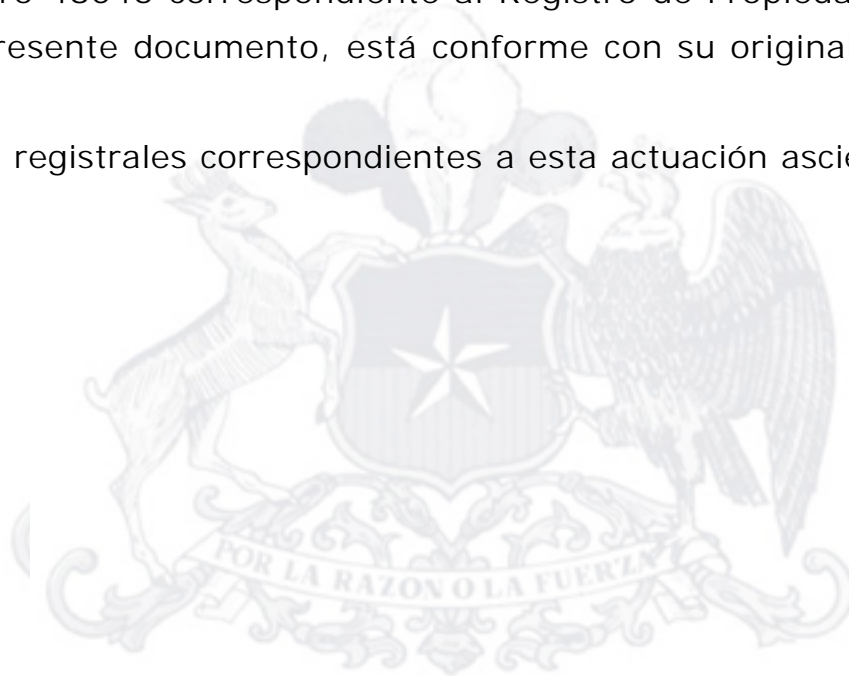


## Registro de Propiedad

### Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 44473 número 48046 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2002, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.



Santiago, 16 de abril de 2019.

Carátula 14804139

proc\_aut



N°48046

JS/JO/ch

C: 140445

COMPRAVENTA

26

Santiago, treinta de agosto del año dos mil dos.-

27

La sociedad METLIFE CHILE REASEGUROS DE VIDA S.A.,

28

Rol Unico Tributario número noventa y seis millones

29

quinientos ochenta y nueve mil ochocientos cuarenta

30

AGRICOLA LO

ETCHEVERS

LIMITADA

A

METLIFE CHILE

REASEGUROS DE

VIDA S.A.

REP: 47957

E: 881370

F: 668865

Rep. 37884-14

Transf. porc. 2a

Ps: 32848

49645

2014

Rep. 37884-14

Transf. porc. 3a

Ps: 32848

49646

2014

Rep. 37884-14

Transf. porc. 4a

Ps: 32849

49647

2014

guión nueve, de este domicilio, es dueña de las

Parcelas números dos, tres, cuatro, cinco, seis,

siete, ocho, nueve, diez, once, doce y trece

provenientes de la subdivisión del Sector B de la

Parcela número treinta y uno del Proyecto de

Parcelación Miraflores, Comuna de Lampa, Región

Metropolitana, que deslindan: **PARCELA NUMERO DOS,**

superficie aproximada de cinco mil treinta y seis

metros cuadrados: NORTE, en aproximadamente noventa

coma cuarenta metros con la Parcela número tres del

plano de loteo; SUR, en aproximadamente ochenta y

dos coma ochenta y nueve metros con la Ruta G -

dieciséis, Camino Público Lo Etchevers de Santiago

a Lampa; ORIENTE, en aproximadamente setenta y

nueve coma noventa y cinco metros con la parcela

número cuatro del plano del loteo; PONIENTE, en

aproximadamente cuarenta y uno coma cuarenta y

siete metros con la Parcela número uno del plano

del Loteo transferida a Inmobiliaria Peñíscola

S.A.. **PARCELA NUMERO TRES,** superficie aproximada de

cinco mil cuarenta y cuatro metros cuadrados:

