

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 28202 número 41769 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2015, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.

Santiago, 4 de marzo de 2016.



Carátula 10666835

proc_aut



Código de verificación: cpsa2c353-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°41769 Santiago, veintiuno de abril del año dos mil
LD/JV/MB quince.- La sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA
C: 9570484 SANTA CLARA LIMITADA, RUT. 78.391.700-9, de
COMPRAVENTA este domicilio, es dueña de la propiedad
BANCO BICE ubicada en Avenida General Ramón Freire número
A mil ochenta y cinco y número mil ochenta y
INVERSIONES E siete hoy Avenida Los Pajaritos número mil
INMOBILIARIA ochenta y cinco, Comuna de Maipú, Región
SANTA CLARA Metropolitana, que deslinda: NORTE, en ciento
LIMITADA treinta y siete metros con ochenta centímetros
REP: 39548 con propiedad rol ciento sesenta y cinco guión
B: 97302 diez ; SUR, en setenta y uno coma cincuenta
F: 709938 metros sobre una línea que corre paralela y con
resto de la propiedad del que fue vendedor don
Alfonso Silva; ORIENTE, en veinticinco metros
con calle Alberto Llona; PONIENTE, en dieciocho
metros con la Avenida General Ramón Freire,
expropiación de por medio y el siete metros con
resto de la propiedad que fue del vendedor don
Alfonso Silva.- La adquirió por compra al BANCO
BICE, de este domicilio, según escrituras de
fechas diecisiete de diciembre del año dos mil
catorce y ocho de abril del año dos mil quince,
otorgadas en la notaría de esta ciudad, de don
Osvaldo Pereira González, Repertorios Números
17828 y 3054, respectivamente siendo la última
de Rectificación.- El precio de la compraventa
es de DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE MILLONES
CIENTO SETENTA Y NUEVE MIL OCHENTA Y SEIS
PESOS, (\$237.179.086), pagado al contado.- El
título anterior está a Fojas 59669 Número 59816
del año 2003.- Rol de avalúo Número 165-9,
Comuna de Maipú.- Requirente: Inv. E Inmob.

Santa Clara.- LUIS MALDONADO C.

Dir. del Tex 3

Subinscripciones y Notas Marginales

FOJA [28202] NUMERO [41769] AÑO [2015]

Error de Oficina.- Vista la escritura con la cual se practicó la del centro, se rectifica esta inscripción en el sentido que en el deslinde PONIENTE donde dice y el siete metros; debe decir " y en siete metros".- Santiago, 27 de Abril del año 2015. Luis Maldonado Croquevielle.

Transferencia.- TOTAL

Inscrito a foja 81227 número 119198 del año 2015
Santiago, 16 de noviembre de 2015.