

*Santa Rosa 7892*



**CBR SAN MIGUEL**

**Fs.11702 vta.**

**COPIA DE INSCRIPCION**  
**Año 2014**

C.51305  
FT.PB.GB-PF.  
ASIGNACIÓN EN DOMINIO  
Inv. e Inmob. Santa Clara Ltda.  
a  
Inv. e Inmob. Las Palmas S.A.  
Rep. N°13000.

**Nº9193**

San Miguel, a treinta de Junio del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, Rol Único Tributario N°76.362.591-5, con domicilio en calle Cerro El Plomo N°5630, oficina N°201, comuna de Las Condes, es dueña del sitio número veintitrés de la manzana asignada con la letra "A" en el plano de subdivisión y loteo de un inmueble de mayor extensión de la Comuna de La Granja Rol de Avalúo N° 2218-32; y que deslinda: **Al Norte**, en cincuenta y dos metros cuarenta y cuatro centímetros con sitio número veinticuatro; **Al Sur**, en cincuenta y dos metros veinticinco centímetros con sitios números veintidós y veintiuno; **Al Oriente**, en once metros con sitios números diecisiete y dieciocho; y **Al Poniente**, en once metros con calle Santa Rosa. La adquirió por asignación en dominio que le hizo **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LIMITADA**, mismo domicilio, según escritura

otorgada en la Notaría de Santiago, de don Armando Arancibia Calderón, el doce de junio del año dos mil catorce, bajo repertorio notarial N°1328/2014, por la suma de cuarenta y tres millones cuatrocientos cuarenta y ocho mil setecientos dos pesos, (\$43.448.702) valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **fs.4626 vta.**

**N°4211 del 2007.** Requirió: Eric Capetillo.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU  
ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD.-  
SAN MIGUEL A 30 DE JUNIO DE 2014.-  
DRS .\\$2.300.-



AS22-46HMH-82



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS22-46HMH-82

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2. Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile  
[www.conservadorbienessanmiguel.cl](http://www.conservadorbienessanmiguel.cl)

## CERTIFICADOS.-

LC/CAR-51305-61540

Ref: Sitio N°23, manzana A en el plano  
de subdivisión y loteo de un inmueble  
de mayor extensión, Comuna La  
Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A., cuyo título está a fs.11702 vta. N°9193 de 2014, no tiene gravamen a Iguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que la afecten.- San Miguel, treinta de Junio de dos mil catorce.-



AS31-47KCT-OK



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).

Verifique con el código AS31-47KCT-OK



## CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO 13000 , e inscrita en el  
REGISTRO DE :

PROPIEDAD FS. 11702 vta N° 9193 con fecha 30/JUNIO/2014 Drs. \$ 90.200

C. 2014051305  
Patricio Farias



AS2G-46HJ5-81



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS2G-46HJ5-81

DECLARACION SOBRE ENAJENACION  
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**79235741**

USO EXCLUSIVO SII

USO EXCLUSIVO SII	
907	

USO EXCLUSIVO SII	
07	

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03	FECHA DE LLENADO
	24-06-2014

04	ORIGINAL	05	RECTIFICATORIA
	X		

23	RUT NOTARIO TITULAR
	4.176.846-0

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES			RUT	% DERECHOS
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA		133 78.391.700-9	134 100,00
111			143	144
121			153	154
131			163	164
141			173	174
151			183	184

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES			RUT	% DERECHOS
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.		33 76.362.591-5	34 100,00
11			43	44
21			53	54
31			63	64
41			73	74
51			83	84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	Nº ROL DE AVALUO ASIGNADO	78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES	
							Nº	Año
	LA GRANJA		16131		2218-32			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO			16	NUMERO	26	DEPARTAMENTO	
	STA ROSA				7892			
36	LOCAL BOX BOPECA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27	CNE	17 N° REPORATORIO
			M CONCHA		12-06-2014		3	1328

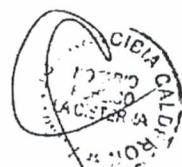
Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO	
							\$	
	\$ 43.448.702		\$ 43.448.702		\$			
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO	
	UF		UF		UF		UF	

79	DFL N 2 según escritura NO	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGAL EL PRESTAMO	603	PLAZO
----	-------------------------------	-----	--	-----	-------

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DIRECCION PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para oficinas no digitadas)				
86	DEPARTAMENTO	96	LOCAL	88	COMUNA
56	TELEFONO				
920	OBSERVACION	ASIGNACION EN DOMINIO			



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO  
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

FOJAS	200	NUMERO	300	AÑO
11702 VCA.		9193		2014