



Ches
039

CBR SAN MIGUEL

Fs.19034

**COPIA DE INSCRIPCION
Año 2014**

C 91677-3
PV-JC-JA-PF.
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.
A
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada
Rep. 22963

N°16473

San Miguel, a veinticinco de Noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en calle Linares número cero trescientos sesenta y nueve, que corresponde al sitio número cuatro, de la manzana M, del plano de subdivisión respectivo, Comuna La Granja, Rol de Avalúo N°5165-4, que deslinda: al **Norte**, en catorce metros con Avenida Linares; al **Sur**, en catorce metros con sitio número siete; al **Oriente**, en cuarenta y nueve metros veintiséis centímetros con sitio número cinco; y al **Poniente**, en cuarenta metros treinta y dos centímetros con sitio número tres. La adquirió por asignación en la fusión por absorción de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Ciudad y Comuna

SANTIAGO, de doña MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, el 29 de Septiembre del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°19481/2014; en la suma de ochenta y cuatro millones ciento treinta y un mil doscientos veintiún pesos (\$84.131.221), valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 11708 vuelta Número 9202 del Año 2014.**
Requirente: Eric Capetillo.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD.-**
SAN MIGUEL, A 25 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2014.
DRS. \$2.300.-



AS1G-75FX8-77



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1G-75FX8-77

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

El Llano Subercaseaux 2585 - paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadordelbienesraices.cl

CERTIFICADOS:

RP/lts- fed- car.91677 - 123110

Ref: Propiedad de calle Linares
Nº369, sitio Nº de la manzana M del
plano de subdivisión respectivo,
Comuna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II S.A., cuyo título está a fs.19034 N°16473 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico: que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veintiséis de noviembre de dos mil catorce.-



AS1N-763FZ-48



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley Nº 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código AS1N-763FZ-48

FORMULARIO ELECTRONICO NRO. ATENCION: 81278830

USO EXCLUSIVO SII 907

USO EXCLUSIVO SII 07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO 03 FECHA DE LLENADO 20-10-2014 04 ORIGINAL X 05 RECTIFICATORIA 23 RUT NOTARIO TITULAR 8.884.553-6

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)			RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT	% DERECHOS	
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.			133	76.362.591-5	134	100,00
111				143		144	
121				153		154	
131				163		164	
141				173		174	
151				183		184	

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)			RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES		RUT	% DERECHOS	
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA			33	76.327.534-5	34	100,00
11				43		44	
21				53		54	
31				63		64	
41				73		74	
51				83		84	

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA 08 NOMBRE COMUNA 108 CODIGO COMUNA 77 N° ROL DE AVALUO ASIGNADO 78 CERTIFICADO ASIGNACION ROLES 06 CALLE O NOMBRE DEL PREDIO 16 NUMERO 26 DEPARTAMENTO 36 LOCAL BOX BODEGA 46 POBLACION/VILLA/LUGAR 700 FECHA ESCRITURA 27 CNE 17 N° REPERTORIO

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes							
501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO 1er AÑO	602	PAGO 2do AÑO
	\$ 84.131.221		\$ 84.131.221		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO 1er AÑO	607	PAGO 2do AÑO
	UF		UF		UF		UF

79 DFL N 2 según escritura NO 604 NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO 603 PLAZO

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66 DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados) 76 NUMERO 86 DEPARTAMENTO 96 LOCAL 88 COMUNA 56 TELEFONO: 920 OBSERVACION



USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD 100 FOJAS 200 NUMERO 300 AÑO 400 FECHA INSCRIPCION 25 NOV 2014 FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

