



**CBR SAN MIGUEL**

**Fs.19034**

**COPIA DE INSCRIPCION**  
**Año 2014**

C 91677-3  
PV-JC-JA-PF.  
ASIGNACIÓN POR FUSIÓN  
Inversiones e Inmobiliaria Las Palmas S.A.  
A  
Inversiones e Inmobiliaria Santa Clara II Limitada  
Rep. 22963

**N°16473**

San Miguel, a veinticinco de Noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, Rut 76.327.534-5, domiciliada en Calle Cerro El Plomo N°5630, Oficina 201, Comuna Las Condes, Ciudad SANTIAGO, es dueña de la Propiedad ubicada en calle Linares número cero trescientos sesenta y nueve, que corresponde al sitio número cuatro, de la manzana M, del plano de subdivisión respectivo, Comuna La Granja, Rol de Avalúo N°5165-4, que deslinda: al **Norte**, en catorce metros con Avenida Linares; al **Sur**, en catorce metros con sitio número siete; al **Oriente**, en cuarenta y nueve metros veintiséis centímetros con sitio número cinco; y al **Poniente**, en cuarenta metros treinta y dos centímetros con sitio número tres. La adquirió por asignación en la fusión por absorción de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, del mismo domicilio, según escritura otorgada en la Notaría Pública de la Ciudad y Comuna

SANTIAGO, de doña MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, el 29 de Septiembre del año 2014, bajo el Repertorio Notarial N°19481/2014; en la suma de ochenta y cuatro millones ciento treinta y un mil doscientos veintiún pesos (\$84.131.221), valor en que se estima el inmueble. El título anterior está inscrito a **Fojas 11708 vuelta Número 9202 del Año 2014.**

Requirente: Eric Capetillo.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD.**-  
SAN MIGUEL, A 25 DE NOVIEMBRE DEL AÑO 2014.  
DRS .\$.300.-



AS1G-75FX8-77



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-  
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.  
Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).  
Verifique con el código AS1G-75FX8-77

# Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

El Llano Subercaseaux 2585 - paradero 2, Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

[www.conservadordebienesraicesdesanmiguel.cl](http://www.conservadordebienesraicesdesanmiguel.cl)

CERTIFICADOS

RP/Its- fed- car.91677 - 123110

Ref: Propiedad de calle Linares  
Nº0369, sitio N°4 de la manzana M del  
plano de subdivisión respectivo,  
Comuna de La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II S.A., cuyo título está a fs.19034 Nº16473 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico: que el predio en referencia no tiene prohibiciones ni embargos que lo afecten.- San Miguel, veintiséis de noviembre de dos mil catorce.-



AS1N-763FZ-48



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en [www.veridoc.cl](http://www.veridoc.cl).

Verifique con el código AS1N-763FZ-48

**DECLARACION SOBRE ENAJENACION  
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES**

**2014-16000**

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

**81278830**

USO EXCLUSIVO SII

907

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03 FECHA DE LLENADO  
20-10-2014

04 ORIGINAL  
X  
05 RECTIFICATORIA

23 RUT NOTARIO TITULAR  
8.884.553-6

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
101 INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.				133 76.362.591-5	134 100,00
111				143	144
121				153	154
131				163	164
141				173	174
151				183	184

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES				RUT	% DERECHOS
01 INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA				33 76.327.534-5	34 100,00
11				43	44
21				53	54
31				63	64
41				73	74
51				83	84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA		108	CODIGO COMUNA		77	Nº ROL DE AVALO ASIGNADO		78	CERTIFICADO ASIGNACION ROLES	
	LA GRANJA	16131		5165-4	Nº		Año	DEPARTAMENTO			
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO		16	NUMERO		0369	FECHA ESCRITURA		27	CNE	
	LINARES			700			29-09-2014	17		Nº REPERTORIO	
36	LOCAL	BOX	BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	29-09-2014		3	19481	
	M CONCHAS										

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION		600	PAGO AL CONTADO		601	PAGO 1er AÑO		602	PAGO 2do AÑO		
	\$ 84.131.221			\$ 84.131.221			\$			\$		
500	MONTO ENAJENACION		605	PAGO AL CONTADO		606	PAGO 1er AÑO		607	PAGO 2do AÑO		
	UF			UF			UF			UF		
79	DFL N 2 según escritura		604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGА EL PRESTAMO				603	PLAZO			
	NO											



Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio para sitios no edificados)			76	NUMERO	
	DEPARTAMENTO	LOCAL	COMUNA			
86	96	88				
56	TELEFONO:					
920	OBSERVACION					

FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES					
INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD					
100	FOJAS 19034	200	NUMERO 16473	300	AÑO 2014
400	FECHA INSCRIPCION 25 NOV 2014				

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR

