



CBR SAN MIGUEL

Fs.18855 vta.

COPIA DE INSCRIPCION

Año 2014

C 90971
EP-MEB-GB-PF.
ASIGNACIÓN POR DIVISIÓN
Inversiones e Inmobiliaria
Las Palmas Limitada
A
Inversiones e Inmobiliaria
Santa Clara II Limitada
Rep. 22.770.

N°16305 (STQ ROSA Y892)

San Miguel, a veinticuatro de noviembre del año dos mil catorce. **INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA**, RUT N° 76.327.534-5, domiciliada en calle Cerro El Plomo N°5.630, oficina 201, comuna de Las Condes, es dueña del sitio número veintitrés de la manzana asignada con la letra "A" en el plano de subdivisión y loteo de un inmueble de mayor extensión de la comuna de La Granja Rol de Avalúo N°2218-32, que deslinda: al **Norte**, en cincuenta y dos metros cuarenta y cuatro centímetros con sitio número veinticuatro; al **Sur**, en cincuenta y dos metros veinticinco centímetros con sitios números veintidós y veintiuno; al **Oriente**, en once metros con sitios números diecisiete y dieciocho; y al **Poniente**, en once metros con calle Santa Rosa.- Lo adquirió por asignación en la división social de **INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.**, domiciliada en calle Cerro El

Plomo N°5.630, oficina 201, comuna de Las Condes, según escritura otorgada en la Notaría de La Cisterna, de doña Myriam Elizabeth Mariela Amigo Arancibia, el veintinueve de septiembre del año dos mil catorce, bajo el repertorio notarial N°19485-2014, valor en que se estima el inmueble es la suma de ciento cuarenta y tres millones cuatrocientos ochenta y siete mil cuatrocientos setenta y siete pesos (\$143.487.477).- El título anterior está inscrito a fs.11702 vta.N°9193 de 2014. Requierente: Eric Capetillo M.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME A SU
ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD.-
SAN MIGUEL A 24 DE NOVIEMBRE DE 2014.-
DRS \$2.300.-



AS1N-6PDDM-46



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Exma. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1N-6PDDM-46

Conservador de Bienes Raíces de San Miguel

Llano Subercaseaux 2585 - Paradero 2. Grao Avenida - San Miguel - Santiago - Chile

www.conservadorsanmiguel.cl

CERTIFICADOS.-



LC/eCAR-51305-61540

Ref. Bilio N°23, manzana A en el plano
de subdivisión y loteo de un inmueble
de mayor extensión, Comuna La
Granja.-

Revisados los libros de Hipotecas y Gravámenes desde el dieciséis de Septiembre de mil novecientos cincuenta y cinco a la fecha inclusive, por sus índices respectivos, certifico: que el predio en referencia, inscrito actualmente a nombre de INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA, cuyo título está a fs.18855 vta. N°16305 de 2014, no tie ne gravamen alguno.-

Revisados los libros de Prohibiciones, Embargos e Interdicciones, por sus índices respectivos durante el tiempo indicado en el certificado precedente, certifico que el predio en referencia, no tiene prohibiciones ni embargos que la afecten.- San Miguel, veinticuatro de Noviembre de dos mil catorce.-



AS2Z-6PS07-45



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.

Verifique su validez en www.veridoc.cl.

Verifique con el código AS2Z-6PS07-45

CERTIFICACIÓN DE INSCRIPCIÓN

ANOTADA EN EL REPERTORIO DE ESTE OFICIO CON EL NÚMERO

22770 , e inscrita en el

REGISTRO DE :

PROPIEDAD FS. 18855 vta N° 16305 con fecha 24/NOVIEMBRE/2014 Drs. \$ 259.300

C. 2014090971
Patricio Parias



AS1W-6FDB9-38



Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-
Ley N° 19.799.- Auto Acordado de la Excmo. Corte Suprema de Chile.
Verifique su validez en www.veridoc.cl.
Verifique con el código AS1W-6FDB9-38

DECLARACION SOBRE ENAJENACION
E INSCRIPCION DE BIENES RAICES

2014-16000

F2890

FORMULARIO ELECTRONICO

NRO. ATENCION:

81278407

USO EXCLUSIVO SII

907	
-----	--

07	
----	--

USO EXCLUSIVO DEL NOTARIO

03	FECHA DE LLENADO	20-10-2014
----	------------------	------------

04	ORIGEN	X	05	DESTINO
----	--------	---	----	---------

23	ESTADO	8.884.553-6
----	--------	-------------

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ENAJENANTE(S) O CAUSANTE(S)

DETALLES DE LA PERSONA ENAJENANTE				
101	INVERSIONES E INMOBILIARIA LAS PALMAS S.A.	133	76.362.591-5	134 100,00
111		143		144
121		153		154
131		163		164
141		173		174
151		183		184

IDENTIFICACION DEL (O LOS) ADQUIRENTE(S) O HEREDERO(S)

DETALLES DEL ADQUIRENTE				
01	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA II LIMITADA	33	76.327.534-5	34 100,00
11		43		44
21		53		54
31		63		64
41		73		74
51		83		84

INFORMACION DE LA PROPIEDAD ENAJENADA

08	NOMBRE COMUNA	108	CODIGO COMUNA	77	TIPO DE VIVIENDA	78	GENERO DE VIVIENDA
06	LA GRANJA	108	16131	77	2218-32	78	Nº Año
06	CALLE O NOMBRE DEL PREDIO	16		NUMERO	7892	26	DEPARTAMENTO
36	LOCAL BOX BODEGA	46	POBLACION/VILLA/LUGAR	700	FECHA ESCRITURA	27	TIPO DE ESCRITURA
	M CONCHA				29-09-2014	3	17
							19485

Registre el monto de enajenación y la forma de pago sólo en una de las líneas siguientes

501	MONTO ENAJENACION	600	PAGO AL CONTADO	601	PAGO A PLAZO	602	PAGO PARCIAL
	\$ 143.487.477		\$ 143.487.477		\$		\$
500	MONTO ENAJENACION	605	PAGO AL CONTADO	606	PAGO A PLAZO	607	PAGO PARCIAL
	UF		UF		UF		UF
79	DIFUN 2 según escritura	604	NOMBRE ENTIDAD QUE OTORGIA EL PRESTAMO	603	PLAZO		

Dirección para el envío de correspondencia relacionada con el Impuesto Territorial.

56	DOMICILIO PARA ENVIO DE CORRESPONDENCIA (obligatorio) DETALLE DE DIRECCION	76	HABITACION
86	DEPARTAMENTO	95	LOCAL
58	TELEFONO	88	COMUNA
920	OBSERVACION		



FIRMA Y TIMBRE DEL NOTARIO
TITULAR O SUPLENTE

USO EXCLUSIVO DEL CONSERVADOR DE BIENES RAICES

INSCRIPCION EN EL REGISTRO DE PROPIEDAD

100	REGISTRO	200	NUMERO	300	AÑO
	18831 vcl.		16305		2014

400	FECHA INSCRIPCION
	24 NOV 2014

FIRMA Y TIMBRE DEL CONSERVADOR