

Repertorio N° 5

Año 1987

CESION DE DERECHOS

HERRERA RIQUELME, ETELVINA

CABO RIO, ULPIANO



En San Miguel, departamento Presidente Aguirre Cerda, República de Chile, a seis de Enero de mil novecientos ochenta y ocho, ante mí, CARLOS MONTERO HECHENLEITNER, abogado, Notario Público Titular de este departamento, con oficina en Llano Subercaseaux número tres mil ochenta y nueve, comparecen, de una parte y como cedente, doña ETELVINA HERRERA RIQUELME, chilena, labores del hogar, viuda, domiciliada en calle Santa Rosa número siete mil ochocientos cincuenta y seis, La Granja, cédula nacional de identidad número tres millones novecientos veintinueve mil novecientos trece guión cinco y, de la otra parte y como cesionario, don ULPIANO CABO RIO, español, comerciante, casado con doña Clara del Carmen Osmer Cesped y separado totalmente de bienes, según se acreditará, domiciliado en calle Rodrigo de Triana número cuatro mil trescientos cincuenta y cinco, Las Condes y de paso en ésta, cédula de identidad de extranjeros número tres millones ciento cincuenta mil doscientos sesenta y ocho guión tres; mayores de edad, quienes acreditaron identidad con las cédulas antes citadas y exponen: PRIMERO.- Doña Etelvina Herrera Riquelme es dueña de acciones y derechos en la herencia quedada al fallecimiento de don Sergio Antonio Jorquera Cárdenas, hecho acaecido el seis de Abril de mil novecientos ochenta y cuatro, en su calidad de cónyuge sobreviviente del causante, según auto de posesión efectiva de fecha catorce de Marzo de mil novecientos ochenta y cinco del Octavo Juz-





gado Civil de Santiago, que rola inscrito a fojas veintinueve mil quinientos noventa y dos número treinta y ocho mil setecientos tres del Registro de Propiedad del año mil novecientos ochenta y cinco del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, reinscrito a fojas seis mil ciento setenta y dos número siete mil novecientos ochenta y cinco del Registro de Propiedad del año mil novecientos ochenta y cinco del Conservador de Bienes Raíces del departamento Presidente Aguirre Cerda.

SEGUNDO.- Por el presente instrumento doña Etelvina Herrera Riquelme declara que vende, cede y transfiere el total de sus acciones y derechos, que le corresponden o pudieren corresponderle, en la herencia de don Sergio Antonio Jorquera Cárdenas, ya sea a título de gananciales, porción cónyugal y/o a cualquier otro título a don Ulpiano Cabo Río, quien declara que los compra, acepta y adquiere para sí.- TERCERO.-

El precio de la compraventa o cesión de derechos es la suma de dos millones de pesos (\$2.000.000.-) al contado, valor que la cedente o vendedora declara recibir en este acto, en dinero efectivo, a su entera conformidad de parte del comprador o cesionario.- CUARTO.- Las partes se otorgan el más amplio y completo finiquito, tanto respecto de los bienes, frutos, efectos o créditos de que se hubiere aprovechado, enajenado o percibido, como respecto de los gastos en que hubiere incurrido la cedente y que se relacionen con la herencia.- QUINTO.

Para todos los efectos legales del presente contrato las partes fijan domicilio en el departamento Presidente Aguirre Cerda y se someten a la jurisdicción y competencia de sus Tribunales.- SEXTO.- Se faculta al portador de copia autorizada de la presente escritura pública para requerir las inscripciones, subinscripciones y anotaciones que procedan en el Conservador de Bienes Raíces que corresponda.- Separación Total de Bienes.- La separación total de bienes de don Ulpiano Cabo Río consta de la subinscripción que aparece al dorso del certificado de matrimonio, celebrado con fecha catorce de Octubre de mil

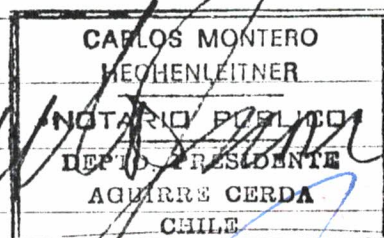
85  
29592  
38703  
85



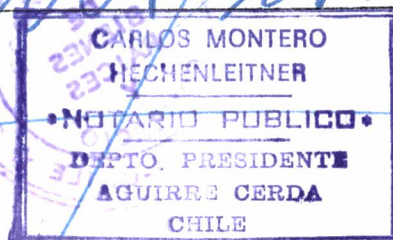
1. novecientos cincuenta y nueve en la Circunscripción de La Cisterna  
2. del departamento Presidente Aguirre Cerda e inscrito con el número  
3. quinientos sesenta y siete, entre don Ulpiano Cabo Río y doña Clara  
4. del Carmen Osmer Cesped, cuyo tenor literal es el siguiente: "Sepa-  
5. ración total de bienes.- Escritura de fecha seis de Julio de mil no-  
6. vecientos setenta y nueve.- Notario de Santiago don Víctor Bianchi  
7. Pacheco.- Reemplazante de don Andrés Rubio Flores.- Marido: Ulpiano  
8. Cabo Río.- Mujer: Clara del Carmen Osmer Cesped.- Requirente: Clara  
9. del Carmen Osmer Cesped.- Cédula número dos millones ochocientos cua-  
10. renta y seis mil doscientos ochenta y uno guión seis del Gabinete de  
11. Santiago.- Impuesto: doscientos veinticinco pesos.- Adheridos al Re-  
12. gistro B. (Fdo.) Rienzi Poblete R.- Rienzi Poblete Reyes.- La Cister-  
13. na, veinte de Julio de mil novecientos setenta y nueve.- Hay timbre  
14. del Registro Civil e Identificación de La Cisterna.- Departamento  
15. Presidente Aguirre Cerda.-" Conforme.- Así la otorgan y, en compro-  
16. bante y previa lectura firman.- Di copia.- Doy fé.- Anotado en el Re-  
17. pertorio Notarial a mi cargo, en el día de hoy, con el número cinco.-  
18. Doy fé.-

*Etelvina Herrera* Rut 3.929.913-5  
Etelvina Herrera Riquelme

*Ulpiano Cabo* Rut 3.150.248-3  
Ulpiano Cabo Río



CONFORME CON SU ORIGINAL.- En San Miguel, a 06 ENE. 1988



INUTILIZADO



Acreditado el pago de las Contribuciones  
Gistales, queda anotado en el Repertorio con  
el N° 1763 inscrito en el Registro  
de Propiedad N° 3046 N° 2270  
Santiago, 15 de Enero de 1988  
Ds. \$ 5.085

