



Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

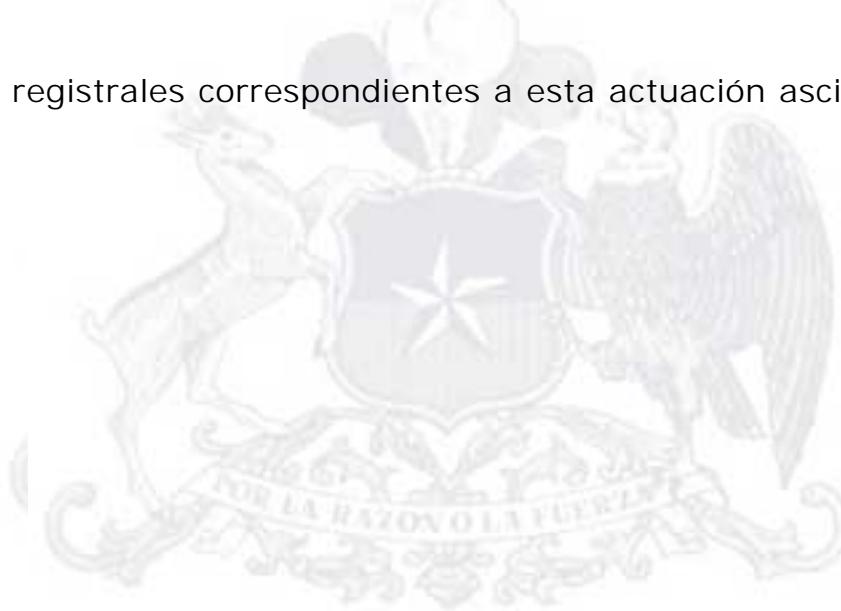
Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl  
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

## Registro de Propiedad

### Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 63137 número 66392 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2000, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.



Santiago, 28 de marzo de 2016.

Carátula 10739987

proc\_aut



Código de verificación: cpsa3e113-0  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799.  
La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión.  
Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

Nº 66392

CP

C: 384433

COMPRAVENTA

INMOBILIARIA Y

COMERCIALI-

ZADORA MANUEL

JIMENEZ Y

COMPANIA

LIMITADA

A

BANCO

SANTANDER -

CHILE

REP: 76366

B: 83162Y

F: 67259

Mp: 79237-13

Tromp e p

55976

84810

2013

Santiago, cinco de diciembre del año dos mil.- El BANCO  
1 SANTANDER - CHILE, RUT. 97.015.000-5, de este  
2 domicilio, es dueño de las siguientes propiedades  
3 ubicadas en la Comuna de Maipú, Región Metropolitana,  
4 que se individualizan como sigue: a) Lote B del  
5 inmueble ubicado en Avenida Pajaritos número mil ciento  
6 treinta y cinco y que tiene por calle Alberto Llona el  
7 número mil ciento cincuenta y tres, que deslinda:  
8 NORTE, en setenta metros con don Ramón Figueroa; SUR,  
9 en igual medida con doña Eloísa Figueroa; ORIENTE, en  
10 diecisiete metros con calle Alberto Llona; PONIENTE, en  
11 diecisiete metros, con el lote A del plano respectivo.-  
12 b) Propiedad de Avenida Pajaritos, hoy calle Ramón  
13 Freire número mil ciento once, que deslinda: NORTE, con  
14 don Eusebio Hernández; SUR, con doña Juana Hernández;  
15 ORIENTE, con don Vicente Reyes, hoy calle Alberto  
16 Llona; PONIENTE, con doña Carmen Luisa Correa, camino  
17 de por medio, hoy calle Los Pajaritos también Ramón  
18 Freire.- Las adquirió por compra a la sociedad  
19 INMOBILIARIA Y COMERCIALIZADORA MANUEL JIMENEZ Y  
20 COMPAÑIA LIMITADA, según escritura de fecha veintisiete  
21 de octubre del año dos mil, otorgada en la notaría de  
22 esta ciudad, de don Eduardo Pinto Peralta, por el  
23 precio de CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES CIENTO  
24 TREINTA Y CINCO MIL PESOS, (\$432.135.000), al contado  
25 pagado.- El título anterior está a Fojas 60180 Número  
26 61785 del año 1998, a Fojas 60180 Número 61786 del año  
27 1998.- Rol Número 165-42, 165-10, Maipú.- Requierente:  
28 Banco Santander-Chile.-  
29  
30