

**N° 28860**

WG Don JOAQUIN ULPIANO MINASSIAN CABO, RUT: HIPOTECA 17.702.204-7, abogado, y doña MARIA FERNANDA LOPEZ GONZALEZ, RUT: 17.701.614-4, psicóloga, Rep: 73216 ambos de este domicilio, compraron a SANTILLANA C: 19475692 SpA, RUT: 77.223.363-9, representada por doña B: 398585 Margarita Virginia Cabo Osmer, diseñadora, F: 465451 ambas de este domicilio, la propiedad ubicada en calle Los Faldeos número mil ciento sesenta y nueve, que corresponde al lote número veintinueve de la manzana cincuenta y siete del Conjunto Habitacional San Carlos de Apoquindo, Comuna de Las Condes, Región Metropolitana, en el precio de DIECISIETE MIL UNIDADES DE FOMENTO (UF.17.000), que se obligan a pagar en doscientas cuotas mensuales y sucesivas, venciendo la primera de ellas con fecha veinte de mayo del año dos mil veintidós y correspondiendo el vencimiento de la última cuota el diez de abril del año dos mil cuarenta y dos, con un valor de cada cuota de setenta y una Unidades de Fomento, las cuales deben pagarse dentro de los diez primeros días del mes correspondiente.- Para garantizar el exacto, oportuno e íntegro cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones contraídas en la forma, circunstancias y calidades que en el título se señalan, constituye hipoteca sobre el inmueble que adquiere, **que deslinda:** NORTE, con lote treinta de la manzana cincuenta y siete del plano de subdivisión respectivo; SUR, con lote veintiocho de la misma manzana y plano; ORIENTE, con calle Los Faldeos;



PONIENTE, con parte de los lotes cinco y seis de la manzana y plano respectivo.- El título de dominio está a **FOJAS 52497 NUMERO 76429 del año 2022.**- Lo expuesto consta en la escritura pública otorgada en la 50ª Notaría de Santiago de doña Claudia Marcela Gómez Lucares, el treinta de mayo del año dos mil veintidós, Repertorio Número 24.249.- Requirió: Nazira Nara Rumie.- Santiago, once de agosto del año dos mil veintidós.- FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME CON SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES.

Santiago, 11 de AGOSTO del año 2022.-

Fin del Texto

