

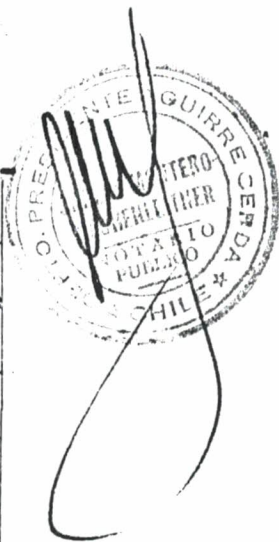
Repertorio N° 626 Año 1987

CESION DE DERECHOS

JORQUERA BRAVO, SILVIA TERESA

CABO RIO, ULPIANO

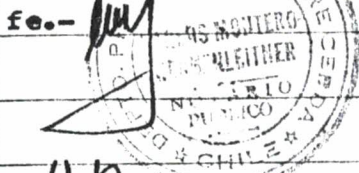
En San Miguel, departamento Presidente Aguirre Cerda, República de Chile, a diez de Diciembre de mil novecientos ochenta y siete, ante mí, CARLOS MONTERO HECHENLEITNER, abogado, Notario Público Titular de este departamento, con oficina en Llano Subercaseaux número tres mil ochenta y nueve, comparecen, de una parte y como cedente, doña SILVIA TERESA JORQUERA BRAVO, chilena, labores del hogar, cédula nacional de identidad número cuatro millones seiscientos sesenta y tres mil setecientos noventa guión nueve y su cónyuge, quien comparece autorizándola, don EUGENIO DEL CARMEN CORNEJO CORREA, chileno, carpintero, cédula nacional de identidad número cinco millones doscientos veintitrés mil quinientos tres guión cero, ambos domiciliados en calle Santa Rosa número siete mil ochocientos cincuenta y seis, La Granja y, de la otra parte y como cesionario, don ULPIANO CABO RIO, español, comerciante, casado con doña Clara del Carmen Osmer Cespced y separado totalmente de bienes, según se acreditará, domiciliado en calle Rodrigo de Triana número cuatro mil trescientos cincuenta y cinco, Las Condes y de paso en ésta, cédula de identidad de extranjeros número tres millones ciento cincuenta mil doscientos sesenta y ocho guión tres; mayores de edad quienes acreditaron identidad con las cédulas antes citadas y exponen: PRIMERO.- Doña Silvia Teresa y don Héctor Jorquera Bravo sin perjuicio de los derechos que le corresponde a la cónyuge sobreviviente doña Etelvina Herrera Ri-



1 quelme son dueños de los bienes quedados al fallecimiento de don Ser-
2 gio Antonio Jorquera Cárdenas, hecho acaecido el seis de Abril de
3 mil novecientos ochenta y cuatro, según auto de posesión efectiva de
4 fecha catorce de Marzo de mil novecientos ochenta y cinco del Octa-
5 vo Juzgado Civil de Santiago que rola inscrito a fojas veintinueve
6 mil quinientos noventa y dos número treinta y ocho mil setecientos
7 tres del Registro de Propiedad del año mil novecientos ochenta y cin-
8 co del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, reinscrito a fojas
9 seis mil ciento setenta y dos número siete mil novecientos ochenta
10 y cinco del Registro de Propiedad del año mil novecientos ochenta y
11 cinco del Conservador de Bienes Raíces del departamento Presidente
12 Aguirre Cerda.- SEGUNDO.- Por el presente instrumento doña Silvia
13 Teresa Jorquera Bravo, asistida por su cónyuge don Eugenio del Car-
14 men Cornejo Correa, declara que vende, cede y transfiere el total de
15 sus derechos, en la herencia antes citada, a don Ulpiano Cabo Rio,
16 quien declara que los compra, acepta y adquiere para sí.- TERCERO.
17 El precio de la compraventa o cesión de los derechos es la suma de
18 un millón de pesos (\$1.000.000.-) al contado, valor que la cedente
19 o vendedora declara recibir en este acto, en dinero efectivo, a su
20 entera conformidad de parte del cesionario o comprador.- CUARTO.-
21 De conformidad con las disposiciones del artículo mil novecientos
22 nueve del Código Civil la cedente doña Silva Teresa Jorquera Bravo
23 no se hace sino responsable de su calidad de heredera del causante,
24 don Sergio Antonio Jorquera Cárdenas, en su calidad de hija legítima
25 QUINTO.- Las partes se otorgan el más amplio y completo finiquito,
26 tanto respecto de los bienes, frutos, efectos o créditos de que se
27 hubiere aprovechado, enajenado o percibido, como respecto de los gas-
28 tos en que hubiere incurrido la cedente y que se relacionen con la
29 herencia.- SEXTO.- Se faculta al portador de copia autorizada de la
30 presente escritura pública para requerir las inscripciones, subins-



