

MEB/C:61858

Herencia

José Roberto
López Saave-

dra

A

Luis Hernán-
López Saave-
dra

Rep.17.550

16	
17	N° 124
18	San Miguel, cuatro de Enero del año dos
19	mil cinco.- Don LUIS HERNÁN LOPEZ SAAVE-
20	DRA, de este domicilio, es dueño del si-
21	tio número cuatro, de la manzana M., del
22	plano de subdivisión respectivo, Comuna
23	La Granja, Rol de Avalúo N° 5165-4; y que
24	deslinda: Al Norte, en catorce metros con
25	Avenida Linares; Al Sur, en catorce me-
26	tros con sitio número siete; Al Oriente,
27	en cuarenta metros veintiséis centímetros
28	con sitio número cinco; y Al Poniente, en
29	cuarenta metros treinta y dos centímetros
30	con sitio número tres.- La adquirió por

FS. 129

herencia de don JOSÉ ROBERTO LOPEZ SAAVE-
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
DRA, según posesión efectiva inscrita ba-
jo el N° 21105 del año 2004, concedida
por el Director Regional, Región Metropo-
litana, del Servicio de Registro Civil e
Identificación, Chile, en virtud de lo
dispuesto de la Resolución Exenta número
7460, de fecha 18 de Noviembre de 2004.
Copia de los certificados de posesión
efectiva y exención de impuesto de heren-
cias, quedan agregados al final de éste
Registro bajo los números 37 y 38. El tí-
tulo anterior está inscrito a fs. 9429 N°
11371 de 1994.- Requirente: Luis Hernán
López Saavedra.-

CERTIFICO: QUE LA PRESENTE COPIA FOTOSTATICA ESTA CONFORME CON
SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD. SAN MIGUEL.-
DUS. S 1.300.-



04 ENE. 2005

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile
www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-

Ref: Sitio N°4 de la manzana M del
plano de subdivisión respectivo, Co-
muna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre LUIS HERNAN LOPEZ SAAVEDRA, cuyo título está a fs.155 N°124 de 2005, no tiene gravamen alguno.- San Miguel, veintisiete de Julio de dos mil cinco.-



Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico: que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veintisiete de Julio de dos mil cinco.-



Nº de Serie: A000888916 Insc Nec: N° 134,1935, TENO

IDCHL37589594<OS05<<<<<<<<<<<<
3503177M0803175CHLA000988915<9
LOPEZ<SAAVEDRA<<LUIS<HERNAN<<<

Villa Portal Au Lino
Paris Aut. 1858,

Polina

417 2504
089882822.

RAZON DE PAGO

12/08/2005

DATOS BENEFICIARIO

Nombre o Razón Social : LUIS HERNAN LOPEZ SAAVEDRA
R.U.T. : 3.758.959-4
Dirección :
Comuna/Ciudad :
Motivo :

DATOS TOMADOR

Nombre o Razón Social : INVERSIONES E INMOBILIARIA STA CLARA LTD
R.U.T. : 78.391.700-9
Nº Instrumento : 0030814
Nº Operación/Secuencia : 0-201-9885899-5 / 001
Oficina Origen : CASA MATRIZ-BANDERA 140 SANTIAGO
Oficina de Impresión : 105
Monto : \$*****25.200.000,00



12 AGO 2005

DEPOSITO A LA VISTA - NOMINATIVO
(03) \$25.200.000,00
Nº INSTRUMENTO : 0030814 \$25.200.000,00 037-0320
Nº OPERACION : 0-201-9885899-5 SECUENCIA : 001 0300
OFICINA ORIGEN : CASA MATRIZ-BANDERA 140 SANTIAGO
OFICINA IMPRESION : 105

12 de Agosto de 2005

QUEDA DEPOSITADO EN ESTA OFICINA A NOMBRE DE LUIS HERNAN LOPEZ SAAVEDRA
LA SUMA DE : VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS MIL CON 00/100 *****
*****PESOS DE CHILE

MONEDA LEGAL PAGADERA A LA VISTA SIN INTERESES
TOMADO POR INVERSIONES E INMOBILIARIA STA CLARA LTD

INFORMESE SOBRE LA GARANTIA ESTATAL DE
LOS DEPOSITOS EN SU BANCO O EN WWW.SBIF.CL

Santander Santiago
BANCO SANTANDER CHILE

D.D. BANCO SANTANDER CHILE

0030814 0370320 20198858995 03 002520000000

R A Z O N D E P A G O

12/08/2005

DATOS BENEFICIARIO

Nombre o Razón Social : LUIS HERNAN LOPEZ SAAVEDRA
R.U.T. : 3.758.959-4
Dirección :
Comuna/Ciudad :
Motivo :

DATOS TOMADOR

Nombre o Razón Social : INVERSIONES E INMOBILIARIA STA CLARA LTD
R.U.T. : 78.391.700-9
N° Instrumento : 0030813
N° Operación/Secuencia : 0-201-9885895-2 / 001
Oficina Origen : CASA MATRIZ-BANDERA 140 SANTIAGO
Oficina de Impresión : 105
Monto : \$*****2.800.000,00



12 AGO 2005

DEPOSITO A LA VISTA - NOMINATIVO
\$*****2.800.000,00
(03)
\$ 2.800.000,00

N° INSTRUMENTO : 0030813
N° OPERACION : 0-201-9885895-2 SECUENCIA : 001
OFICINA ORIGEN : CASA MATRIZ-BANDERA 140 SANTIAGO
OFICINA IMPRESION : 105

037-0320
0300

12 de Agosto de 2005

QUEDA DEPOSITADO EN ESTA OFICINA A NOMBRE DE LUIS HERNAN LOPEZ SAAVEDRA

LA SUMA DE : DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL CON 00/100 *****
*****PESOS DE CHILE

