



**CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES
INTERDICIONES Y PROHIBICIONES DE ENAJENAR Y
LITIGIOS**

Folio Nro: 11626.-

Carátula Nro:430916.-

I.- Singularización del inmueble :

Ubicación: Predio Rustico denominado Fundo Cerro Cajón Mansel, hoy Fundo Santa Sofía, ubicado en Champa.-

Comuna: PAINE

II.- Individualización propietario vigente: (1)

1.- PAINE SpA Rut: 77.142.267-5

Inscripción: Fs.3248 Nro 3042 de 2023 , Registro de Propiedad

Fecha Inscripción: 23/08/2023

III.-Limitaciones al dominio durante los ultimos 30 años, revisados los índices desde 23/08/1993 hasta 23/08/2023:

Registro de Hipotecas y Gravámenes: (1)

1.- Clase Inscripción.: HIPOTECA

Constituyente: AGRICOLA CABO OSMER LIMITADA.

Acreedor: BANCO DE CHILE

Inscripción: Fs.2040 Nro 1393 de 2013

Fecha Inscripción: 23/08/2013

Registro de Interdicciones y Prohibiciones: (1)

Conservador de Bienes Raíces de Buin , 23 Agosto de 2023

Cantidad páginas documento: 2

Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nro 1030671.- Código retiro 571a3 Verifique validez en www.fojas.cl .-

Pag: 1/2




1.- Clase inscripción: PROHIBICION

Constituyente: AGRICOLA CABO OSMER LIMITADA.

Acreedor: BANCO DE CHILE

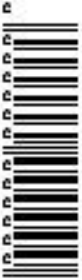
Inscripción: Fs.863 Nro 1509 de 2013

Fecha Inscripción: 23/08/2013

IV.- Litigios.:

No registra Anotaciones o Inscripciones.-

Buín, veintitrés de Agosto del año dos mil veintitrés.- IM



Firma Electronica Avanzada Ley Nro 19.799.-
AA Excm. Corte Suprema de Chile.-
Certificado Nro 1030671 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



A handwritten signature in blue ink and a circular official stamp. The stamp contains the text 'MYRIAM ESCOBAR DUEÑ' and 'BUIN PAINE' around a central emblem.