

**Copia de Inscripción
Registro de Propiedad de Viña del Mar
Carátula 1628345**

El Conservador de Bienes Raíces que suscribe certifica que la copia de la inscripción adjunta, y que rola a fojas 4222 v número 4835 del Registro de PROPIEDAD del Año 2017, está conforme con su original.

Viña del Mar, Viernes 03 de Noviembre de 2017



Compraventa	25	Nº 4835
	26	Viña del Mar, ocho de Junio del año dos mil diecisiete.-
Miranda	27	Doña LILIANA URSULA MIRANDA MUÑOZ, chilena,
Muñoz,	28	profesora, casada bajo régimen de separación total de
Liliana	29	bienes, cédula nacional de identidad y Rut. Nº 7.949.340-
	30	



PP61628345-1417

(3)

4223

Ursula

a

Inmobiliaria

Makrovista

S.A.

Rep. 5862 /

F. 140442

6, domiciliada en calle Serrano 1138, departamento 113, Quilpué, es dueña del Departamento número 2303 de la planta piso veintitrés, de la Bodega número 101 y del Estacionamiento número 195 ambos de la planta piso subterráneo menos dos, del Edificio Makrovista, ubicado en Avenida Edmundo Eluchans número 2805, Lomas de Cochoa, Reñaca Bajo, Viña del Mar, singularizados en los planos agregados con los números 500 el departamento y 476 la bodega y el estacionamiento, en el Registro de Documentos de este Conservador del año 2017.- Los deslindes del inmueble donde se levanta el Edificio, que corresponde al Lote numero Tres, ubicado en calle Edmundo Eluchans número 2805, Población Lomas de Cochoa, Sector Reñaca Bajo, Viña del Mar, individualizado en el plano agregado con el numero 2217 en el Registro de Documentos de este Conservador del año 2014, encerrados en el polígono P-Q'-Q-R-S-P, son los siguientes: NORTE, en tramo Q-Q' de cuatro coma cincuenta y ocho metros y en tramo Q'-P de sesenta y cinco coma cincuenta y cuatro metros, ambos tramos con calle Las Perlas del mismo plano de loteo; SUR, en tramo R-S de setenta metros con lote dos del mismo plano de loteo; ORIENTE, en tramo P-S de cincuenta y nueve coma setenta y dos metros con Camino del Alto Concón-Reñaca, hoy Avenida Edmundo Eluchans; y PONIENTE, en tramo Q-R de sesenta coma cero cinco metros con área verde dos del mismo plano de loteo; con una superficie total de 4202,33 metros cuadrados.- Además se comprenden los derechos de dominio, uso y goce proporcionales en los bienes comunes del Edificio y en el



PP 6 1 6 2 8 3 4 5 - 1 4 1 7

1 terreno.- Adquirió los referidos inmuebles por compra que
2 hizo a la sociedad INMOBILIARIA MAKROVISTA S.A.,
3 en la suma de SEIS MIL TRESCIENTAS SETENTA
4 UNIDADES DE FOMENTO (U.F.6.370), equivalente en
5 pesos, íntegramente pagada al contado.- Así consta de la
6 escritura pública de Compraventa, Repertorio N°
7 7095/2017, otorgada en la Notaría de Viña del Mar, de
8 don Luis Enrique Fischer Yávar, con fecha 09 de Mayo
9 del año 2017.- El título anterior de dominio se encuentra
10 inscrito a fojas 8415 número 10009 en el Registro de
11 Propiedad de este Conservador del año 2014.- Requirió
12 don Guillermo de las Heras.- Mv.- C/713081.- Rol Depto.
13 N° 3162-405, Rol Bod. N° 3162-528, y Estac. N° 3162-
14 719.-



