

# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago



Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)  
Santiago Fax: 695 3807 [info@conservador.cl](mailto:info@conservador.cl)

## Registro de Propiedad

### Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 77110 número 116560 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2014, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 29 de febrero de 2016.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 2 de marzo de 2016.



Carátula 10657649



Código de verificación: cpva29f71-0  
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº116560 Santiago, cuatro de noviembre del año dos mil  
 DA/MC/MA catorce.- La sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA  
 C: 9028571-9 SANTA CLARA II LIMITADA, RUT. 76.327.534-5, de  
 FUSION este domicilio, es dueña de los derechos que le  
 INVERSIONES E correspondían a la sociedad INVERSIONES E  
 INMOBILIARIA INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., en la propiedad  
 LAS PALMAS S.A. ubicada en calle Ramón Freire número mil ochenta  
 A y tres, hoy Avenida Pajaritos número mil ochenta  
 INVERSIONES E y tres, Comuna de Maipú, Región Metropolitana,  
 INMOBILIARIA que deslinda: NORTE, con el resto de la  
 SANTA CLARA II propiedad que era del señor Silva Cáceres y que  
 LIMITADA ahora pertenece a don René Díaz, en cincuenta  
 REP: 111439 metros más o menos; SUR, en cincuenta metros,  
 B: 164412 más o menos, con propiedad que pertenecía al  
 F: 795958 señor Silva Cáceres y que ahora es del Servicio  
 del Seguro Social; ORIENTE, en diez metros, más  
 o menos, con resto de la propiedad del señor  
 Silva Cáceres; PONIENTE, en diez metros, más o  
 menos, con Avenida Los Pajaritos.- Los adquirió  
 por absorción en virtud de la fusión con la  
 sociedad antes mencionada, según escrituras de  
 fechas veintiséis de septiembre y quince de  
 septiembre del año dos mil catorce, otorgadas en  
 la notaría de esta ciudad, de doña Myriam  
 Elizabeth Mariela Amigo Arancibia, Repertorios  
 Números 19340 y 18696 respectivamente, siendo  
 la última de sesión extraordinaria de  
 directorio.- Los derechos en el inmueble se  
 estiman en DOSCIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES  
 SEISCIENTOS DOCE MIL OCHOCIENTOS CINCO PESOS,  
 (\$267.612.805).- El título anterior está a Fojas  
 36051 Número 54364 del año 2014.- Rol de avalúo  
 Número 165-8, Comuna de Maipú.- Requirente:

Alejandro Romero Z.- LUIS MALDONADO C.

El día 01 de mayo de 2023