



CBR SAN MIGUEL

Fs.18855 vta.

COPIA DE INSCRIPCION

Año 2014

C 90971
EP-MEB-GB-PF.
ASIGNACIÓN POR DIVISIÓN
Inversiones e Inmobiliaria
Las Palmas Limitada
A
Inversiones e Inmobiliaria
Santa Clara II Limitada
Rep. 22.770.

N°16305

(Sta Rosa 7892)

San Miguel, a veinticuatro de noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, RUT N° 76.327.534-5, domiciliada en calle Cerro El Plomo N°5.630, oficina 201, comuna de Las Condes, es dueña del sitio número veintitrés de la manzana asignada con la letra "A" en el plano de subdivisión y loteo de un inmueble de mayor extensión de la comuna de La Granja Rol de Avalúo N°2218-32, que deslinda: al **Norte**, en cincuenta y dos metros cuarenta y cuatro centímetros con sitio número veinticuatro; al **Sur**, en cincuenta y dos metros veinticinco centímetros con sitios números veintidós y veintiuno; al **Oriente**, en once metros con sitios números diecisiete y dieciocho; y al **Poniente**, en once metros con calle Santa Rosa.- Lo adquirió por asignación en la división social de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, domiciliada en calle Cerro El

Plomo N°5.630, oficina 201, comuna de Las Condes, según escritura otorgada en la Notaría de La Cisterna, de doña Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia, el veintinueve de septiembre del año dos mil catorce, bajo el repertorio notarial N°19485-2014, valor en que se estima el inmueble es la suma de ciento cuarenta y tres millones cuatrocientos ochenta y siete mil cuatrocientos setenta y siete pesos (\$143.487.477).- El título anterior está inscrito a fs.11702 vta.N°9193 de 2014. Requiriente: Eric Capetillo M.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU ORIGINAL DEL **REGISTRO DE PROPIEDAD**.-
SAN MIGUEL A 24 DE NOVIEMBRE DE 2014.-
DRS .\$2.300.-



ASIN-6PDDM-46



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código ASIN-6PDDM-46

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2. Gran Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS

LC/jeCAR-51305-61540

Ref. Billo Nº23, manzana A en el plano de subdivisión y loteo de un inmueble de mayor extensión, Comuna La Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, cuyo título está a fs.18855 vta. N°16305 de 2014, no tiene gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que la afecten.- San Miguel, veinticuatro de Noviembre de dos mil catorce.-



AS2Z-6PS07-45



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código AS2Z-6PS07-45

CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO 22770 , e inscrita en el

REGISTRO DE :

PROPIEDAD FS. 18855 vía N° 16305 con fecha 24/NOVIEMBRE/ 2014 Drs. \$ 259.300

C. 2014090971
Patricio Farias



AS1W-6PDB9-38



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excm. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1W-6PDB9-38

**DECLARACION SOBRE ENAJENACION
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES**

2014-16000

FORMULARIO ELECTRONICO

F2890

USO EXCLUSIVO SII

907

NRO. ATENCION:

81278407

USO EXCLUSIVO SII

07

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03 **FECHA DE ENAJENADO** 20-10-2014 04 **ORIGINAL** X 05 **REGISTRO NOTARIO** 23 **VALOR DE LA OPERACION** 8.884.553-6

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES	RUT	PERCENTAJE
101 INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133 76.362.591-5	134 100,00
111	143	144
121	153	154
131	163	164
141	173	174
151	183	184

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO APELLIDO MATERNO NOMBRES	RUT	PERCENTAJE
01 INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33 76.327.534-5	34 100,00
11	43	44
21	53	54
31	63	64
41	73	74
51	83	84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08 **NOMBRE COMUNA** 108 **CODIGO COMUNA** 16131 77 **N° ROL DE VALORES ASIGNADO** 2218-32 78 **IDENTIFICACION REGION** N° AÑO
06 **CALLE O NOMBRE DEL PREDIO** 16 **NUMERO** 7892 26 **DEPARTAMENTO**
36 **LOCAL BOX BODEGA** 46 **POBLACION VILLA LUGAR** 700 **FECHA ESCRITURA** 29-09-2014 27 **COSE** 3 17 **VALOR DE LA PROPIEDAD** 19485

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501 **MONTO ENAJENACION** 600 **PAGO AL CONTADO** 601 **PAGO A PLAZO** 602 **PAGO A PLAZO**
\$ 143.487.477 \$ 143.487.477 \$ \$
500 **MONTO ENAJENACION** 605 **PAGO AL CONTADO** 606 **PAGO A PLAZO** 607 **PAGO A PLAZO**
UF UF UF UF
79 **DEPLAZ2 según escritura** 604 **ENTIDAD QUE OTORGA EL PRESTAMO** 603 **PLAZO**

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

66 **DIRECCION PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA** 76 **NUMERO**
86 **DEPARTAMENTO** 96 **LOCAL** 88 **COMUNA**
56 **TELEFONO**
920 **OBSERVACION**



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100 **FOJAS** 200 **NUMERO** 300 **ANO**
18851 vcl. 16305 2014
400 **FECHA INSCRIPCION**
24 NOV 2014

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR