

# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440      Teléfono: 2390 0800      www.conservador.cl  
Santiago      Fax: 2695 3807      info@conservador.cl

## Certificación de Inscripción de Escritura Pública

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago que suscribe, certifica que la escritura pública otorgada en la Notaría de Osvaldo Pereira González con fecha 18 de abril de 2013, repertorio número 10368, fue presentada para inscripción a este Conservador, anotándose en el libro de repertorio bajo el número 44070 del año 2013.

Asimismo, certifica que en relación a la señalada escritura se practicó la siguiente inscripción:

### Registro de Propiedad

Fojas 30.142 número 45.814 del año 2013

La inscripción fue practicada con fecha 8 de mayo de 2013.

### Derechos

\$ 7.940

### Copia de Inscripciones

Copia de la inscripción solicitada se adjunta a la presente, certificando el Conservador de Bienes Raíces que está conforme con su original.

### Derechos

\$ 4.300

Santiago, 8 de mayo de 2013.



Carátula 7396473

Irojas



Código de Verificación: ctr14099001  
<http://www.conservador.cl>

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

página 1 de 2

N°45814 Santiago, ocho de mayo del año dos mil trece.-  
MB/UG/AG La sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA  
C: 7396473 CLARA LIMITADA, RUT. 78.391.700-9, domiciliada  
COMPRAVENTA en la comuna de La Granja, es dueña del sitio  
BANCO DE número veintisiete del Condominio privado  
CREDITO E denominado "Polo de Manquehue" Sector El  
INVERSIONES Algarrobo, Comuna de Colina, Región  
A Metropolitana, que deslinda: NORTE, con lote  
INVERSIONES E número veintiocho; SUR, en setenta y tres  
INMOBILIARIA metros con lote numero veintiséis; ORIENTE, en  
SANTA CLARA sesenta y ocho metros cincuenta centímetros con  
LIMITADA lotes número treinta y tres y treinta y cuatro;  
REP: 44070 PONIENTE, en sesenta y ocho metros cincuenta  
B: 816666 centímetros con lotes número veintitrés y  
F: 611104 veinticuatro.- Lo adquirió por compra al BANCO  
DE CREDITO E INVERSIONES, de este domicilio,  
según escritura de fecha dieciocho de abril del  
año dos mil trece, otorgada en la notaría de  
esta ciudad, de don Osvaldo Pereira González,  
Repertorio Número 10368, por el precio de DOS  
MILLONES CIENTO SETENTA Y UN MIL TRESCIENTOS  
CUARENTA Y TRES PESOS, (\$2.171.343), que se da  
por pagado.- El título anterior está a Fojas  
46374 Número 45362 del año 2005.- Rol de avalúo  
Número 927-27, Comuna de Colina.- Requirente:  
BCI Leasing.- LUIS MALDONADO C.  
CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME  
CON SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD Y QUE  
LA INSCRIPCION QUE CONSTA EN ELLA SE ENCUESTRA  
VIGENTE AL 08 de MAYO del año 2013.-  
Santiago, 08 de MAYO del año 2013.-

Por: don. Jozsef

