



## Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de  
COMPRAVENTA otorgado el 01 de Abril de 2022 reproducido en las  
siguientes páginas.

Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares.-

Teatinos 371. Ofic 113..-

Repertorio N°: 14073 - 2022.-

Santiago, 20 de Abril de 2022.-



**N° Certificado: 123456971456.-**  
**www.fojas.cl**

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456971456.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-

CUR N°: F055-123456971456.-



CLAUDIA GOMEZ LUCARES  
Notario Público  
50° NOTARIA SANTIAGO

1 REPERTORIO N° 14.073-2022.-

2 CNR.

3 OT N° 17.932.- PROTOCOLIZADO N° 13.817.-

4

5 COMPRAVENTA

6

7 INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA

8

A

9

CREM SpA

10

\*\*\*\*\*

11

12 EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a primero de abril del año  
13 dos mil veintidós, ante mí, **CLAUDIA MARCELA GÓMEZ LUCARES**,  
14 Notario Público Titular de la Quincuagésima Notaria de Santiago,  
15 con oficio en Teatinos número trescientos setenta y uno, oficina  
16 ciento trece, Comuna de Santiago, comparecen: /i/ don **ENRIQUE**  
17 **ALEJANDRO CABO OSMER**, chileno, divorciado, ingeniero  
18 comercial, cédula de identidad número seis millones doscientos  
19 cuarenta y cinco mil doscientos cuarenta y ocho guion K, en  
20 representación de **CREM SpA**, sociedad del giro de inversiones,  
21 rol único tributario número setenta y siete millones veintitrés mil  
22 seiscientos veinticinco guion ocho, en adelante, indistintamente  
23 también "la parte compradora" o la "compradora"; y /ii/ doña  
24 **MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER**, chilena, divorciada,  
25 diseñadora, cédula de identidad número seis millones doscientos  
26 cuarenta y cinco mil doscientos cuarenta y nueve guion ocho, y  
27 don **ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER**, ya individualizado,  
28 ambos en representación de **INVERSIONES E INMOBILIARIA**  
29 **SANTA CLARA II LIMITADA**, sociedad del giro de su  
30 denominación, rol único tributario número setenta y seis millones

Código de Verificación: 202217932



Verifique en [www.notariaclaudialogomez.cl](http://www.notariaclaudialogomez.cl) ingresando: 202217932

Pag: 2/16



Certificado N°  
123456971456  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>





1    trescientos veintisiete mil quinientos treinta y cuatro guion cinco,  
2    en adelante, indistintamente también "la parte vendedora" o la  
3    "vendedora"; todos domiciliados para estos efectos en Avenida San  
4    Josemaría Escrivá de Balaguer número trece mil ciento cinco,  
5    oficina seiscientos trece, comuna de Lo Barnechea, ciudad de  
6    Santiago, Región Metropolitana; los comparecientes mayores de  
7    edad, quienes acreditan su identidad con las cédulas indicadas,  
8    cuyas copias se protocolizan en este acto y exponen: **PRIMERO:**  
9    **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA,**  
10    es dueña de los siguientes inmuebles (en adelante, los  
11    "Inmuebles"): /i/ oficina número setecientos diez del séptimo  
12    piso del "Edificio Estoril", ubicado en calle Estoril número  
13    cincuenta, comuna de Las Condes, Región Metropolitana, de  
14    acuerdo al plano archivado con el número dos mil doscientos  
15    dieciocho guion A; y dueña además de derechos en proporción al  
16    valor de lo adquirido en unión de los otros adquirentes en los  
17    bienes comunes entre los cuales se encuentra el terreno, que  
18    corresponde al Lote ciento cuatro A-uno a del plano de fusión  
19    respectivo, que deslinda: NORTE, en cincuenta y un metros  
20    cuarenta y siete centímetros con Avenida Las Condes; SUR, en  
21    cincuenta y cinco metros sesenta centímetros con lote ciento seis;  
22    ORIENTE, en sesenta y nueve metros sesenta centímetros con lote  
23    ciento tres. AB uno; PONIENTE, en sesenta y cinco metros setenta  
24    y cinco centímetros con Avenida Estoril. El título de dominio se  
25    encuentra inscrito a fojas setenta y siete mil ciento uno, número  
26    ciento dieciséis mil quinientos cuarenta y cinco del Registro de  
27    Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de Santiago  
28    correspondiente al año dos mil catorce. Rol de avalúo fiscal  
29    número dos mil setecientos cuarenta y uno guion ciento treinta y  
30    ocho, comuna de Las Condes; y /ii/ estacionamiento número





