

# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 2390 0800 [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)  
Santiago Fax: 695 3807 [info@conservador.cl](mailto:info@conservador.cl)

## Registro de Propiedad

### Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 81231 número 119204 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2015, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 29 de febrero de 2016.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 2 de marzo de 2016.



**Carátula 10657653**



Código de verificación: cpva29f75-0  
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°119204 Santiago, dieciséis de noviembre del año dos  
 LG/PC/HG mil quince.- La sociedad INVERSIONES E  
 C: 10279305-10 INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, RUT.  
 ADJUDICACION 76.327.534-5, de este domicilio, es dueña de la  
 INVERSIONES LUZ propiedad ubicada en Avenida General Ramón  
 S.A. Freire número mil ochenta y cinco y número mil  
 A ochenta y siete hoy Avenida Los Pajaritos  
 INVERSIONES E número mil ochenta y cinco, Comuna de Maipú,  
 INMOBILIARIA Región Metropolitana, que deslinda: NORTE, en  
 SANTA CLARA II ciento treinta y siete metros con ochenta  
 LIMITADA centímetros con propiedad rol ciento sesenta y  
 REP: 123564 cinco guión diez ; SUR, en setenta y uno coma  
 B: 97302 cincuenta metros sobre una línea que corre  
 F: 709938 paralela y con resto de la propiedad del que  
 fue vendedor don Alfonso Silva; ORIENTE, en  
 veinticinco metros con calle Alberto Llona;  
 PONIENTE, en dieciocho metros con Avenida  
 General Ramón Freire, expropiación de por medio  
 y en siete metros con resto de la propiedad que  
 fue del vendedor don Alfonso Silva.- La  
 adquirió por adjudicación en la disolución de  
 la sociedad INVERSIONES LUZ S.A., de este  
 domicilio, según escrituras de fechas seis de  
 julio y veintitrés de octubre del año dos mil  
 quince, otorgadas en la notaría de esta ciudad,  
 de doña Myriam Elizabeth Mariela Amigo  
 Arancibia, Repertorios Números 10023 y 16081,  
 respectivamente, siendo la última una  
 declaración.- El inmueble se estima en MIL  
 DOSCIENTOS OCHENTA MILLONES QUINIENTOS OCHENTA  
 Y UN MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS,  
 (\$1.280.581.519).- El título anterior está a  
 Fojas 81227 Número 119198 del año 2015. Rol de

avalúo número 165-9, Comuna de Maipú.-

Requirente: Alejandro Romero Z.- LUIS MALDONADO

C.

PLATA 2017-18