NORTE, en aproximadamente ciento veinte coma

cuarenta y cinco metros con Hijuela El Sauce

Salvador Maturana y Lote tres, Parcela tres

Propietario Agrícola Lo Etchevers; SUR, en

aproximadamente ciento veinte coma cuarenta y seis

metros con las Parcelas números dos y cuatro del

mismo Loteo, correspondiendo aproximadamente

noventa coma cuarenta metros al límite con la

Parcela dos y el resto de aproximadamente treinta

CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

Rep. 37884-14  
Transf. parc. 5  
a fs: 32950  
49648  
2014

Rep. 37884-14  
Transf. parc. 6  
a fs: 32950  
49648  
2014

Rep. 37884-14  
Transf. parc. 7  
a fs: 32951  
49650  
2014

Rep. 37884-14  
Transf. parc. 8  
a fs: 32952  
49651  
2014

Rep. 37884-14  
Transf. parc. 9  
a fs: 32952  
49652  
2014

coma cero cinco metros con la Parcela número cuatro  
1 del mismo loteo; ORIENTE, en aproximadamente  
2 cuarenta y dos coma cero nueve metros con la  
3 Parcela número cinco del Loteo; PONIENTE, en  
4 aproximadamente cuarenta y uno coma cuarenta y dos  
5 metros con la Parcela número uno del plano de Loteo  
6 transferida a Inmobiliaria Peñíscola S.A.. PARCELA  
7 NUMERO CUATRO, con una superficie aproximada de  
8 cinco mil cuatrocientos nueve metros cuadrados:  
9 NORTE, en aproximadamente treinta coma cero cinco  
10 metros con la Parcela número tres y aproximadamente  
11 treinta y dos coma veintitrés metros con la Parcela  
12 número cinco, ambas del mismo loteo; SUR, en  
13 aproximadamente cincuenta y nueve coma setenta y un  
14 metros con la Ruta G - dieciséis, camino público de  
15 Lo Etchevers de Santiago a Lampa; ORIENTE, en  
16 aproximadamente noventa y cinco coma noventa y  
17 siete metros con la Parcela número seis del mismo  
18 loteo; PONIENTE, en aproximadamente setenta y nueve  
19 coma noventa y cinco metros con la Parcela número  
20 dos del mismo Loteo. PARCELA NUMERO CINCO, con una  
21 superficie aproximada de cinco mil cuarenta y seis  
22 metros cuadrados: NORTE, con aproximadamente ciento  
23 siete coma veintiún metros con la Hijuela El Sauce  
24 Salvador Maturana; SUR, en aproximadamente ochenta  
25 y seis coma cincuenta y seis metros con las  
26 Parcelas números cuatro y seis, correspondiendo  
27 aproximadamente treinta y dos coma veintitrés  
28 metros con la Parcela número cuatro y  
29 aproximadamente cincuenta y cuatro coma treinta y  
30

Rep. 37884-14

Transf. porc. 10 e

fs: 32853

49652

2014

Rep. 37884-14

Transf. porc. 11

e fs: 32854

49654

2014

Rep. 37884-14

Transf. e fs

porc. 12: 32754

49655

2014

Rep. 37884-14

Transf. porc. 13

e fs: 32855

49656

2014

tres metros con la Parcela número seis, ambas del  
1 mismo loteo; ORIENTE, en aproximadamente cincuenta  
2 y cinco coma quince metros con la Parcela número  
3 siete del mismo loteo; PONIENTE, en aproximadamente  
4 cuarenta y dos coma cero nueve metros con la  
5 Parcela número tres del mismo Loteo. **PARCELA NUMERO**  
6 **SEIS**, con una superficie aproximada de cinco mil  
7 trescientos trece metros cuadrados: NORTE, en  
8 aproximadamente cincuenta y cuatro coma treinta y  
9 tres metros con la Parcela número cinco del mismo  
10 loteo; SUR, en aproximadamente cincuenta y cuatro  
11 coma veintiséis metros con la Ruta G - dieciséis,  
12 camino público Lo Etchevers de Santiago a Lampa;  
13 ORIENTE, en aproximadamente cien coma noventa y  
14 tres metros con las Parcelas números siete y ocho  
15 correspondiendo aproximadamente setenta y nueve  
16 coma treinta y siete metros con la Parcela número  
17 ocho y el resto de aproximadamente veintiuno coma  
18 cincuenta y cinco metros a la Parcela número siete,  
19 ambas del mismo loteo. **PARCELA NUMERO SIETE**, con  
20 una superficie aproximada de cinco mil un metros  
21 cuadrados: NORTE, en aproximadamente sesenta y  
22 siete coma cincuenta y siete metros con la Hijuela  
23 El Sauce Salvador Maturana; SUR, en aproximadamente  
24 sesenta y seis coma sesenta y dos metros con la  
25 Parcela número ocho del mismo loteo; ORIENTE, en  
26 aproximadamente setenta y dos coma veintitrés  
27 metros con la Parcela número nueve del mismo loteo;  
28 PONIENTE, en aproximadamente setenta y seis coma  
29 setenta metros con las Parcelas números cinco y  
30



CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

seis, correspondiendo aproximadamente cincuenta y

1	cinco coma quince metros con la Parcela número
2	cinco y el resto de aproximadamente veintiuno coma
3	cincuenta y cinco metros con la Parcela número
4	seis, ambas del mismo Loteo. <b>PARCELA NUMERO OCHO,</b>
5	con una superficie aproximada de cinco mil tres
6	metros cuadrados: NORTE, en aproximadamente sesenta
7	y cinco coma sesenta y dos metros con la Parcela
8	número siete del mismo loteo; SUR, en
9	aproximadamente sesenta y seis coma noventa y nueve
10	metros con la Ruta G - dieciséis camino público Lo
11	Etchevers de Santiago a Lampa; ORIENTE, en
12	aproximadamente setenta y dos coma treinta y cuatro
13	metros con la parcela número diez del mismo loteo;
14	PONIENTE, en aproximadamente setenta y nueve coma
15	treinta y siete metros con la Parcela número seis
16	del mismo loteo. <b>PARCELA NUMERO NUEVE,</b> con una
17	superficie aproximada de cinco mil nueve metros
18	cuadrados: NORTE, en aproximadamente setenta y ocho
19	coma setenta y tres metros con Hijuela El Sauce
20	Salvador Maturana; SUR, en aproximadamente setenta
21	y cinco coma setenta y nueve metros con parcela
22	número diez del mismo loteo; ORIENTE, en
23	aproximadamente sesenta coma treinta y un metros
24	con la Parcela número once del mismo loteo;
25	PONIENTE, en aproximadamente setenta y dos coma
26	veintitrés metros con la Parcela número siete del
27	mismo loteo. <b>PARCELA NUMERO DIEZ,</b> con una
28	superficie aproximada de cinco mil metros
29	cuadrados: NORTE, en aproximadamente setenta y
30	

cinco coma setenta y nueve metros con la Parcela  
1 número nueve del mismo loteo; SUR, en  
2 aproximadamente setenta y cuatro coma cero nueve  
3 metros con Ruta G - dieciséis, camino público Lo  
4 Etchevers de Santiago a Lampa; ORIENTE, en  
5 aproximadamente sesenta y uno coma cincuenta y  
6 nueve metros con la Parcela número doce del mismo  
7 Loteo; PONIENTE, en aproximadamente setenta y dos  
8 coma treinta y cuatro metros con la Parcela número  
9 ocho del mismo Loteo. **PARCELA NUMERO ONCE**, con una  
10 superficie aproximada de cinco mil treinta y ocho  
11 metros cuadrados: NORTE, en aproximadamente ciento  
12 veinte coma nueve metros con Hijuela El Sauce  
13 Salvador Maturana; SUR, en aproximadamente  
14 cincuenta y uno coma ochenta metros con Parcela  
15 número doce del mismo loteo; ORIENTE, en  
16 aproximadamente treinta y cinco metros con Parcela  
17 número trece del mismo loteo; PONIENTE, en  
18 aproximadamente seis mil treinta y un metros con la  
19 Parcela número nueve del mismo loteo. **PARCELA**  
20 **NUMERO DOCE**, con una superficie aproximada de cinco  
21 mil dieciocho metros cuadrados: NORTE, en cincuenta  
22 y uno coma ochenta metros con Parcela número once;  
23 SUR, en aproximadamente noventa y siete coma  
24 treinta y nueve metros con la Ruta G - dieciséis  
25 camino público Lo Etchevers de Santiago a Lampa;  
26 ORIENTE, en aproximadamente cuarenta coma ochenta y  
27 un metros con la Parcela número trece del mismo  
28 loteo; PONIENTE, en aproximadamente sesenta y uno  
29 coma cincuenta y nueve metros con la parcela número  
30

CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

diez del mismo loteo. PARCELA NUMERO TRECE, con una

1 superficie aproximada de ocho mil doscientos  
2 treinta y ocho metros cuadrados: NORTE, en  
3 aproximadamente doscientos ocho coma doce metros  
4 con Higuera El Sauce Salvador Maturana; SUR, en  
5 aproximadamente doscientos cuatro coma noventa y  
6 siete metros con Ruta G - dieciséis camino público  
7 de Lo Etchevers de Santiago a Lampa; ORIENTE, en  
8 aproximadamente tres coma cincuenta y ocho metros  
9 con Higuera El Sauce Salvador Maturana; PONIENTE,  
10 en aproximadamente treinta y cinco metros con la  
11 Parcela número once y cuarenta coma ochenta y un  
12 metros con la Parcela número doce, ambas del mismo  
13 loteo.- Las adquirió por compra a la sociedad  
14 AGRICOLA LO ETCHEVERS LIMITADA, según escritura de  
15 fecha treinta de julio del año dos mil dos,  
16 otorgada en la notaría de esta ciudad, de don Pedro  
17 Ricardo Revco Hormazábal, Repertorio Número 11051,  
18 por el precio de OCHO MIL DOSCIENTAS TREINTA Y  
19 NUEVE COMA TREINTA Y OCHO UNIDADES DE FOMENTO,  
20 pagado al contado.- El título anterior se encuentra  
21 inscrito a Fojas 53486 Número 50807 del Registro  
22 de Propiedad correspondiente al año 1996.- Rol  
23 de avalúo Número 950-2, 950-3, 950-4, 950-5, 950-6,  
24 950-7, 950-8, 950-9, 950-10, 950-11, 950-12, 950-  
25 13, Comuna de Lampa.- Requirió la presente  
26 inscripción: Arturo Santelices Cáceres.-  
27  
28  
29  
30