**CLAUDIA GOMEZ LUCARES**  
**Notario Público**  
**50° NOTARIA SANTIAGO**

Código de Verificación: 202217932



1 doscientos cuarenta y seis en conjunto con la bodega número  
2 ciento cincuenta y cuatro, del "Edificio Estoril", ubicado en calle  
3 Estoril número cincuenta, comuna de Las Condes, Región  
4 Metropolitana, de acuerdo al plano archivado con el número dos  
5 mil doscientos dieciocho guion A; y dueña además de derechos en  
6 proporción al valor de lo adquirido en unión de los otros  
7 adquirentes en los bienes comunes entre los cuales se encuentra el  
8 terreno, que corresponde al Lote ciento cuatro A-uno a del plano  
9 de fusión respectivo, que deslinda: NORTE, en cincuenta y un  
10 metros cuarenta y siete centímetros con Avenida Las Condes; SUR,  
11 en cincuenta y cinco metros sesenta centímetros con Lote ciento  
12 seis; ORIENTE, en sesenta y nueve metros sesenta centímetros con  
13 Lote ciento tres. AB uno; PONIENTE, en sesenta y cinco metros  
14 setenta y cinco centímetros con Avenida Estoril. El título de  
15 dominio se encuentra inscrito a fojas setenta y siete mil ciento  
16 dos, número ciento dieciséis mil quinientos cuarenta y seis del  
17 Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces de  
18 Santiago correspondiente al año dos mil catorce. Rol de avalúo  
19 fiscal número dos mil setecientos cuarenta y uno guion  
20 cuatrocientos treinta y cinco, comuna de Las Condes. /iii/ Los  
21 inmuebles individualizados en los literales /i/ y /ii/ anteriores,  
22 fueron adquiridos por absorción en virtud de la fusión con la  
23 sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., según  
24 escrituras de fechas veintiséis de septiembre y quince de  
25 septiembre del año dos mil catorce, otorgadas en la Notaría de  
26 Santiago, de doña Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia,  
27 repertorios números diecinueve mil trescientos treinta y nueve y  
28 dieciocho mil seiscientos noventa y seis respectivamente, siendo la  
29 última de sesión extraordinaria de directorio. **SEGUNDO:** Por este  
30 acto, **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II**

Verifique en [www.notariaclauddiagomez.cl](http://www.notariaclauddiagomez.cl) ingresando: 202217932

Pag: 4/16



Certificado Nº  
123456971456  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>





1 **LIMITADA**, la parte vendedora, vende, cede y transfiere a **CREM**  
2 **SpA**, la parte compradora, los inmuebles precedentemente  
3 singularizados, quien los compra, acepta y adquiere para sí en la  
4 forma y condiciones que pasan a exponer. **TERCERO:** El precio de  
5 la compraventa es la cantidad de **cinco mil ochenta y uno coma**  
6 **sesenta y cinco unidades de fomento**, en su equivalente en  
7 pesos a la fecha de la presente escritura, suma que la parte  
8 compradora se compromete a pagar dentro del plazo de tres años a  
9 la parte vendedora. **CUARTO:** Las partes declaran cumplidas  
10 íntegramente cualquier promesa de compraventa y compromisos  
11 verbales y escritos que hubiesen convenido respecto de lo que se  
12 vende por el presente contrato, otorgándose el más amplio y  
13 completo finiquito. **QUINTO:** La venta se hace estimando lo  
14 vendido como cuerpo cierto, en el estado en que actualmente se  
15 encuentra, y que la parte compradora declara conocer y aceptar,  
16 con todos sus derechos, usos, costumbres y servidumbres, activas  
17 y pasivas, libre de gravámenes, prohibiciones, embargos y litigios,  
18 con sus contribuciones fiscales y municipales y demás gastos  
19 pagados al día, respondiendo la parte vendedora de cualquier pago  
20 que se encontrare pendiente por concepto de contribuciones y  
21 gastos de consumos a esta fecha. **SEXTO:** La entrega material de  
22 los inmuebles objeto de este contrato, se efectúa en este acto,  
23 declarando la parte compradora haberlo recibido a su entera y  
24 total satisfacción, y con sus cuentas, consumos, gastos comunes y  
25 contribuciones al día, correspondiendo a la compradora a contar de  
26 esta fecha, el pago de dichos conceptos. **SÉPTIMO:** Los  
27 comparecientes confieren poder a doña **Nazira Jadille Nara**  
28 **Rumie**, cédula de identidad número ocho millones novecientos  
29 treinta y seis mil ochocientos cinco guion siete; a don **Luis Felipe**  
30 **Ocampo Moscoso**, cédula de identidad número nueve millones



