



Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago



Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl  
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

## Registro de Propiedad

### Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 36050 número 54362 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2014, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.

Santiago, 4 de marzo de 2016.

The stamp is circular with the following text:  
LUIS MOLDONADO CROQUEVILLE  
CONSERVADOR  
DE BIENES  
RAÍCES  
Y  
COMERCIO  
SANTIAGO - CHILE

**Carátula 10666823**

proc\_aut



Código de verificación: cpsa2c347-0  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799.  
La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión.  
Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº54362 Santiago, veintitrés de mayo del año dos mil  
 FA/RZ/AG catorce.- La sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA  
 C: 8499936-6 LAS PALMAS S.A., RUT. 76.362.591-5, de este  
 DIVISION domicilio, es dueña de los siguientes inmuebles:  
 INVERSIONES E a) Lote B del inmueble ubicado en Avenida  
 INMOBILIARIA Pajaritos número mil ciento treinta y cinco y  
 SANTA CLARA que tiene por calle Alberto Llona el número mil  
 LIMITADA ciento cincuenta y tres, comuna de Maipú, Región  
 A Metropolitana, que deslinda: NORTE, en setenta  
 INVERSIONES E metros con don Ramón Figueroa; SUR, en igual  
 INMOBILIARIA medida con doña Eloísa Figueroa; ORIENTE, en  
 LAS PALMAS S.A. diecisiete metros con calle Alberto Llona;  
 REP: 48935 PONIENTE, en diecisiete metros, con el lote A  
 B: 831624 del plano respectivo.- b) Propiedad de Avenida  
 F: 617259 Pajaritos, hoy calle Ramón Freire número mil  
 ciento once, comuna de Maipú, Región  
 Metropolitana, que deslinda: NORTE, con don  
 Eusebio Hernández; SUR, con doña Juana  
 Hernández; ORIENTE, con don Vicente Reyes, hoy  
 calle Alberto Llona; PONIENTE, con doña Carmen  
 Luisa Correa, camino de por medio, hoy calle Los  
 Pajaritos también Ramón Freire.- Los adquirió  
 por asignación en la división de la sociedad  
 INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA,  
 según escrituras de fechas once de noviembre del  
 año dos mil trece, treinta de abril y dos de  
 mayo del año dos mil catorce, otorgadas en la  
 notaría de esta ciudad, de don Cosme Fernando  
 Gomila Gatica, Repertorios Números 12833, 4493  
 y 4590, respectivamente, siendo las dos últimas  
 de rectificación y declaración.- Las  
 propiedades se estiman en SIETE MILLONES  
 SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL TRESCIENTOS

DIECIOCHO PESOS, (\$7.639.318).- El título anterior está a Fojas 55976 Número 84810 del año 2013.- Rol Número 165-10, 165-42, Maipú.- Requirente: Alejandro Romero Zuñiga.- LUIS MALDONADO C.

Firma del Testero

**Subinscripciones y Notas Marginales**

**FOJA [36050] NUMERO [54362] AÑO [2014]**

**Adjudicación:.- Adjudicado:TOTAL**

Inscrito a foja 77109 número 116558 del año 2014

Santiago, 4 de noviembre de 2014.