1 inscripciones y anotaciones que procedan en el Conservador de Bienes
2 Raíces que corresponda.- La separación total de bienes de don Ulpia-
3 no Cabo Río consta de la subinscripción que aparece al dorso del cer-
4 tificado de matrimonio, celebrado con fecha catorce de Octubre de mil
5 novecientos cincuenta y nueve en la Circunscripción de La Cisterna
6 del departamento Presidente Aguirre Cerda e inscrito con el número
7 quinientos sesenta y siete, cuyo tenor literal es el siguiente: "Se-
8 paración total de bienes.- Escritura de fecha seis de Julio de mil
9 novecientos setenta y nueve.- Notario de Santiago don Víctor Bianchi
10 Pacheco.- Reemplazante de don Andrés Rubio Flores.- Marido: Ulpiano
11 Cabo Río.- Mujer: Clara del Carmen Osmer Cespel.- Requirente: Clara
12 del Carmen Osmer Cespel.- Cédula número dos millones ochocientos
13 cuarenta y seis mil doscientos ochenta y uno guión seis del Gabine-
14 te de Santiago.- Impuestos: doscientos veinticinco pesos.- Adheridos
15 al Registro B. (Fdo.) Rienzi Poblete R.- Rienzi Poblete Reyes.- La
16 Cisterna, veinte de Julio de mil novecientos setenta y nueve.- Hay
17 timbre del Registro Civil e Identificación de La Cisterna.- Depart-
18 mento Presidente Aguirre Cerda.-" Conforme.- Así la otorgan y, en
19 comprobante y previa lectura firman.- Di copia.- Doy fé.- Anotado
20 en el Repertorio Notarial a mi cargo con el número seiscientos vein-
21 tiséis correspondiente al año mil novecientos ochenta y siete.- Doy
22 fe.-

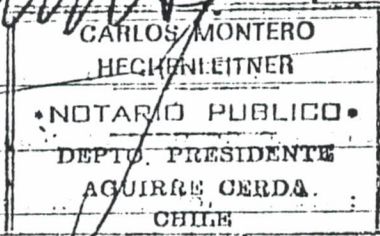


AMB. 3ut 4.443.790-9
Silvia Teresa Jorquera Bravo

Eugenio del Carmen Cornejo Correa 3ut 5.223.503-0

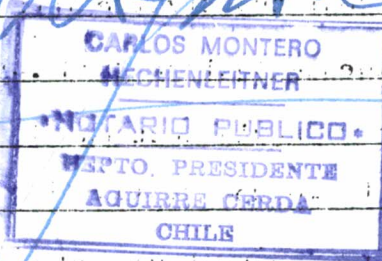
Ulpiano Cabo Rio

7ul 3.150.248-3



LA PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO FIEL DE SU ORIGINAL. En San Miguel,

a diez (10) de Diciembre de mil novecientos ochenta y siete (1987).



Acreditado el pago de las Contribuciones
fiscales, queda anotado en el Repertorio con
el N° 144396 e inscrito en el Registro
de Propiedad a fs. 77072 N° 60466
Santiago, 16 de Diciembre de 1987
Ds. \$ 485.-