Certificado  
123456971456  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>







CLAUDIA GOMEZ LUCARES  
Notario Público  
50° NOTARIA SANTIAGO

Código de Verificación: 202217932



Pag: 6/16



Certificado Nº  
123456971456  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



1 novecientos setenta y dos mil setecientos cuarenta guion tres; a  
2 doña **Mónica Francisca Aguilar Valderrama**, cédula de identidad  
3 número diecisiete millones cuatrocientos seis mil setecientos once  
4 guion dos; y a don **Gabriel Andrés Andrade Clark**, cédula de  
5 identidad número dieciocho millones cuatrocientos sesenta y cinco  
6 mil setecientos noventa y dos guion nueve, todos con domicilio  
7 para estos efectos en Avenida Isidora Goyenechea número tres mil  
8 ciento sesenta y dos, comuna de Las Condes, para que cualquiera  
9 de ellos, actuando individualmente en su nombre y representación  
10 puedan ejecutar los actos y suscribir los instrumentos públicos y  
11 privados que fueren necesarios para aclarar, rectificar o  
12 complementar esta escritura en relación con la individualización de  
13 los comparecientes a este acto y de la propiedad materia de este  
14 contrato, sus deslindes o cualquier otro requisito que fuere  
15 necesario a juicio del Conservador de Bienes Raíces respectivo,  
16 para inscribir adecuadamente las estipulaciones contenidas en este  
17 instrumento, como asimismo en cualquier cláusula no principal  
18 pudiendo efectuar las anotaciones que fueren necesarias en la  
19 matriz de la misma y solicitar al Conservador de Bienes Raíces  
20 respectivo las anotaciones, inscripciones y subinscripciones a que  
21 hubiese lugar. **OCTAVO:** Para todos los efectos derivados del  
22 presente contrato, las partes de esta escritura, constituyen  
23 domicilio en la comuna de Santiago y prorrogan competencia para  
24 ante sus tribunales de justicia. **NOVENO:** Los gastos notariales  
25 que origine el presente contrato, así como también los gastos  
26 derivados de su inscripción y demás que sean procedentes en el  
27 Registro del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, serán de  
28 cargo de la parte compradora. **DÉCIMO: CONSTANCIA.** La parte  
29 Vendedora, ya individualizada, declara en este acto que los  
30 inmuebles objeto de esta compraventa forma parte de su activo





