

Certificación de Inscripción de Escritura Pública

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago que suscribe, certifica que la escritura pública otorgada en la Notaría de Claudia Marcela Gómez Lucares con fecha 1 de abril de 2022, repertorio número 14050, fue presentada para inscripción a este Conservador, anotándose en el libro de repertorio bajo el número 62073 del año 2022.

Asimismo, certifica que en relación a la señalada escritura se practicó la siguiente inscripción:

Registro de Propiedad

Fojas 54.960 número 80.067 del año 2022

La inscripción fue practicada con fecha 15 de julio de 2022.

Derechos

\$ 259.600

Copia de Inscripciones

Copia de la inscripción solicitada se adjunta a la presente, certificando el Conservador de Bienes Raíces que está conforme con su original.

Derechos

\$ 4.600

Santiago, 15 de julio de 2022.

Carátula 19336767
masaquel



Código de Verificación: ctr1663151001
<http://www.conservador.cl>

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N° 19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº80067 Santiago, quince de julio del año dos mil
 MM/LR/MM veintidós.- La sociedad CREM SpA, RUT.
 C: 19336767 77.023.625-8, de este domicilio, es dueña de la
 COMPRAVENTA propiedad ubicada en Avenida San Pablo número
 INVERSIONES E nueve mil cuatrocientos setenta, que
 INMOBILIARIA corresponde al Lote D del plano de subdivisión
 SANTA CLARA II del Fundo Barrancas, Comuna de Pudahuel, Región
 LIMITADA Metropolitana, que deslinda: NORTE, en
 A cincuenta metros con calle San Pablo, antes
 CREM SpA camino a Valparaíso; SUR, en ochenta metros con
 REP: 62073 lote C y en treinta y cuatro metros con lote B;
 B: 331277 ORIENTE, en ciento cincuenta metros con lote B;
 F: 136832 PONIENTE, en ciento veintiséis metros con resto
 de la propiedad que se reservaron los
 vendedores.- La adquirió por compra a la
 sociedad INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA
 II LIMITADA, de este domicilio, según
 escrituras de fechas primero de abril y primero
 de julio del año dos mil veintidós, otorgadas
 en la notaría de esta ciudad, de doña Claudia
 Marcela Gómez Lucares, Repertorios Números
 14050 y 28653, respectivamente, siendo la
 última de rectificación y complementación.- El
 precio de la compraventa es de CIENTO DOCE MIL
 QUINIENTAS CINCUENTA Y SIETE COMA TREINTA Y
 TRES UNIDADES DE FOMENTO, que se paga en la
 forma y condiciones establecidas en la
 escritura.- El título anterior está a Fojas
 77111 Número 116562 del año 2014.- Rol de
 avalúo número 5701-7, Comuna de Pudahuel.-
 Requirente: Nazira Nara Rumie.- FRANCISCO
 BARRIGA V.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME



CON SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD Y QUE
LA INSCRIPCION QUE CONSTA EN ELLA SE ENCUENTRA
VIGENTE AL 15 de JULIO del año 2022.-

Santiago, 15 de JULIO del año 2022.-

Fin del Texto

