarenta coma  
cincuenta y cuatro metros con zona afecta a  
ensanche bien nacional de uso público y Avenida  
Egaña; PONIENTE, en línea A - I, de veintisiete  
coma cincuenta con Avenida Américo Vespucio y en  
línea H- G de once coma setenta y cinco m. con  
otros propietarios.- La adquirió por asignación  
de patrimonio en virtud de la disolución de la  
sociedad INVERSIONES LUZ S.A., según escritura  
de fecha diez de mayo del año dos mil dieciocho,  
otorgada en la notaría de San Ramón, de doña  
Marcela Andrea Medina Ricci, Repertorio Número  
580, y escritura otorgada con fecha seis de  
julio del año dos mil quince, en la notaria de  
esta ciudad, de doña Myriam Elizabeth Mariela  
Amigo Arancibia, Repertorio 10023, siendo esta  
última sesión extraordinaria de directorio.- El

Fojas 68700 Número 96185 del año 2018.- Rol de  
avalúo número 5671-10, Comuna de Peñalolén.-  
Requirente: Eric Capetillo Méndez.- LUIS  
MALDONADO C.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME  
CON SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD Y QUE  
LA INSCRIPCION QUE CONSTA EN ELLA SE ENCUENTRA  
VIGENTE AL 05 de SEPTIEMBRE del año 2018.-

Santiago, 05 de SEPTIEMBRE del año 2018.-

Fin del Texto