1 inmovilizado, y que en su adquisición o construcción, no se tuvo  
2 derecho a uso de crédito fiscal, conforme a lo establecido en el  
3 artículo ocho letra m, del Decreto Ley número ochocientos  
4 veinticinco del año mil novecientos setenta y cinco, en  
5 consecuencia, la venta que da cuenta el presente instrumento no  
6 se encuentra afecta al pago del Impuesto al Valor Agregado,  
7 dejando constancia que se acreditó la exención mediante la  
8 Declaración Jurada del artículo setenta y cinco del Código  
9 Tributario, debidamente firmada por la parte Vendedora, y que se  
10 protocoliza con esta misma fecha. **DÉCIMO PRIMERO:** Se faculta  
11 al portador de copia autorizada de esta escritura para requerir del  
12 Conservador de Bienes Raíces correspondiente, todas las  
13 anotaciones, inscripciones y demás trámites que procedan.  
14 **PERSONERÍAS.** La personería de don Enrique Alejandro Cabo  
15 Osmer para representar a CREM SpA, consta en escritura pública  
16 de fecha veintisiete de mayo del año dos mil diecinueve, otorgada  
17 en la Notaría de San Ramón de doña Marcela Andrea Medina Ricci,  
18 bajo el repertorio número quinientos cincuenta guion dos mil  
19 diecinueve, que no se inserta por ser conocida de las partes y del  
20 notario que autoriza, quien la tuvo a la vista. La personería de  
21 doña Margarita Virginia Cabo Osmer y de don Enrique Alejandro  
22 Cabo Osmer para representar a INVERSIONES E INMOBILIARIA  
23 SANTA CLARA II LIMITADA, consta en escritura pública de fecha  
24 nueve de abril del año dos mil veintiuno, otorgada en la Notaría de  
25 Santiago de doña Claudia Marcela Gómez Lucares, bajo el  
26 repertorio número once mil cuatrocientos veinte guion dos mil  
27 veintiuno, que no se inserta por ser conocida de las partes y del  
28 notario que autoriza, quien la que tuvo a la vista. Minuta  
29 redactada por la abogada **Mónica Francisca Aguilar Valderrama.**  
30 En comprobante y previa lectura firman los comparecientes junto





CLAUDIA GOMEZ LUCARES  
Notario Público  
50° NOTARIA SANTIAGO

1 a la Notario que autoriza.- La presente escritura ha quedado  
2 incorporada en el libro de instrumentos públicos en esta Notaría,  
3 con esta fecha. **Se da copia. Doy fe.-**

4  
5  
6



7 **Enrique Alejandro Cabo Osmer**

8 **p.p. CREM SpA**

9 **y p.p. INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**

10  
11  
12



13 **Margarita Virginia Cabo Osmer**

14 **p.p. INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**

15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24

25  
26  
27  
28  
29  
30 **EL NÚMERO DE ATENCIÓN DEL  
FORMULARIO 2890 CORRESPONDIENTE A  
ESTE CONTRATO ES:**

Código de Verificación: 202217932



Verifique en [www.notariaclaudialogomez.cl](http://www.notariaclaudialogomez.cl) ingresando: 202217932

Pag: 8/16



Certificado Nº  
123456971456  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>





1  
2  
3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

**PAGO DE CONTRIBUCIONES:** Certifico, que con ésta fecha se me exhibió Certificado de Deuda de Contribuciones emitido por la Tesorería General de la Republica con fecha veintisiete de marzo del año dos mil veintidós, en la que consta que el ROL cero setenta y uno - cero dos mil setecientos cuarenta y uno - ciento treinta y ocho y ROL cero setenta y uno - cero dos mil setecientos cuarenta y uno - cuatrocientos treinta y cinco, no registran deuda de impuesto territorial a la fecha. Santiago, a primero de abril del año dos mil veintidós.-



Código de Verificación: 202217932



EL 22-09-2020

CLAUDIA GOMEZ LUCARES  
NOTARIO PUBLICO  
50° NOTARIA SANTIAGO



2008-2009

CÉDULA DE IDENTIDAD



CABO

OSMER

MARGARITA VIRGINIA

2004年12月10日

## CHILENA

09 JUN 1982

512.727.392

● 2017 年 12 月 1 日

Not a student of this institution

07 AUG 2017

RUN 6.245.246-8



11-000001

CÉDULA DE  
IDENTIDAD



APellidos  
C.A.B.O.

CABO  
OSMEBOSME  
ADVERTISE

ENRIQUE ALEJANDRO

NACIONALIDAD  
QUILENA

157

CHILENA  
FECHA DE NACIMIENTO

SECRET DOCUMENTO  
512 050 010

17 AGO 1960

512.258.640

FECHA DE EMISSION  
16 JUN 2017

17 AGO 2022

16 JUN 2017  
SOMMER ET AL.

RUN 6.245.246-K

Código de Verificación: 202217932



Certificado  
123456971456  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>





DECLARACIÓN JURADA ARTÍCULO 75 DEL CÓDIGO TRIBUTARIO  
(Contratos sobre bienes corporales inmuebles no gravados o exentos del Impuesto a las Ventas y Servicios)