MONEDA LEGAL PAGADERA A LA VISTA SIN INTERESES
TOMADO POR INVERSIONES E INMOBILIARIA STA CLARA LTD

INFORMESE SOBRE LA GARANTIA ESTATAL DE
LOS DEPOSITOS EN SU BANCO O EN WWW.SBIF.CL

Santander Santiago
BANCO SANTANDER CHILE

p.d. BANCO SANTANDER CHILE

00308134 0370320120198858952 03 000280000000

8901831

REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE LA GRANJA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

CERTIFICADO N° 313 /

CARLOS G. JIMÉNEZ FAJARDO, Constructor Civil, Director de Obras Municipales, de la I. Municipalidad de La Granja, quién suscribe;

CERTIFICA :

Que la propiedad ubicada en Avenida Linares N°0369, Sitio 4, Manzana M, Acera Sur, Rol de Avalúo N°5165-4, Población Malaquías Concha, entre Calle El Tabo y Calle Algarrobo, no se encuentra afecta a expropiación a la fecha.

Se extiende el presente certificado a solicitud de Sr (a) Luis López Saavedra, para los fines que estime conveniente.



g. jimenez
CARLOS G. JIMÉNEZ FAJARDO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAS/HCO/hae.
JAS/HCO/hae.

LA GRANJA,

08 AGO 2005

REPUBLICA DE CHILE
I. MUNICIPALIDAD DE LA GRANJA
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

CERTIFICADO N° 391 /

CARLOS G. JIMÉNEZ FAJARDO, Constructor Civil, Director de Obras Municipales, de la I. Municipalidad de La Granja, quién suscribe; certifica que la propiedad ubicada en Avenida Linares, Sitio 4, Manzana M, Acera Sur, Rol de Avalúo N°5165-4, Población Malaquías Concha, entre Calle El Tabo y Calle Algarrobo, se le ha asignado el Número Municipal N°0369.



gimenez
CARLOS G. JIMÉNEZ FAJARDO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

JAS/HCO/hae.

LA GRANJA, **10 8 AGO 2005**



GOBIERNO DE CHILE
MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
SERVIU METROPOLITANO

Subdirección de Finanzas
Departamento de Contabilidad
Sección Tesorería

INFORME DE SITUACIÓN DE INMUEBLE N° 27687

FECHA : 05/08/2005

IDENTIFICACIÓN DEL INMUEBLE

ROL SII N° : 5165-4

COMUNA : LA GRANJA

DIRECCIÓN: LINARES 0369

SITUACIÓN DEL INMUEBLE:

A la fecha los programas de adquisición por expropiación de este Servicio:

NO incluyen la propiedad indicada

OBSERVACIONES:

La Dirección de Obras Municipales que corresponda, podrá informar si dicha propiedad se encuentra afectada por alguna disposición municipal.

VALIDO CON FIRMA Y TIMBRE DE CAJERO

NOTA: Este Informe no es garantía de inexpropiación futura y su vigencia es de 45 días corridos a contar de su fecha de en

COMPROBANTE DE PAGO SERVIU METROPOLITANO

INFORME N 27687

ROL SII 5165-4

DIRECCION LINARES 0369

COMUNA LA GRANJA

VALOR DOCUMENTO : \$1.850.- (MIL OCHOCIENTOS CINCUENTA PESOS

Santiago, 05/08/2005

VALIDO CON FIRMA Y TIMBRE DE CAJERO

10/81/.

Línea N° 654/02/10981/.

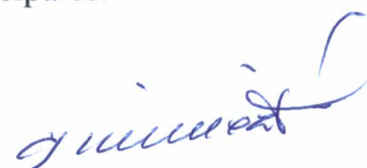

Vence _____ de _____ 19 _____

V I S T O S : Los informes recaídos en el expediente relativo a la solicitud de permisó para edificar, los planos, especificaciones y presupuestos de la misma obra - aprobados por duplicado por esta Dirección.

CONCEDASE PERMISO A DON LADINA FERNANDEZ LOPEZ
para construir un Edificio destinado a VIVIENDA
de 1 PISO metros de altura y de clase "C-3"
LINARES N° 0369 Población MALAGUIAS BONCHA en la calle _____

NOTA : El duplicado de esta boleta deberá quedar a disposición de los Inspectores Municipales en la misma obra.-

Certifico que esta fotocopia es fiel del documento original que se encuentra en el archivo de esta Dirección de Obras Municipales.



CARLOS G. JIMÉNEZ FAJARDO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

LA GRANJA.-

08 AGO 2005

MUNICIPALIDAD LA GRANJA
DIRECCION DE OBRAS.

CERTIFICADO DE RECEPCION FINAL N° 5

LA GRANJA, 16 de Enero de 1970.-

El Director de Obras de la I. Municipalidad de La Granja certifica que, en virtud del Artículo 4° de La Ley 16.742, recibió conforme la propiedad de:

PROPIETARIO	: Ladina Fernandez López.-
POBLACION	: Malaquias Concha.-
SITIO	: N° 4 Manzana - M.-
CALLE	: Linares N° 0369.-
DESTINO	: Habitación 83,74 M2 de Al- banilería de Ladrillo.-
ROL	: 5165- 4


FRANCISCO GENTIL MOYA
DIRECTOR DE OBRAS.

inf/ag
maq/fms

Certifico que esta fotocopia es fiel del documento original que se encuentra en el archivo de esta Dirección de Obras Municipales.



giménez

CARLOS G. JIMÉNEZ FAJARDO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

LA GRANJA.-

08 AGO 2005