Cuidad y Fecha Santiago, 1 de abril de 2022

Yo: MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER CI 6.245.249-8 RUT N°: -  
en representación de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA  
RUT N°: 76.327.534 - 5, declaro ante el Notario u otro Ministro de Fe Sr.(a) CLAUDIA GOMEZ LUCARES  
que de acuerdo a lo establecido en el D.L. N° 825, sobre Impuesto a las Ventas y Servicios;

- ☒ La Venta u otra transferencia del bien raíz Rol(es) 2741-138 y 2741-435 de la Comuna de LAS CONDES, celebrado mediante escritura pública de fecha
- ☐ El Contrato General de Construcción, celebrado con fecha
- ☐ El contrato de Arriendo con Opción de Compra del bien raíz Rol(es) de la Comuna de, celebrado con fecha

Da cuenta de una convención que se encuentra NO AFECTA O EXENTA del Impuesto a las Ventas y Servicios, ya que: (Marque con una X, lo que corresponda)

- ☐ La venta u otra transferencia, es efectuada por un vendedor no habitual.
- ☐ La adquisición, contrato de arrendamiento con opción de compra o contrato general de construcción, es financiado en todo o parte, con subsidio habitacional otorgado por el Ministerio de Vivienda y Urbanismo (Art. 12 Letra F del D.L. N° 825 de 1974).
- ☐ La venta se efectúa en cumplimiento de un contrato de promesa de compraventa celebrado válidamente antes del 1° de enero del año 2016 (Art. Sexto transitorio Ley 20.780)
- ☐ El bien objeto del contrato, es un inmueble nuevo, con permiso de construcción anterior al 1° de enero de 2016 y la solicitud de recepción definitiva de la obra, fue ingresada en la Dirección de Obras Municipales respectiva antes del 1° de abril de 2017 (Art. séptimo transitorio Ley 20.780).
- ☒ El inmueble forma parte del activo inmovilizado de la empresa y en su adquisición o construcción, no se tuvo derecho a crédito fiscal (Art. 8° letra m) del D.L. N° 825 de 1974).
- ☐ El contrato de arrendamiento con opción de compra o contrato general de construcción, que se suscribe, no da cuenta de haberse percibido el pago del precio del contrato o parte de éste, y si bien se encuentra gravado con IVA, la factura debe emitirse cuando se perciba el pago del precio del contrato, o parte de éste. (Art. 9° letra f) y 55 inciso 2do. del D.L. N° 825 de 1974).
- ☐ Otros.-

La presente Declaración Jurada se efectúa en cumplimiento de lo dispuesto en la Resolución N° 16, publicada en extracto en el Diario Oficial del 04 de febrero del año 2017

Firma del Declarante

Código de Verificación: 202217932

Pag: 12/16  
Certificado 123456971456  
Verifique validez en http://www.fojas.cl





DECLARACIÓN SOBRE ENAJENACIÓN E INSCRIPCIÓN DE BIENES RAÍCES

FORMULARIO ELECTRÓNICO

NRO. ATENCIÓN

166465605

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

FECHA DE LLENADO
20-04-2022

ORIGINAL	RECTIFICATORIA
X	

RUT NOTARIO
9.878.310-5

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

NOMBRE COMUNA	CÓDIGO COMUNA	N° ROL DE AVALÚO ASIGNADO	CERTIFICADO ASIGNACIÓN ROLES
LAS CONDES	15108	2741-138	
CALLE O NOMBRE DEL PREDIO		NÚMERO	Departamento/Torre/Oficina
ESTORIL 50 OF 710			
LOCAL	BOX	BODEGA	POBLACIÓN, VILLA O LUGAR
SUPERFICIE	TIPO DE MEDIDA		

INFORMACIÓN DE LA ESCRITURA

N° REPERTORIO	FECHA ESCRITURA	NATURALEZA ESCRITURA	PROPIEDAD ACOGIDA A D.F.L. N°2 SEGÚN ESCRITURA
14073	01-04-2022	Compraventa	NO

INFORMACIÓN DE LA ESCRITURA

MONTO ENAJENACIÓN (PESOS)	PAGO AL CONTADO (PESOS)	MONTO ENAJENACIÓN (UF)	PAGO AL CONTADO (UF)
\$ 161.244.819		5.081,65 UF	
RUT DE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRÉSTAMO	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRÉSTAMO		PLAZO (MESES)

INFORMACIÓN DE PAGO DE IVA

EXENTO O NO GRAVADO	MONTO IVA	N° FACTURA	FECHA FACTURA O F29	N° FORMULARIO 29
SI				

OBSERVACIONES

Código de Verificación: 202217932



Certificado  
123456971456  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>





DECLARACIÓN SOBRE ENAJENACIÓN E INSCRIPCIÓN DE BIENES RAÍCES

FORMULARIO ELECTRÓNICO

NRO. ATENCIÓN

166465605

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

FECHA DE LLENADO
20-04-2022

ORIGINAL	RECTIFICATORIA
X	

RUT NOTARIO
9.878.310-5

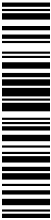
INFORMACIÓN DE LOS ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RUT	RAZÓN SOCIAL O APELLIDO PATERNO, APELLIDO MATERNO, NOMBRES	% DERECHOS	DERECHOS NO ACREDITADOS
76.327.534-5	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	100,00	

INFORMACIÓN DE LOS ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RUT	RAZÓN SOCIAL O APELLIDO PATERNO, APELLIDO MATERNO, NOMBRES	% DERECHOS	DERECHOS NO ACREDITADOS
77.023.625-8	CREM SPA	100,00	

Código de Verificación: 202217932





DECLARACIÓN SOBRE ENAJENACIÓN E INSCRIPCIÓN DE BIENES RAÍCES

FORMULARIO ELECTRÓNICO

NRO. ATENCIÓN

166465672

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

FECHA DE LLENADO
20-04-2022

ORIGINAL	RECTIFICATORIA
X	

RUT NOTARIO
9.878.310-5

INFORMACIÓN DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

NOMBRE COMUNA	CÓDIGO COMUNA	N° ROL DE AVALÚO ASIGNADO	CERTIFICADO ASIGNACIÓN ROLES
LAS CONDES	15108	2741-435	
CALLE O NOMBRE DEL PREDIO		NÚMERO	Departamento/Torre/Oficina
ESTORIL 50 BX 246 BD 154 SUBT 3			
LOCAL	BOX	BODEGA	POBLACIÓN, VILLA O LUGAR
SUPERFICIE	TIPO DE MEDIDA		

INFORMACIÓN DE LA ESCRITURA

N° REPERTORIO	FECHA ESCRITURA	NATURALEZA ESCRITURA	PROPIEDAD ACOGIDA A D.F.L. N°2 SEGÚN ESCRITURA
14073	01-04-2022	Compraventa	NO

INFORMACIÓN DE LA ESCRITURA

MONTO ENAJENACIÓN (PESOS)	PAGO AL CONTADO (PESOS)	MONTO ENAJENACIÓN (UF)	PAGO AL CONTADO (UF)
\$ 0		0,00 UF	
RUT DE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRÉSTAMO	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRÉSTAMO		PLAZO (MESES)

INFORMACIÓN DE PAGO DE IVA

EXENTO O NO GRAVADO	MONTO IVA	N° FACTURA	FECHA FACTURA O F29	N° FORMULARIO 29
SI				

OBSERVACIONES
MONTO DE ENAJENACIÓN EN FORMULARIO N° 166465605

Código de Verificación: 202217932



Certificado  
123456971456  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>





DECLARACIÓN SOBRE ENAJENACIÓN E INSCRIPCIÓN DE BIENES RAÍCES

FORMULARIO ELECTRÓNICO

NRO. ATENCIÓN

166465672

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

FECHA DE LLENADO
20-04-2022

ORIGINAL	RECTIFICATORIA
X	

RUT NOTARIO
9.878.310-5

INFORMACIÓN DE LOS ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RUT	RAZÓN SOCIAL O APELLIDO PATERNO, APELLIDO MATERNO, NOMBRES	% DERECHOS	DERECHOS NO ACREDITADOS
76.327.534-5	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	100,00	

INFORMACIÓN DE LOS ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RUT	RAZÓN SOCIAL O APELLIDO PATERNO, APELLIDO MATERNO, NOMBRES	% DERECHOS	DERECHOS NO ACREDITADOS
77.023.625-8	CREM SPA	100,00	

Código de Verificación: 202217932

